



PODER EXECUTIVO MUNICIPAL
Água Boa - MT
2021



REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA-MT

VOLUME III

**ETAPA DE DE FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA
MINUTA DA LEI DO PLANO DIRETOR**

Água Boa, 2021



GESTÃO MUNICIPAL

MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO
Prefeito

Lieje Santini
Assessora de Gabinete

Sebastião Antônio Lopes
Secretário Municipal de Administração e Planejamento

Earle Francisco da Silva
Secretário Municipal de Finanças

Eberson Mateus dos Santos
Secretário Municipal de Saúde

Nubia Rosana Reinher Foschiera
Secretária Municipal de Educação

REJANE SCHNEIDER GARCIA
Vice-Prefeita

Marcorenes Coelho Costa
Secretária Municipal de desenvolvimento, Indústria, Comércio e Turismo

Juliana Rosa de Souza Kolankiewicz
Secretária Municipal de Assistência Social

Marcos André Bertol
Secretário Municipal de Infraestrutura

Erik Rodrigo Jesus da Silva
Secretário Municipal de Esporte Cultura, Lazer e Eventos



ELABORAÇÃO

Equipe Técnica Coplan

Deivis Ceslei Maggi
Gestor do Projeto

Pós-Graduação em Ciências Contábeis
Mestrando em Administração

Lauro Boa Sorte Carneiro
Arquiteto e Urbanista

MBA em Gestão Pública
Pós-Graduando em Ciências Ambientais

**Marcos Guilherme Ferreira Chiocca
Gonçalves**
Arquiteto e Urbanista

Pós-Graduação em Engenharia e Segurança
do Trabalho

Marcos Tadeu Costa E Silva
Engenheiro Civil

Consultor em Geoprocessamento

Andressa Santana da Silva Munhoz
Advogada

Consultora Jurídico



COORDENAÇÃO E ACOMPANHAMENTO

Equipe Municipal (2020)

Luiz Omar Pichetti
Gestor do Projeto

Secretário Municipal de Administração
(Gestão 2017-2020)

Gilson Cesar da Silva Galle
Fiscal do Contrato

Servidor Municipal

Alex Sandro Pilatti
Coordenador Técnico Projeto

Servidor Municipal
Arquiteto e Urbanista

Comissão de Acompanhamento

Decreto Municipal nº 3292/2019

Conselho da Cidade

Composto por membros dos Conselhos
Municipais Ativos



COORDENAÇÃO E ACOMPANHAMENTO

Equipe Municipal (2021)

Sebastião Antônio Lopes
Presidente

Alex Sandro Pilatti
Secretário Geral

Earl Francisco da Silva
Vice-Presidente

Membros

Adelar Fusinato

Aurea Soares de Campos

Diane Cristina Stefanoski Zamboni

Fabiula Zimmermann das Neves

Gilson Galle

Jair da Silva

Larisse Bento de Resende

Leonardo Leita Ribeiro

Marcorenes Coelho Costa

Mario Marcelo Lemes Duarte

Rodrigo Rebelatto Silva

Thaiz Expedita Oliveira Lima

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

Revisão do Plano Diretor de Água Boa
VOLUME III
 FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA

Gestor do Projeto Equipe Coplan:	_____ Deivis Ceslei Maggi Diretor Comercial da Coplan
Equipe Coplan:	_____ Lauro Boa Sorte Carneiro Arquiteto e Urbanista
Equipe Coplan:	_____ Marcos Guilherme Ferreira Chiocca Gonçalves Arquiteto e Urbanista

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	DATA:
Revisão do Plano Diretor de Água Boa VOLUME III FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA	JUNHO / 2021
	REVISÃO:
	REV. 04 - FINAL

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

SUMÁRIO

CONSIDERAÇÕES METODOLÓGICAS	01
MINUTA DA LEI	
Preâmbulo	06
Título I – Das Disposições Preliminares.....	06
Título II – Da Política Municipal de Desenvolvimento Territorial	13
Título III – Das Atribuições e Competências.....	14
Título IV – Das Diretrizes	17
Seção I – Das Diretrizes Gerais	17
Seção II – Das Diretrizes Específicas.....	18
Título V – Do Zoneamento e Uso e Ocupação do Solo	24
Seção I – Do Macrozoneamento	24
Seção II – Do Uso do Solo.....	24
Seção III – Dos Tipos de Zona	26
Título VI – Do Gerenciamento Urbano.....	33
Seção I – Dos Instrumentos Urbanísticos de Gerenciamento Urbano.....	33
Seção II – Do Controle e Fiscalização	42
Seção III – Das Infrações.....	44
Seção IV – Da Defesa Administrativa	47
Título VII – Disposições Finais e Transitórias.....	48
ANEXOS	52
APÊNDICE	183

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	DATA DO EVENTO:
MINUTA DA LEI CONSIDERAÇÕES METODOLÓGICAS	JUNHO / 2021
	REVISÃO: REV. 04 - FINAL

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI CONDIDERAÇÕES METODOLÓGICAS	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

Este volume encerra o ciclo dos trabalhos concernentes à revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano de Água Boa. É importante resgatar o plano de trabalho estabelecido, o qual previa a elaboração deste trabalho técnico com a máxima capacidade em se organizar o modo em que as informações foram colhidas, em especial, realçando a participação profícua e exemplar da população água-boense, conforme pode ser notado nas fases de Diagnóstico e Prognóstico, e registrado nos Volumes I e II. Como dito anteriormente, resgatando o planejamento estipulado em etapas, buscou-se a otimização do tempo de participação da sociedade que, em certo, tem seus compromissos e afazeres. No entanto, como pede a lei, o processo deve ser participativo, e de fato o foi. O exemplo disso é que em todas as instâncias de interlocução da equipe COPLAN, com o cidadão de Água Boa, seja ele o cidadão representando a si mesmo, seja ele o vereador representando muitos outros ou mesmo o corpo técnico da

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI CONSIDERAÇÕES METODOLÓGICAS		REVISÃO: JUNHO / 2021 REV.04 - FINAL

municipalidade sem exceção, tiveram uma participação brilhante. Mas verdadeiramente esta não é a função deste documento, mesmo que seja importante tecer elogios, pois este fato sensibilizou toda a equipe técnica, é indiscutível que a sociedade se mostrou ativa no que tange a sua responsabilidade em construir a cidade desejada. Expressas as considerações preambulares, passamos então para as considerações quanto a metodologia do processo revisional. Na Etapa I, onde buscou-se investigar a fundo quais eram os problemas da cidade, utilizamos um método que objetivou a construção de um relacionamento entre as informações resultando em uma Matiz de Problemas (ou Árvore de Problemas), e posteriormente, uma Matriz de Objetivos (ou Árvore de Objetivos). Partindo então dessas árvores (ou matrizes), ordenou-se naturalmente quais eram os eixos (elementos fortes) a serem atacados, bem como eram as prioridades. Certamente que, associado a pesquisas, com investigações e análises técnicas, é que culminou no conjunto de elementos usados como base para a então “escrita jurídica”. Tomando os devidos cuidados com a transposição dos objetivos e ações necessárias para o formato jurídico, resultamos na minuta de lei que segue. Construída com elementos estruturantes, aborda integralmente todos os elementos pela sociedade demandados, constituindo a Minuta. Na primeira parte, é declado o “espírito” que dá “vida” a lei, integrada pelo preâmbulo e pelos princípios, servindo de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI CONDIDERAÇÕES METODOLÓGICAS		REVISÃO: JUNHO / 2021 REV.04 - FINAL

parâmetro para conduzir-se tal leitura. Posteriormente aos elementos introdutórios, passa-se então para a parte que estabelece as balizas (diretrizes) que conformarão o planejamento, execução e tomadas de decisão para a próxima década de evolução da cidade. É importante dizer que o Plano Diretor não deve ser uma lei muito robusta e cheia de detalhes. Em tese, deve ser elementar, enxuta e, acima de tudo, estratégica servindo de guia para as normatizações que devem desdobrar-se desta lei pétrea. Neste caso revisional, o qual a municipalidade optou pela contratação da consultoria para prestar auxílio a seu corpo técnico, é imperioso que essa lei não seja UNA, ou seja, que após aprovada, dê-se por encerrado o processo de planejamento urbano. Mas sim, que a Lei do novo Plano Diretor seja um instrumento que propicie um ambiente de verdadeira transformação em que todos os agentes ligados diretamente com o processo, desde a implantação até o monitoramento do Plano Diretor. Que todos sejam estimulados a enveredar pelo novo e experimentar uma seara própria do contexto cotidiano local. Certamente é este o objetivo que precisa ser buscar a potencialização de esforços e de aprendizado pela descoberta. Muito além de um Plano perfeitamente elaborado, é um Plano que possa ser experimentado e vivenciado. O Plano Diretor ideal, não é aquele que interessa a Gestões, mas o que supera Gerações.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	DATA:
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO /2021
	REVISÃO: REV. 04 - FINAL

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

PREFEITURA DE ÁGUA BOA-MT

Água Boa, Cidade Coração do Brasil

Gabinete do Prefeito

LEI COMPLEMENTAR Nº __, DE __, DE _____ DE 2021.

Dispõe sobre o Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano de Água Boa e dá outras providências.

PREÂMBULO

Nós, cidadãos água-boenses, sob a proteção de Deus, defendendo o universo de interesses que formam a sociedade deste município, reunimo-nos na condição de representantes de todo o povo de Água Boa, desprendemos esforços para revisar nosso maior instrumento legal de ordenamento do desenvolvimento do território municipal e juntos com a força de trabalho do poder executivo municipal, instituímos o PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE ÁGUA BOA, o qual ratifica o exercício dos direitos sociais, da liberdade, do bem-estar, do desenvolvimento, da igualdade e da justiça com os valores supremos de uma sociedade fraterna, pluralista, fundada na harmonia social, com solução pacífica de suas controvérsias.

TÍTULO I

Das Disposições Preliminares

Art. 1º. Para efeito desta lei, considera-se os seguintes conceitos:

I – AFASTAMENTO: faixa de terreno pertencente a um lote privado e contígua à via que não pode ser edificada.

II – AFASTAMENTO FRONTAL: trata-se da distância que separa os planos de fachadas

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

da testada do terreno ou dos alinhamentos projetados.

III – AFASTAMENTO LATERAL MÍNIMO: trata-se da distância que separa os planos de fachadas das divisas laterais do terreno.

IV – ANÁLISE GERAL URBANÍSTICA DE ATIVIDADES IMPACTANTES (AGUA): instrumento legal de normatização dos usos do solo dentro do planejamento urbano. Análise obrigatória que antecede a ocupação do solo por empreendimentos que possam afetar a qualidade de vida ou que provoquem adensamento populacional, conflitos de trânsito, poluição visual e sonora.

V – ÁREA CONSTRUÍDA: são consideradas construídas as áreas cobertas, sem restrições quanto ao tipo de uso, tamanho, piso ou cobertura.

VI – ÁREA DE INFLUÊNCIA: espaço geográfico suscetível de sofrer alterações devido implantação de empreendimento, observando sob o ponto de vista os efeitos no ambiente.

VII – ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID): espaço geográfico que concentra os impactos diretos e mais significativos provenientes da instalação, manutenção e operação do empreendimento em questão.

VIII – ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII): extensão da AID, se localiza em uma região um pouco mais afastada do empreendimento e recebe as ações indiretas, com impactos menos significativos do que os que ocorrem nas áreas diretas.

IX – ÁREA LIVRE DE USO PÚBLICO: área de uso comum do povo, destinada à implantação de praças e parques públicos, também denominada de espaço livre, sistema de lazer ou praça.

X – ÁREA MÍNIMA DO LOTE: são as dimensões mínimas necessárias para que o lote seja aprovado, no processo de loteamento ou perante o processo de aprovação de projeto.

XI – AUTO: ato oficial formal, pelo qual o Poder Público instrui o processo de penalização.

XII – AUTUAÇÃO: lavratura do Auto que identifica a infração cometida.

XIII – COEFICIENTE DE ADENSAMENTO CONSTRUTIVO: é a relação entre a área edificada e a área total do lote.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

XIV – COMPATIBILIDADE DE VIZINHANÇA: atividade ou uso compatível com seu entorno imediato.

XV – CONSTRUÇÃO: qualquer obra construída/edificada.

XVI – DENÚNCIA: protocolo oficial de aviso de dúvida de acometimento de irregularidade ou ilegalidade.

XVII – DESDOBRO: divisão de lote resultante de loteamento ou desmembramento aprovado para formação de novos lotes.

XVIII – DESMEMBRAMENTO: subdivisão de gleba em lotes destinados a edificação, com aproveitamento do sistema viário existente, desde que não implique na abertura de novas vias e logradouros públicos, nem no prolongamento, modificação ou ampliação dos já existentes.

XIX – EDIFICAÇÃO: vide “Construção”.

XX – EDILÍCIO: relativo a construções, edificações e edifícios.

XXI – ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA: vide “Água”.

XXII – EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITÁRIO: Consideram-se comunitários os equipamentos públicos de educação, cultura, saúde, lazer e similares.

XXIII – FAIXA DE ROLAMENTO: vide faixa de trânsito.

XXIV – FAIXA DE TRÂNSITO: parte de pista de rolamento cuja largura permite, com segurança, a circulação de veículos em fila única.

XXV – FISCALIZAÇÃO ATIVA: exercício ordinário do poder de polícia atribuído a administração pública municipal.

XXVI – FISCALIZAÇÃO REATIVA: exercício extraordinário do poder de polícia movido por denúncia, queixa, autuação de outras esferas.

XXVII – FRENTE MÍNIMA DO LOTE: perímetro exposto de uma propriedade urbana. Largura total de um terreno ou edifício.

XXVIII – GABARITO: consiste na altura máxima em que cada edificação pode atingir, medida a partir do nível altimétrico de uma das cabeceiras da pista do aeroporto. Estão submetidas a controle de altura apenas os imóveis inscritos estipulados pela Zona de Segurança Aeroportuária (Z.S.A).

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

XXIX – GESTÃO URBANA ou GERENCIAMENTO URBANO: trata-se da administração ou governança efetiva das condições oriundas do planejamento urbano.

XXX – GLEBA: área de terra que ainda não foi objeto de Loteamento ou Desmembramento.

XXXI – IMPACTO AMBIENTAL: considera-se qualquer alteração das propriedades físicas, químicas e biológicas do meio ambiente, causada por qualquer forma de matéria ou energia resultante das atividades, direta ou indiretamente, humanas. (Vide RIMA).

XXXII – INCOMODIDADE: qualidade ou a interferência gerada por usos e sua população. (Vide Parâmetros de Incomodidade).

XXXIII – INCOMPATIBILIDADE: aplica-se às atividades que causem grau de incomodidade ou interferência no cotidiano social que não podem ser tolerados. Ou que a população nas AID e All democraticamente expresse tal repulsa.

XXXIV – LOGRADOURO: espaço público comum mantidos pelas municipalidades para desfrute da população, usado para serventia ou outras funcionalidades, contíguos a residências ou comércio. Sinônimo de praças, vias ou passeios.

XXXV – LOGRADOURO PÚBLICO: vide Logradouro.

XXXVI – LOTE: área delimitada de terreno vinculada à posse ou à propriedade da terra. Deve possuir um acesso a logradouro público. Considera-se lote o terreno servido de infraestrutura básica cujas as dimensões atendam aos índices urbanísticos definidos para a zona em que se situe.

XXXVII – LOTEAMENTO: subdivisão de glebas em lotes destinados a edificação, com abertura de novas vias de circulação, de logradouros públicos ou prolongamento, modificação ou ampliação das vias existentes.

XXXVIII – MACROZONAMENTO: é a distinção do todo o território urbano baseado nas características antrópicas e bióticas deste, estabelecendo um referencial espacial para o uso e ocupação do solo, de acordo com as estratégias da política urbana.

XXXIX – MEIO AMBIENTE: conjunto de condições biológicas, físicas e químicas em que os seres vivos se desenvolvem.

XL – MEIO AMBIENTE CONSTRUÍDO: o meio ambiente natural que sofreu processo de transformação pelo homem e/ou o conjunto de condições que constituem uma

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

cidade.

XLI – MEIO AMBIENTE NATURAL: lugar tal qual encontrado na natureza.

XLII – MOBILIÁRIO URBANO: é a coleção de artefatos implantados em espaço público da cidade, de interesse urbanístico, paisagístico, simbólico ou cultural, disponíveis à utilização da população.

XLIII – *NIHIL*: nada, coisa alguma.

XLIV – NÍVEL FINALÍSTICO: constitui a base da estrutura de Governo responsável por administrar e executar as ações e tarefas ordinárias e/ou necessárias para o cumprimento do planejamento. Diz respeito à prestação direta dos serviços ao cidadão.

XLV – NÍVEL MEIO: entende-se pelo nível da administração municipal responsável pela determinação das estratégias, dos objetivos e diretrizes, auxiliando a tomada de decisões, abrangendo toda a estrutura de Governo. É processo permanente e continuado voltado a utilização de recursos de forma racional e eficiente.

XLVI – *NON AEDIFICANDI*: área, pública ou privada, em que não é permitido construir edificações.

XLVII – NOTIFICAÇÃO: ato administrativo de informar oficialmente a parte envolvida que foi averiguada o cometimento de infração.

XLVIII – OCUPAÇÃO DO SOLO: é o exercício da apropriação da terra, sob regência de lei municipal, determinada pelas características da cidade, seguindo conjunto de diretrizes urbanísticas, cujo objetivo é garantir sua conservação e organização.

XLIX – PARÂMETROS DE INCOMODIDADE: consistem nas grandezas utilizadas para estratificar os tipos de atividades urbanas e avaliar suas Compatibilidades.

L – PARÂMETROS URBANÍSTICOS DE OCUPAÇÃO DO SOLO: consistem em grandezas e índices que medem aspectos relevantes relativos à densidade e à paisagem urbana.

LI – PEDONAL: relativo a pedestres. Que é percorrido a pé.

LII – PERÍMETRO URBANO: linha imaginária delimitadora da área da Cidade.

LIII – PERMEABILIDADE: propriedade do solo de se deixar atravessar pela água por infiltração.

LIV – PLANEJAMENTO URBANO: processo de controle do desenvolvimento da cidade,

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

através de regulamentações e intervenções para atender aspectos de ordem qualitativa à população expressas no Plano Diretor, como infraestrutura, mobilidade, zoneamento e sustentabilidade.

LV – PLANO DIRETOR: instrumento legal voltado a aplicação do planejamento urbano.

LVI – QUEIXA: aviso extraoficial de dúvida de acometimento de irregularidade ou ilegalidade.

LVII – REMEMBRAMENTO: reagrupamento de dois ou mais lotes contíguos para a formação de um único lote maior.

LVIII – RIMA: peça técnica (Relatório de Impacto do Meio Ambiente), posterior ao EIA (Estudo de Impacto Ambiental), exigido no processo de licenciamento ambiental de atividades que modificam o meio ambiente, conforme normas vigentes.

LIX – SANÇÃO: Aplicação das devidas penalidades prevista nesta Lei.

LX – TAXA DE AJARDINAMENTO: percentual da área do lote que permite a infiltração de águas no subsolo e é destinada a constituição de paisagem urbana aprazível.

LXI – TAXA DE OCUPAÇÃO: percentual da área do lote passível de plotar-se edificação ou construção.

LXII – TEMPO REAL: aquilo que acontece simultaneamente, ao mesmo tempo.

LXIII – TERMO DE REFERÊNCIA: documento oficial que indica quais os elementos mínimos para a elaboração da Análise Geral Urbanística de Atividades Impactantes (AGUA).

LXIV – TESTADA: maior extensão possível do alinhamento de um lote ou grupo de lotes, voltada para a mesma via.

LXV – TIPOLOGIA: configuração de uma construção. Característica ou grupo de características que diferencia uma estrutura ou construção.

LXVI – USO DO SOLO: conceito do urbanismo utilizado para generalizar as maneiras de apropriação de uma porção de território da cidade, classificando-as pelas tipologias, regimes e densidade de atividades.

LXVII – USO MISTO: é a classificação utilizada para edificações ou zonas que mesclam usos residenciais e não residenciais.

LXVIII – ZONEAMENTO: divisão de área em setores reservados à determinadas

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

atividades.

Art. 2º. O Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano de Água Boa é regido incondicionalmente pelos seguintes **princípios**:

- I – da constitucionalidade e legalidade.
- II – da liberdade.
- III – da igualdade de direito.
- IV – da apreensibilidade e evolutividade.
- V – da resolutividade.
- VI – da inteligibilidade.
- VII – da essencialidade.
- VIII – da mensurabilidade.

Parágrafo Único. Esta Lei institui-se nos termos da Constituição Federal, da Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001 e na Lei Orgânica do Município, as quais dentre outras providências, instruem objetivos gerais, diretrizes básicas e dispõem sobre instrumentos urbanístico-jurídicos para o gerenciamento urbano.

Art. 3º. O **objetivo principal** deste **Plano Diretor** é a “consagração da capacidade do governo municipal em reger com excelência o crescimento e o desenvolvimento da cidade, refletindo qualidade de vida para todos”.

Art. 4º. O Plano Diretor é o maior e mais importante instrumento de execução da Política Municipal de Desenvolvimento Territorial de Água Boa, devendo orientar a atuação do Poder Público e o Setor Privado, ordenando o que fazer, porque fazê-lo, quem o fará, onde se desenvolverá o feito, percebendo prazos de realização e duração do resultado, com indicação do processo a ser realizado.

Parágrafo único. O processo de planejamento municipal, além do Plano Diretor, é composto pelos seguintes itens:

- I – Lei de Parcelamento do Solo.
- II – Lei de Zoneamento Urbano, Uso e Ocupação do Solo.
- III – Código de Posturas.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

- IV** – Código de Obras.
- V** – Código do Meio Ambiente.
- VI** – Código Sanitário.
- VII** – Código Tributário.
- VIII** – Plano Plurianual, Diretrizes Orçamentárias e Orçamento Anual.
- IX** – Planos, programas e projetos de desenvolvimento econômico e social.
- X** – Plano de Habitação.
- XI** – As Peças Cartográficas que o município elaborar e Publicar em diário oficial.
- XII** – Volume I, Volume II e Volume III dos estudos de revisão desta Lei.

TÍTULO II

Da Política Municipal de Desenvolvimento Territorial

Art. 5º. Institui-se a Política Municipal de Desenvolvimento Territorial (PMDT) de Água Boa, inaugurada pela sanção deste Plano Diretor.

Parágrafo único. Entende-se por Política Municipal de Desenvolvimento Territorial (PMDT) de Água Boa o conjunto de objetivos e diretrizes, de programas, ações e decisões, com participação direta ou indireta de entes públicos ou privados, para assegurar o cumprimento adequado do planejamento firmado nesta lei, sob os princípios declarados anteriormente, bem como os direitos constitucionais concernentes à cidade e ao seu governo.

Art. 6º. Fica criado o Sistema Municipal de Planejamento e Gerenciamento Territorial, constituído pelo Núcleo de Pesquisa e Planejamento (NPP), pelo Núcleo de Licenciamento e Fiscalização (NLF), pelo Conselho Municipal de Planejamento Urbano (COMPLUR), pelo Fundo Municipal para o Desenvolvimento Urbano (FUMDUR) e pelo Cadastro de Informações Multitemático para o Planejamento Municipal (CIMPLAM).

§1º. Entende-se por Sistema Municipal de Planejamento e Gerenciamento Territorial, o conjunto de organismos, atribuições e instrumentos, harmônicos entre si, com a

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

finalidade de pesquisar, planejar, executar, avaliar, dirimir conflitos e financiar a trajetória de execução desta lei.

§2º. O Sistema Municipal de Planejamento e Gerenciamento Territorial, atua em **nível estratégico** (ou meio) na estrutura de Governo Municipal.

§3º. O Cadastro de Informações Multitemático para o Planejamento Municipal deve reunir em um único sistema de processamento informatizado de dados elementos representativos da gestão pública, plotados em aplicações cartográficas.

Art. 7º. O Fundo Municipal para o Desenvolvimento Urbano (FUMDUR) atua como garantidor financeiro do Sistema Municipal de Planejamento e Gerenciamento do Território.

Art. 8º. O Conselho Municipal de Planejamento Urbano (COMPLUR) é o órgão colegiado de natureza deliberativa, consultiva e recursal.

Parágrafo Único. O Conselho Municipal de Planejamento Urbano (COMPLUR) deve ser composto por representantes do Executivo Municipal e da sociedade, que direta ou indiretamente são responsáveis pela execução da Política Municipal de Desenvolvimento Territorial.

Art. 9º. O Núcleo de Pesquisa e Planejamento (NPP) é o setor, em **nível estratégico**, para o assessoramento técnico do Sistema Municipal de Planejamento e Gerenciamento Territorial, com função de fazer pesquisas, tecer análises técnicas, produzir relatórios e desenvolver projetos especiais.

Art. 10. O Núcleo de Licenciamento e Fiscalização (NLF) é o setor que unifica as atividades de licenciamento e fiscalização municipais em todos os níveis, integrando a estrutura de Governo Municipal em **nível finalístico** (ou operacional).

TÍTULO III

Das Atribuições e Competências

Art. 11. O Conselho Municipal de Planejamento Urbano (COMPLUR) é órgão colegiado de natureza deliberativa, consultiva e recursal, para formular, acompanhar e avaliar a execução da Política Municipal de Desenvolvimento Territorial,

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

competindo-lhe:

I – Discutir e validar os objetivos, as diretrizes, os instrumentos e fixar as prioridades da Política Municipal de Desenvolvimento Territorial.

II – Promover a integração das ações pública e privadas e a harmonização de seus objetivos.

III – Emitir parecer, em última instância, sobre recursos interpostos em relação à aplicação do arcabouço urbanísticos e territorial do município.

Art. 12. Cabe à Secretaria Municipal de Administração, ou sua sucedânea, a gestão do FUMDUR, devendo fazer uso de sua estrutura administrativa para tal fim.

Art. 13. O Fundo Municipal para o Desenvolvimento do Território é o responsável por propiciar recursos para apoiar em caráter supletivo os programas, projetos e pesquisas relacionadas com a implementação da Política Municipal de Desenvolvimento Territorial.

Art. 14. O Núcleo de Pesquisa e Planejamento é o responsável pelo desenvolvimento das seguintes funções:

I – Coordenar o processo participativo de elaboração ou revisão do Plano Diretor de Água Boa.

II – Coordenar o processo participativo de elaboração ou revisão dos planos setoriais para a consolidação do Plano Diretor de Água Boa.

III – Propor planos, programas, projetos e estudos vinculados aos objetivos estabelecido no Plano Diretor.

IV – Organizar e gerenciar o Cadastro de Informações Multitemático para o Planejamento Municipal (CIMPLAM).

V – Assessorar e prestar apoio técnico ao Conselho Municipal de Desenvolvimento e Território.

VI – Elaborar relatórios anuais referentes ao monitoramento dos objetivos definidos no Plano Diretor, extraídos das informações organizadas no Cadastro de Informações Multitemático para o Planejamento Municipal (CIMPLAM).

VII – Realizar e promover pesquisas e estudos básicos necessários à fundamentação do Plano Diretor e seus desdobramentos.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

VIII – Gerenciar a execução de programas especiais derivados do Plano Diretor.

IX – Prestar apoio técnico de planejamento aos órgãos executores do Sistema Municipal de Planejamento e Gestão do Território, visando nivelamento de conceitos e de linguagem metodológica.

X – Definir a Política Municipal de Desenvolvimento Territorial (PMDT) por meio do Plano Diretor e seus desdobramentos.

XI – Assegurar, no município, o planejamento urbano como processo contínuo e permanente.

XII – Promover a articulação constante de Água Boa com os Municípios da região, com o Estado e com a União, visando a compatibilização de suas políticas e dos programas de apoio ao desenvolvimento urbano nos termos do Art. 23 da Constituição Federal.

Parágrafo Único. O NPP subsidiará o Cadastro de Informações Multitemático para o Planejamento Municipal (CIMPLAM), por meio de processos e procedimentos formados, com finalidade de reunir e manter atualizado banco de dados para munir as decisões do Executivo Municipal, sob assessoria do Núcleo de Pesquisa e Planejamento.

Art. 15. O Núcleo de Licenciamento e Fiscalização é o responsável pelo desenvolvimento das seguintes funções:

I – Analisar, aprovar e emitir as devidas autorizações relativas aos processos de licenciamento de atividades econômicas.

II – Analisar, aprovar e emitir as devidas autorizações relativas aos processos de licenciamento de parcelamento do solo.

III – Analisar, aprovar e emitir as devidas autorizações relativas aos processos de obras e/ou construções.

IV – Organizar os processos de licenciamento, registrando essas informações no O Cadastro de Informações Multitemático para o Planejamento Municipal.

V – Fiscalizar as atividades econômicas, zelando pelas normas urbanísticas, de posturas, ambientais e sanitárias.

VI – Fiscalizar o processo de urbanização da cidade, zelando pelas normas

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

urbanísticas, de posturas, ambientais e sanitárias, averiguando qualquer tipo de obras/construção, em áreas públicas ou privadas.

VII – Notificar, autuar e aplicar devidas sanções imediatamente à sua percepção, seguindo os ritos processuais devidos.

VIII – Instaurar, instruir e decidir em primeira instância sobre processos administrativos correlatos, estimulando a resolução de conflitos e as inconformidades notadas.

IX – Prezar pelo cumprimento dos princípios, objetivos e diretrizes da Política Municipal de Desenvolvimento Territorial.

X – Elaborar relatórios anuais referentes ao cumprimento de suas atribuições.

XI – Fica previsto que o município poderá delegar as funções de licenciamento, integral ou parcialmente, à outras instâncias previstas por lei específica.

Parágrafo Único. O Núcleo de Licenciamento e Fiscalização deve, sem prejuízo à demais parâmetros normativos aplicáveis, exercer com agilidade e eficácia suas atribuições.

TÍTULO IV Das Diretrizes

SEÇÃO I Das Diretrizes Gerais

Art. 16. Constituem **diretrizes gerais** do Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano de Água Boa, cabendo à Prefeitura Municipal:

I – Implantar a Política Municipal de Desenvolvimento Territorial, visando estabelecer uma nova capacidade de ordenação do seu crescimento.

II – Promover estudos para ratificação dos distritos municipais como subdivisão administrativa do território municipal, bem como atribuir os devidos perímetros urbanos das sedes desses distritos, vilas e povoados rurais do município, ajustando-os com a Política Municipal de Desenvolvimento Territorial, compatibilizando as

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

relações campo/cidade.

III – Implementar o Sistema Municipal de Planejamento e Gerenciamento Territorial e seus principais componentes, o Conselho Municipal de Desenvolvimento e Território e o Núcleo de Pesquisa e Planejamento.

IV – Promover a reorganização administrativa distrital e abairramento a nível urbano.

V – Implementar o Núcleo de Licenciamento e Fiscalização (NLF), com a finalidade de centralizar as atividades de concessão de autorizações diversas, bem como exercer papel de polícia, sob a égide das diretrizes do Plano Diretor.

VI – O Executivo Municipal, sem prejuízo à demais parâmetro normativos aplicáveis, deve desempenhar governança e suas atribuições administrativas com agilidade e eficácia.

VII – Definir políticas e programas voltados ao fortalecimento das vocações naturais da cidade como polo regional mais capacitado à prestação de serviços, entreposto comercial e centro de transbordo intermodal.

VIII – Desenvolver e implementar, Planos, Projetos e Programas setoriais, visando a adequação da infraestrutura e serviços urbanos à demanda real instalada e a futura, valendo-se do Sistema Municipal de Planejamento e Gerenciamento do Território.

IX – Promover estudos técnicos, desenvolver programas e estabelecer políticas necessários ao fortalecimento das funções regionais, com destaque para as iniciativas privadas e públicas que concorram no incremento do papel regional da cidade.

X – Promover ações extraordinárias que objetivem questões estratégicas e/ou que extrapolem a governança municipal a exemplo de ações para a efetivação da ferrovia; para implantação do aproveitamento energético solar, valendo-se de articulações e arranjos adequado à viabilização técnico-econômico-financeira.

Parágrafo Único. São **diretrizes gerais** aquelas ordinárias da Administração Municipal, que na essência entremeiam várias instâncias do Governo Municipal.

SEÇÃO II

Das Diretrizes Específicas

Art. 17. São **diretrizes** para o desenvolvimento urbano de Água Boa **específicas** do

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

Ordenamento Territorial:

I – Exercer plena capacidade de gerenciamento do desenvolvimento e crescimento urbano de Água Boa.

II – Revisar o conjunto de leis de planejamento e gerenciamento urbano para adequá-las ao atual Plano Diretor.

III – Revisar procedimentos de análise e licenciamento de obras e construções.

IV – Estabelecer a AGUA como instrumento para análise de atividades impactantes.

V – Garantir controle e devido licenciamento de infraestrutura urbana evitando conflitos e incompatibilidade de uso.

VI – Revisar legislação para licenciamento de atividades perigosas e compatibilizá-las aos princípios e diretrizes do atual Plano Diretor.

VII – Efetuar constante ação fiscal para coibir atividades que causem transtorno na vizinhança.

VIII – Instituir processos simplificados para licenciamentos de empreendimentos de parcelamento do solo, alvará de obras e congêneres, alvará de funcionamento e atividade, conforme instrui legislação federal.

IX – Instituir processo completo para análise e licenciamento de empreendimentos que se enquadrarem nas categorias de alto impacto e/ou grande geração de público, resíduos ou poluentes de qualquer natureza, cujas especificidades que definem tais categorias, serão definidas em instrumento legal apropriado.

X – Instituir o conceito de licenciamentos mais ágeis e punições mais severas, com a finalidade de desonerar e desburocratizar o serviço público, admitindo o princípio jurídico da boa-fé.

XI – Assumir o uso de tecnologias facilitadoras do trabalho humano, como uso de imagens por satélite e veículos aéreos não tripulados.

XII – Proceder monitoramento, análise e atualização do arcabouço legal do município, em especial às relacionadas ao Plano Diretor e desdobramentos.

XIII – Proceder o constante monitoramento e atualização do Cadastro de Informações Multitemático para o Planejamento Municipal.

Art. 18. São **diretrizes** para o desenvolvimento urbano de Água Boa **específicas** do

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

Meio Ambiente:

I – Elaborar Plano de Arborização Pública contendo, no mínimo, as espécies as serem plantadas, os cuidados do plantio, os procedimentos de manutenção, poda e replantio.

II – Revisar Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos e Volumosos para compatibilizá-los ao atual Plano Diretor, inclusive os resíduos industriais.

III – Promover o aumento do número de árvores na cidade, buscando atingir parâmetros internacionais.

IV – Implantar coleta seletiva de modo vantajoso para o município e a sociedade.

V – Estabelecer critério para instituir a coleta de resíduos indústrias de modo sustentável e autossuficiente.

Art. 19. São diretrizes para o desenvolvimento urbano de Água Boa específicas de Infraestrutura:

I – Implantar ações ordinária de fiscalização, limpeza, sensibilização, restauração e conservação das nascentes em zona urbana.

II – Coibir o lançamento de dejetos nos corpos hídricos, sem a autorização do órgão ambiental.

III – Substituir gradualmente o uso de sistemas de infiltração por sistemas completos de tratamento de esgoto sanitário urbano.

IV – Implantar sistema eficiente de tratamento de esgoto em zona urbana.

V – Implantar sistema de destinação final de resíduos sólidos de modo eficiente e ambientalmente correto.

VI – Aumentar para, no mínimo, 30% a abrangência de rede de esgoto sanitário na área urbana nos próximos 10 (dez) anos.

VII – Garantir que o mobiliário urbano seja implantado ou construído atendendo as normas de acessibilidade e estejam em quantidade suficiente com a demanda do público usuário.

VIII – Estabelecer manutenção preventiva e corretiva de maneira eficiente nas praças e vias públicas, garantindo sua usabilidade.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

IX – Desenvolver estudos e respectivo plano para macrodrenagem urbana da cidade.

X – Construir rede de drenagem urbana em consonância com o Plano de Drenagem.

XI – Garantir a manutenção preventiva e corretiva na rede de drenagem urbana.

XII – Articular parcerias para ampliação da rede de cobertura e da qualidade do sinal de internet móvel em toda a área urbana.

Art. 20. São **diretrizes** para o desenvolvimento urbano de Água Boa **específicas de Mobilidade**:

I – Promover adequação universal das calçadas fora de norma.

II – Regulamentar larguras mínimas das vias (calçadas e faixa de rolamento) bem como outros elementos de segurança necessários para garantir acessibilidade e mobilidade universal.

III – Promover adequações viárias com vistas a dispor adequadamente o fluxo de veículos, de pedestres, bem como locais adequados para o estacionamento dos veículos em via pública.

IV – Promover a ampliação da sinalização urbana vertical e horizontal.

V – Implantar locais para travessia da rodovia BR 158 em quantidade suficiente à sua demanda.

VI – Estabelecer a capacidade de monitorar e gerenciar os riscos do trânsito, agindo preferencialmente de modo preventivo.

VII – Exercer controle no trânsito de veículos pesados em zona urbana.

VIII – Estipular locais específicos para as paradas e pouso de veículos pesados.

IX – Garantir a segurança do pedestre no trânsito urbano.

X – Buscar a implantação de serviço eficiente e sustentável de transporte público coletivo.

XI – Exercer seu papel de gestor do desenvolvimento urbano e garantir a obediência ao sistema viário planejado.

Art. 21 São **diretrizes** para o desenvolvimento urbano de Água Boa **específicas de Habitação e Questões Fundiárias**:

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

I – Promover adequações no Plano Local de Habitação de Interesse Social, compatibilizá-lo ao atual Plano Diretor, com vistas a incentivar os empreendimentos em áreas mais próximas à zona urbanizada, em especial nas Zonas de Atenção Urbanística-Social.

II – Implementar ações para a regularização de habitações irregulares e/ou ilegais.

Art. 22. São **diretrizes** para o desenvolvimento urbano de Água Boa **específicas de Serviços Públicos**:

I – Na área de Cultura, construir locais de acesso público para a realização de grandes eventos sociais na cidade.

II – Na área de Cultura, elaborar plano para o desenvolvimento da Cultura.

III – Na área de Cultura, apoiar atividades e eventos culturais em nível local, incentivar a produção artística, literária e outras manifestações locais.

IV – Na área de Saúde, garantir oferta de serviços de saúde com qualidade.

V – Na área de Saúde, ampliar a disponibilidade de horário para atendimento da população preferencialmente nas unidades básicas de saúde.

VI – Na área de Saúde, ampliar a abordagem do programa de saúde bucal nas escolas.

VII – Na área de saúde, constituir ações programadas mediante o trabalho multiprofissional nas áreas de nutrição, saúde oral, saúde mental, saúde da criança, do adolescente, da mulher, do trabalhador e do idoso, emergência e urgência, medicamentos essenciais, controle epidemiológico, serviços laboratoriais e de radiologia, educação em saúde, meio ambiente, recursos humanos, pesquisa, informação e informatização, administração e outros.

VIII – Na área de saúde, ampliar a rede básica de saúde, segundo os critérios mínimos do Ministério da Saúde, podendo aumentar ainda mais a oferta caso o município tenha disponibilidade de recursos.

IX – Na área de saúde, ampliar as ações de Vigilância Sanitária em conformidade com o Código Sanitário do município.

X – Na área educacional, assegurar a melhor distribuição espacial das áreas apropriadas para ampliação da rede física do município, articulando com a iniciativa

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

privada no processo de produção urbana.

XI – Na área educacional, promover a adaptação das unidades físicas às necessidades de acessibilidade universal.

XII – Na área educacional, priorizar a utilização de materiais e técnicas com maior durabilidade quando da realização de obras de construção ou reformas nas unidades escolares da rede municipal.

XIII – Na área educacional, preparar a rede física escolar para acomodar a demanda em regime de período escolar integral.

XIV – Na área de assistência social, adequar e manter as instalações físicas da rede em condições plenas de uso.

XV – Na área de assistência social, ampliar a rede física, adequando aos tipos de usos, bem como à acessibilidade universal.

XVI – Na área ambiental, ampliar a abordagem sobre educação ambiental nas escolas.

Art. 23. São **diretrizes** para o desenvolvimento urbano de Água Boa **específicas da Economia Local**:

I – Desenvolver programa de fomento à atividade agropecuária diversificada e inclusiva.

II – Desenvolver programa de fomento ao abastecimento alimentar da população especialmente hortifruticultura, associado a geração de novas oportunidades de emprego.

III – Desenvolver programa próprio no Município para favorecer a produção industrial através da criação de incentivos à fixação de investimentos, inclusive com a ampliação de oferta de áreas para fins industriais.

IV – Desenvolver estudos para viabilizar a instalação de abatedouro municipal.

V – Realizar estudos para desenvolver programas de fomento à piscicultura e ovinocultura.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

TÍTULO V
Do Zoneamento e Uso e Ocupação do Solo Urbano

SEÇÃO I
Do Macrozoneamento

Art. 24. O território do município fica dividido em Áreas Urbana e Rural.

Art.25. O Perímetro Urbano delimita a Área Urbana da cidade de Água Boa e está descrito em Memorial anexo a esta lei.

Art. 26. Para receber os diferentes tipos de Uso do Solo Urbano, a Macrozona Urbana de Água Boa fica dividida em 03 (três) categorias de ZONAS:

I – Zona de Segurança.

II – Zona de Atenção.

III – Zonas de Estímulos.

Art. 27. Constituem-se Zona de Segurança, aquelas que necessitem de controle mais intenso do seu processo de urbanização ou que necessitem serem preservadas.

Art. 28. Zona de Atenção são aquelas que estão aptas ao processo de urbanização, no entanto demandam cuidados urbanísticos diferenciados.

Art. 29. Zona de Estímulo são aquelas que além de estarem aptas à urbanização, são prioritariamente objeto deste processo, bem como podem sofrer incentivos de outras ordens.

SEÇÃO II
Dos Usos do Solo Urbano

Art. 30. O Uso do Solo Urbano trata da implantação de Atividades e Empreendimentos na Macrozona Urbana de Água Boa.

Art. 31. O Uso e a Ocupação do Solo Urbano no Município de Água Boa, realizados por agentes públicos e privados, são regulados pela presente Lei, observadas, no que couber, a legislação federal, estadual e demais leis municipais pertinentes.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

Art. 32. O critério básico para a administração do Uso do Solo Urbano deverá ser a Compatibilidade de Vizinhança.

Parágrafo Único. A Compatibilidade de Vizinhança é a capacidade de convivência entre as diversas Atividades e Empreendimentos que se desenvolvem na Zona Urbana, passando desde as relações mais inócuas, até aquelas que resultam em maiores níveis de incomodidade.

Art. 33. As distintas categorias de Uso do Solo Urbano classificam-se em 04 (quatro) classes:

I – INÓCUA: os que não apresentam caráter de incomodidade, incluindo no seu uso a atividade residencial unifamiliar ou aquelas integradas ao mesmo lote da residência, de modo que não exceda a 50% (cinquenta por cento) da área construída.

II – COMPATÍVEL: os que por ventura, seu nível impactante, porte, periculosidade, potencial poluidor e acréscimo na demanda por infraestrutura, podem e devem integrar-se a vida urbana, adequando-se a padrões comuns de funcionamento, determinados pelo Código de Posturas Municipais.

III – IMPACTANTE: os que, por seu nível impactante, porte, periculosidade, potencial poluidor e incremento na demanda por infraestrutura, podem integrar-se a vida urbana comum, adequando-se as exigências do Código de Posturas Municipais, mas que exigem padrões mínimos de infraestrutura para sua instalação e funcionamento.

IV – ALTO IMPACTO: tratam-se das Atividades e Empreendimentos que, por seu nível impactante, porte, periculosidade, potencial poluidor e incremento na demanda por infraestrutura, precisam submeter-se a condições especiais para sua localização e instalação.

Art. 34. As categorias apresentadas acima serão detalhadas posteriormente a esta lei, baseada em estudos realizados pelo Núcleo de Pesquisa e Planejamento (NPP) e normatizadas por ato legal específico.

SEÇÃO III Dos Tipos de Zona

Art. 35. Para receber os diferentes tipos de Uso do Solo Urbano, a Macrozona Urbana

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

de Água Boa está dividida em 08 (oito) categorias de ZONAS:

- I – Zona de Segurança Aeroportuária (Z.S.A.)
- II – Zona de Segurança Industrial (Z.S.I.)
- III – Zona de Atenção Ecológica (Z.A.E)
- IV – Zona de Atenção Urbanística – Expansão (Z.A.U.-e)
- V – Zona de Atenção Urbanística – Social (Z.A.U.-s)
- VI – Zona de Estímulo ao Desenvolvimento (Z.E.D.)
- VII – Zona de Estímulo à Urbanização – Central (Z.E.U.-c)
- VIII – Zona de Estímulo à Urbanização – Residencial (Z.E.U.-r)

SUBSEÇÃO I

Das Zonas de Segurança

Art. 36. A Zona de Segurança Aeroportuária (Z.S.A.), possui cunho estratégica e preferência de uso logísticos, tem por princípios a manutenção eficiente operacional e gerencial dos meios de transportes aéreos, e a segurança ambiental, sendo vedada atividades residencial, atividades com afluência de público e atividades industriais poluente, ou congêneres, obedece aos seguintes parâmetros urbanísticos e edílios:

- I – Área mínima do lote: 50.000,00 m².
- II – Frente mínima do lote: 200,00m
- III – Percentual de área para Equipamento Público Comunitário: mínimo de 0%.
- IV – Percentual de área para Área Livre de Uso Público: igual 0%.
- V – Coeficiente de Adensamento Construtivo: igual 0,5.
- VI – Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso: igual 0 (zero).
- VII – Taxa de Ocupação Habitável Máximo: igual 15%.
- VIII – Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo: não se aplica.
- IX – Afastamento Frontal Mínimo: 10,00 m.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

X – Afastamentos Laterais Mínimos: 3,00 m.

Art. 37. Zona de Segurança Industrial (Z.S.I), de caráter industrial, com localização estratégica, tem como princípios a eficiência operacional e gerencial, sendo vedada atividades residenciais, atividades com afluência de públicos e atividades de comércio médio e leve, ou congêneres, devendo obedecendo os seguintes parâmetros urbanísticos e edilícios:

I – Área mínima do lote: 2.000,0 m².

II – Frente mínima do lote: 50,00m.

III – Percentual de área para Equipamento Público Comunitário: mínimo de 5%.

IV – Percentual de área para Área Livre de Uso Público: 5%.

V – Coeficiente de Adensamento Construtivo: igual 1,0.

VI – Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso: igual 0 (zero).

VII – Taxa de Ocupação Habitável Máximo: igual 80%.

VIII – Taxa de Ajardinamento Mínimo do Lote: 10%.

IX – Afastamento Frontal Mínimo: 10,00m.

X – Afastamentos Laterais Mínimos: 5,00m.

Parágrafo único. No momento do parcelamento de gleba inserida em Z.S.I., fica autorizado a destinação de 30% (trinta por cento) da área da gleba para lotes com dimensão entre 500,00m² (quinhentos metros quadrados) e 1.999,99m² (mil novecentos e noventa e nove metros quadrados e noventa e nove centésimos), devendo ainda ter testada mínima de 20,00m (vinte metros) em área industrial, sendo o afastamento o afastamento frontal mínimo é de 5.00m (cinco metros) e os afastamentos laterais mínimos de 2,00m (dois metros) para estes lotes.

SUBSEÇÃO II

Das Zonas de Atenção

Art. 38. Zona de Atenção Ecológica (Z.A.E.), de cunho ambiental dentro da Macrozona Urbana, com localização estratégica, positiva à qualidade de vida e as boas condições ambientais, tem como princípios a segurança biológica e hídrica, prioritariamente

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

destinadas à preservação ambiental e atividades de lazer e recreação.

§1º São vedadas atividades com afluência de público, comércio leve, médio e pesado.

§2º É vedado proceder parcelamento de áreas integralmente inseridas nestas zonas.

§3º Constitui exceção para a proibição estabelecida quando o lote urbano e/ou construção residencial, cuja área do imóvel esteja com fração superior a 50% deste em zona diferente de Z.A.E., obedecendo os índices urbanísticos de cada zona acometida para as respectivas parcelas de área e respeitando imperiosamente as Áreas de Preservação Permanentes e outros componentes ambientais amparados por lei municipal, estadual ou federal, bem como estar ligado a um sistema de tratamento de esgotamento sanitário ambientalmente correto.

§4º São parâmetros urbanísticos e edifícios para Z.A.E.:

I – Área mínima do lote: não se aplica.

II – Frente mínima: não se aplica.

III – Percentual de área para Equipamento Público Comunitário: mínimo de 15%.

IV – Percentual de área para Área Livre de Uso Público: mínimo de 30%.

V – Coeficiente de Adensamento Construtivo: 1,0.

VI – Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso: igual 0 (zero).

VII – Taxa de Ocupação Habitável Máximo: 50%.

VIII – Taxa de Ajardinamento Mínimo do Lote: 30%.

IX – Afastamento Frontal Mínimo: 3,00m

X – Afastamentos Laterais Mínimos: 1,50m.

Art. 39. Zona de Atenção Urbanística – Controle (Z.A.U. - c), são zonas destinada a fazer estoque de terras urbanizáveis, sendo imperioso que, para o bom processo de produção de urbanização sejam estabelecidas em regramentos específicos os níveis de prioridade para seu parcelamento, tendo por princípios a compatibilidade de vizinhança, a aprazibilidade da paisagem, a segurança urbana e pedonal e a sociabilidade da vizinhança.

Parágrafo Único. Em havendo manifestação de interesse por parte desses proprietários, seu processo de urbanização será licenciado condicionado a total

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

assunção dos custos da infraestrutura mínima necessária por parte do proponente, devendo obedecer aos seguintes parâmetros urbanísticos e edíficos:

- I – Área mínima do lote 200,00m².
- II – Frente mínima de 10,00m.
- III – Percentual de área para Equipamento Público Comunitário mínimo de 10%.
- IV – Percentual de área para Área Livre de Uso Público: mínimo de 10%.
- V – Coeficiente de Adensamento Construtivo: 0,75.
- VI – Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso: 0,75.
- VII – Taxa de Ocupação Habitável Máximo: 75%.
- VIII – Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo: 25%.
- IX – Afastamento Frontal Mínimo: 3,00m.
- X – Afastamentos Laterais Mínimos de 1,50m (para lotes com testada superior que 10,00m).
- XI – Afastamentos Laterais Mínimos de 1,00m (para lotes com testada inferior a 10,00m).

Art. 40. Zona de Atenção Urbanística – Social (Z.A.U. -s) são zona destinada a atender demanda de produção habitacional e/ou necessitam de tratamento especial no que tange as questões fundiárias, tendo por princípios o direito à moradia digna e as boas condições ambientais, sendo permitidas atividades residenciais, comércio e/ou serviços leves e médios, vedando-se o uso industrial ou logístico, devendo obedecer aos seguintes parâmetros urbanísticos e edíficos:

- I – Área mínima do lote: 180,00m².
- II – Frente mínima: 8,00m.
- III – Percentual de área para Equipamento Público Comunitário: mínimo de 10%.
- IV – Percentual de área para Área Livre de Uso Público: mínimo de 15%.
- V – Coeficiente de Adensamento Construtivo: 2,0.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

VI – Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso: 0 (zero).

VII – Taxa de Ocupação Habitável Máximo: 80%.

VIII – Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo: 20%.

IX – Afastamento Frontal Mínimo: 1,50m.

X – Afastamentos Laterais Mínimos de 1,00m, conforme código de obras.

SUBSEÇÃO III **Das Zona de Estímulo**

Art. 41. Zona de Estímulo ao Desenvolvimento (Z.E.D.), são zonas destinada implantação preferencial de atividades ligadas ao apoio logístico, comércio médio e pesado, tendo por princípios a eficiência operacional e gerencial, a segurança urbana e ambiental, devendo obedecer aos seguintes parâmetros urbanísticos e edílios:

I – Área mínima do lote 500,00m².

II – Frente mínima de 20,00m.

III – Percentual de área para Equipamento Público Comunitário mínimo de 5%.

IV – Percentual de área para Área Livre de Uso Público: mínimo de 10%.

V – Coeficiente de Adensamento Construtivo: 1,00.

VI – Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso: 1,00.

VII – Taxa de Ocupação Habitável Máximo: 90%.

VIII – Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo: 10%.

IX – Afastamento Frontal Mínimo: 0,00m (zero).

X – Afastamentos Laterais Mínimos de 2,00m.

Art. 42. Zona de Estímulo à Urbanização – Central (Z.E.U.-c), é a zonas preferencialmente desejada para difusão do uso misto, visando o máximo adensamento, desde que adequado à capacidade da infraestrutura disponível, desenvolvendo-se especialmente uso residencial, comercial e de serviços, tendo por

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

princípios a flexibilização urbanística, a segurança urbana eficiência operacional, devendo obedecer aos seguintes parâmetros urbanísticos e edíficos:

I – Área mínima do lote 400,00m².

II – Frente mínima de 10,00m.

III – Percentual de área para Equipamento Público Comunitário mínimo de 5%.

IV – Percentual de área para Área Livre de Uso Público: mínimo de 10%.

V – Coeficiente de Adensamento Construtivo: 1,00.

VI – Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso: 3,00.

VII – Taxa de Ocupação Habitável Máximo: 70%.

VIII – Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo: 30% (para uso residencial).

IX – Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo: 10% (para uso comercial).

X – Afastamento Frontal Mínimo: 0,00m (zero) exclusivo para uso comercial.

XI – Afastamento Frontal Mínimo: 3,00m para uso residencial.

XII – Afastamentos Laterais Mínimos de 1,50m (edificações térreas).

XIII – Afastamentos Laterais Mínimos de 2,00m (com dois ou mais pavimentos).

Art. 43. Zona de Estímulo à Urbanização – Expansão (Z.E.U. - e), são as zonas com prioridade para sua urbanização, pois fazem limites com a infraestrutura consolidada seu uso é adaptativo à característica que se consolidar no entorno, permitindo-se prioritariamente os usos residencial, comercial e de serviços, tendo por a princípio a compatibilidade de vizinhança, a Aprazibilidade da paisagem, a segurança urbana e pedonal e a sociabilidade da vizinhança, podendo ter algum incentivo por parte da administração municipal, devendo obedecer os seguintes parâmetros urbanísticos e edíficos.

I – Área mínima do lote 200,00m².

II – Frente mínima de 10,00m (para vias locais).

III – Frente mínima de 12,00m (para avenidas).

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

- IV** – Percentual de área para Equipamento Público Comunitário mínimo de 5%.
- V** – Percentual de área para Área Livre de Uso Público: mínimo de 10%.
- VI** – Coeficiente de Adensamento Construtivo: 0,75.
- VII** – Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso: 0,75.
- VIII** – Taxa de Ocupação Habitável Máximo: 75%.
- IX** – Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo: 25%.
- X** – Afastamento Frontal Mínimo: 3,00m.
- XI** – Afastamentos Laterais Mínimos de 1,50m (para lotes com testada superior que 10,00m).
- XII** – Afastamentos Laterais Mínimos de 1,00m (para lotes com testada inferior a 10,00m).

Art. 44. Zona de Estímulo à Urbanização – Residencial (Z.E.U.-r), são as zonas cujo adensamento é desejado, desde que adequado à capacidade da infraestrutura disponível, desenvolvendo-se especialmente uso residencial, comercial e de serviços, tendo por princípio a compatibilidade de vizinhança, a aprazibilidade da paisagem, a segurança urbana e pedonal e a sociabilidade da vizinhança, devendo obedecer aos seguintes parâmetros urbanísticos e edífícios:

- I** – Área mínima do lote 200,00m².
- II** – Frente mínima de 10,00m (para vias locais).
- III** – Frente mínima de 12,00m (para avenidas).
- IV** – Percentual de área para Equipamento Público Comunitário mínimo de 5%.
- V** – Percentual de área para Área Livre de Uso Público: mínimo de 10%.
- VI** – Coeficiente de Adensamento Construtivo: 1,00.
- VII** – Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso: 1,00.
- VIII** – Taxa de Ocupação Habitável Máximo: 70%.
- IX** – Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo: 20%.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

X – Afastamento Frontal Mínimo: 3,00m.

XI – Afastamentos Laterais Mínimos de 1,50m.

TÍTULO VI Do Gerenciamento Urbano

SEÇÃO I Dos Instrumentos Urbanísticos de Gerenciamento e Desenvolvimento Urbano

SUBSEÇÃO I Do Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios

Art. 45. Os proprietários de imóveis urbanos, ficam obrigados a parcelar, edificar ou utilizar seu imóvel urbano considerado vazio, subutilizado ou não utilizado.

§ 1º Considera-se subutilizado o imóvel cuja área construída seja inferior, proporcionalmente a 15 % (quinze por cento) da área do lote.

§ 2º O proprietário será notificado pelo Poder Executivo Municipal para o cumprimento dessa obrigação, devendo a notificação ser averbada no cartório de registro de imóveis.

§ 3º A notificação far-se-á:

I – Por funcionário do órgão competente do Poder Público Municipal, ao proprietário do imóvel ou, no caso de este ser pessoa jurídica, a quem tenha poderes de gerência geral ou administração.

II – Por edital quando frustrada, por três vezes, a tentativa de notificação na forma prevista pelo inciso I.

§ 4º Os prazos aplicáveis para o exercício deste instrumento são:

I – Os proprietários notificados, devem em até um ano, a partir da notificação, protocolar os devidos pedidos de aprovação de projetos no órgão municipal competente.

II – Os proprietários têm até dois anos, a partir das licenças concedidas, para iniciar

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

as devidas medidas nos imóveis.

SUBSEÇÃO II

Do Direito de Preempção

Art. 46. Este instrumento garante a preferência ao ente municipal para a aquisição de imóveis mediante compra.

Parágrafo Único Os imóveis inscritos, integral ou parcialmente, nos polígonos estabelecidos pelo mapa e memoriais anexos a esta lei, são objeto deste instrumento.

Art. 47. Além das áreas estabelecidas nesta lei, poderá o poder público usar do Direito de Preempção sempre que necessitar de áreas para:

- I – Regularização fundiária.
- II – Execução de programas e projetos habitacionais de interesse social.
- III – Constituição de reserva fundiária.
- IV – Ordenamento e direcionamento da expansão urbana.
- V – Implantação de equipamentos urbanos e comunitários.
- VI – Criação de espaços públicos de lazer e áreas verdes.
- VII – Criação de unidades de conservação ou proteção de outras áreas de interesse ambiental.
- VIII – Proteção de áreas de interesse histórico, cultural ou paisagístico.

SUBSEÇÃO III

Da Outorga Onerosa do Direito de Construir

Art. 48. Consiste na definição da cobrança de uma contrapartida a ser realizada pelos beneficiários, pelo exercício do direito de construir acima do coeficiente de aproveitamento básico adotado para os terrenos urbanos, até o limite máximo de aproveitamento.

Art. 49. Os lotes urbanos localizados nas zonas que possuam previsão nesta Lei de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso (CSAO), poderão obter de forma onerosa perante o Poder Público Municipal a permissão para edificar área a maior que a estabelecida pelo Coeficiente de Adensamento Construtivo.

§ 1º A área máxima disponível para aquisição onerosa é encontrada no produto do Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso cabível, pela área do lote.

§ 2º É vedada a aquisição onerosa de que trata o caput deste artigo nas Zona de Segurança Aeroportuária (Z.S.A.), Zona de Segurança Industrial (Z.S.I.), Zona de Atenção Ecológica (Z.A.E) e Zona de Atenção Urbanística – Social (Z.A.U.-s).

§ 3º A Secretaria Municipal de Administração ou sua sucedânea, gerenciará o processo da Outorga Onerosa do Direito de Construir, bem como é responsável pelos Registros de Certidão de CSAO, emitidos em conformidade com as exigências contidas nesta Lei.

§ 4º O procedimento de aquisição onerosa imperiosamente deverá ocorrer no mesmo processo de aprovação de projetos.

Art. 50. Mediante a aplicação da Outorga Onerosa do Direito de Construir, cabe a municipalidade emitir extrato com valores e condições estabelecidas, com a finalidade de publicação na imprensa oficial.

§ 1º A publicação referida no caput será condição para emissão de guia para pagamento do Potencial Construtivo a ser ampliado, que só ocorrerá após 15 (quinze) dias corridos da publicação, se não houver denúncia a transação.

§ 2º O Município, ao final do trâmite do processo de aquisição da Outorga Onerosa, publicará na Imprensa Oficial do Município os dados da transação realizada através da emissão de Certidão de Potencial Construtivo Excedente da Outorga Onerosa, que deverá ser citada no Habite-se e/ou averbada à margem da matrícula do imóvel.

Art. 51. Mediante a aprovação técnica do projeto e constatação pela Secretaria de Administração da exatidão das informações apresentadas, e que será emitida guia para pagamento do Potencial Construtivo adquirido.

Art. 52. O cálculo da outorga onerosa se fará com base no valor venal do metro quadrado do terreno estabelecido pela Planta Genérica de Valores, atualizado até a data de aquisição, multiplicado pelo CSAO.

§1º O cálculo de que trata o caput deste artigo deverá ser elaborado por lei

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

específica desenvolvida pelo Núcleo de Pesquisa e Planejamento (NPP), sendo a mesma apreciada pelo Conselho Municipal de Planejamento Urbano (COMPLUR).

§2º A contrapartida financeira total da Outorga Onerosa do Direito de Construir é computada a partir da multiplicação da contrapartida financeira relativa a cada metro quadrado (m²) pelo total de metros quadrados adicionais a serem adquiridos.

§3º O valor de que trata o caput deste artigo será pago em moeda corrente em conta bancária específica de titularidade do Município de Água Boa.

§4º A contrapartida financeira não poderá ser quitada por meio da execução de obras e serviços.

Art. 53. Os recursos provenientes da aquisição onerosa de Potencial Construtivo serão destinados ao Fundo Municipal para o Desenvolvimento Urbano (FUMDUR).

Art. 54. O Alvará de Obras só será expedido após a comprovação do valor da outorga onerosa.

§ 1º Em caso de parcelamento, o alvará de obras apenas será emitido após o pagamento da primeira parcela.

§ 2º A emissão do Habite-se fica condicionada à quitação integral da outorga onerosa.

SUBSEÇÃO IV **Da Operação Urbana Consorciada**

Art.55. A Operação Urbana Consorciada (OUC) corresponde ao conjunto de intervenções e medidas coordenadas pelo Poder Público, com a participação dos proprietários, moradores, usuários e investidores cujo objetivo é promover transformações urbanísticas estruturais com desenvolvimento econômico, social e a qualificação ambiental de setores da cidade.

Art.56. O instrumento da Operação Urbana Consorciada (OUC) tem por objetivo a reestruturação urbana de partes da cidade que articule e relacione as ações e medidas a serem propostas, os recursos necessários à sua realização, as soluções urbanísticas necessárias para a correção de processos de urbanização e/ou de transformação do território.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

Parágrafo Único. A Operação Urbana Consorciada (OUC) é o instrumento adequado para transformação de áreas sujeitas à implantação de grandes infraestruturas, áreas em processo de esvaziamento de suas funções originais, áreas com incidência de assentamentos precários e desprovidos de infraestruturas.

Art. 57. As modelagens urbanística, socioeconômica, financeira e de gestão da Operação Urbana Consorciada (OUC) devem promover formas de ocupação mais intensas, qualificadas e inclusivas do espaço urbano, de modo a racionalizar e democratizar o acesso as infraestruturas de saneamento e de transportes públicos, a mobilidade ativa, aos espaços públicos de qualidade e melhor conectados, a urbanização de assentamentos precários e/ou o reassentamento de famílias no próprio perímetro ou em áreas próximas.

Art. 58. A proposição e implantação da Operação Urbana Consorciada (OUC) supõe a elaboração de um plano urbanístico para um perímetro de abrangência definido por lei específica, onde devem ser aplicados os recursos advindos da venda do potencial construtivo adicional.

§1º. As contrapartidas da Operação Urbana Consorciada (OUC) serão destinadas a um fundo específico segundo o programa de investimentos definidos naquela lei.

§2º Os recursos oriundos das contrapartidas financeiras da Operação Urbana Consorciada (OUC) devem ser utilizados diretamente nos perímetros dessa, por meio de critérios descritos e estabelecidos em lei específica.

Art. 59. Respeitado o disposto no artigo 33 da Lei Federal n.º 10.257/2001, a Operação Urbana Consorciada (OUC), deverá ter um Plano Urbanístico aprovado por lei específica que contenha, no mínimo:

- I –** Discriminação do perímetro de atuação e sua eventual subdivisão em setores.
- II –** Identificação e caracterização dos problemas urbanos e dos objetivos a serem alcançados.
- III –** Definição dos investimentos e obras públicas a serem executados com recursos da operação urbana, sendo destinado, no mínimo, 30% dos valores auferidos com as contrapartidas financeiras, para Habitação de Interesse Social no perímetro de abrangência e preferencialmente na aquisição de glebas e lotes.
- IV –** Estimativa do potencial de construção adicional a ser concedido.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

V – Definição de contrapartida financeira para concessão do potencial construtivo adicional.

VI – Determinação dos parâmetros urbanísticos e financeiros para sua realização.

VII – Previsão da forma de controle e gestão da operação urbana consorciada, com a definição de um conselho gestor paritário, formado por representantes do Poder Público e da sociedade civil.

VIII – Definição de programa de atendimento econômico, social e habitacional para a população diretamente afetada pela operação.

IX – Elaboração de Análise Geral Urbanística de Atividades Impactantes (AGUA) para todo o território de abrangência da Operação Urbana Consorciada (OUC).

SUBSEÇÃO V

Da Transferência Do Direito De Construir

Art. 60. A Transferência do Direito de Construir é o instrumento pelo qual o poder público autoriza o proprietário de imóvel urbano a exercer em outro local ou alienar o seu direito de construir até o Coeficiente de Aproveitamento Básico, em função de restrições específicas impostas pela legislação para proteção cultural ou ambiental, ou, ainda, por haver destinação pública prevista para o imóvel, melhoramento urbano relacionado ao transporte ou à política de habitação.

Art. 61. A Transferência do Direito de Construir poderá ser utilizada para fins de:

I – Preservação de imóvel por interesse histórico, ambiental, paisagístico, social ou cultural, neste caso, não ocorre a doação do imóvel ao poder público.

II – Implantação de equipamentos urbanos e comunitários (incluindo obras de mobilidade urbana) e regularização fundiária e urbanização de áreas ocupadas por população de baixa renda, neste caso, o imóvel é doado total ou parcialmente ao poder público, sendo a TDC aplicada como uma espécie de indenização.

Art. 62. Para a Transferência do Direito de Construir ser efetivada, devem ser definidas regras para:

I – O cedente, imóvel que gera o potencial passível de transferência.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

II – O receptor, imóvel que recebe a área construída transferida.

Parágrafo Único. A Transferência do Direito de Construir é uma operação entre privados, e que também poderá ser utilizada como alternativa de pagamento da contrapartida financeira da Outorga Onerosa do Direito de Construir.

Art. 63. Podem transferir potencial construtivo os imóveis que estejam envolvidos na viabilização de:

I – Implantação de obras de mobilidade urbana.

II – Programas de provisão de Habitação de Interesse Social.

III – Programas de regularização fundiária e urbanização de áreas ocupadas por população de baixa renda.

Art. 64. A área construída a ser transferida de um imóvel cedente para um imóvel receptor deverá ser convertida proporcionalmente ao valor do metro quadrado (m²) de terreno, calculado a partir da Planta Genérica de Valor (PGV).

Art. 65. A fórmula de cálculo, com possibilidade de fatores de planejamento para fins da Transferência do Direito de Construir, e segundo critérios estabelecidos para as diferentes situações em que se aplica, será definida em lei específica no âmbito da regulamentação deste instrumento.

SUBSEÇÃO VI

Da Análise de Empreendimentos Impactantes

Art. 66. Análise Geral Urbanística de Atividades Impactantes (AGUA) é instrumento para licenciamento em área urbana, de empreendimentos e/ou atividades públicas ou privadas que em sua implantação, construção, ampliação ou funcionamento, possam afetar a qualidade de vida ou que provoquem adensamento populacional, conflitos de trânsito, poluição visual e sonora ou impactando a ordenação urbanística do solo e o meio ambiente.

§1º. Análise Geral Urbanística de Atividades Impactantes será realizado por equipe técnica multidisciplinar habilitada, responsável legal e tecnicamente pelos resultados apresentados.

§2º. Conforme legislação federal vigente, a AGUA deverá ser coordenado

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

imperiosamente por profissional Arquiteto e Urbanista.

§3º. A AGUA deverá, obrigatoriamente, informar sobre:

I – A demanda de serviços de infraestrutura urbana.

II – A sobrecarga na rede viária e de transportes.

III – Os movimentos de terra e produção de entulho.

IV – A absorção de águas pluviais.

V – As alterações ambientais e os padrões funcionais e urbanísticos da vizinhança.

VI – Deve ser previsto a indicação do local e a quantidade de vagas de estacionamento para atender o empreendimento, obedecendo a quantidade mínima a ser definida pelo município em normatização posterior.

§ 4º. A AGUA tratada nesta lei, desempenhará as funções do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV), instrumento previsto na Lei Federal 10.257/2011.

Art. 67. As Atividades e Empreendimentos da categoria ALTO IMPACTO estão sujeitas a apresentação de Análise Geral Urbanística de Atividades Impactantes (AGUA), bem como devem ter sua aprovação recomendada pelo Conselho Municipal de Planejamento Urbano (COMPLUR).

§ 1º. O Núcleo de Licenciamento e Fiscalização (NLF) notificará o interessado cujo processo de licenciamento exigirá a elaboração da Análise Geral Urbanística de Atividades Impactantes.

§2º. Para subsidiar a feitura da Análise Geral Urbanística de Atividades Impactantes por parte do empreendedor solicitante, o NPP emitirá um Termo de Referência (TR) contendo os elementos mínimos necessários para a elaboração da AGUA, para áreas de influência Direta e Indireta conforme segue:

I – Área de Influência Direta (AID) é definida pelo entorno imediato que abrange os imóveis circunscritos em um raio de até 300 metros, englobando os imóveis vizinhos e o sistema viário local, e parcialmente contidos nesta distância.

II – Área de Influência Indireta (AII) tem como referência o território que ultrapassa a AID, e tem como objetivo avaliar as situações que influenciam e repercutem de forma relevante na dinâmica urbana e relevante na dinâmica urbana, que seus impactos e efeitos decorrentes são considerados significativos, abrangendo as quadras

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

circunscritas em um raio de até 750 metros.

§ 3º. A AGUA será solicitada para empreendimentos impactantes quando do protocolo de Pedido de Licenciamento desses.

Art. 68. Empreendimentos Impactantes são aqueles, públicos ou privados, que, quando implantados, venham a sobrecarregar a infraestrutura urbana ou, ainda, que tenham uma repercussão ambiental significativa, provocando alterações nos padrões funcionais e urbanísticos da vizinhança ou ao espaço natural circundante.

Art. 69. O NLF apreciará a AGUA e emitirá parecer técnico para análise do empreendimento pelo COMPLUR, devendo indicar as exigências a serem feitas ao empreendedor para que este planeje o saneamento dos impactos identificados na AGUA, se comprometendo em atenuar, compensar ou neutralizar o impacto previstos;

Art. 70. Após a apreciação da AGUA pelo COMPLUR e em caso de aprovação desta, será emitido uma carta ao NLF determinando o devido licenciamento do empreendimento em questão.

§1º. havendo a estipulação de condicionantes, estas deverão constar no Auto de Licenciamento.

§2º. O Habite-se somente poderá ser emitido após o cumprimento integral das condicionantes impostas no Auto de Licenciamento.

Art. 71. O processo de análise da AGUA unifica-se aos licenciamentos edifícios e de parcelamento do solo, após a aprovação deste, concomitantemente serão emitidas as devidas licenças para obra e/ou parcelamento do solo.

§ 1º. A Análise Geral Urbanística de Atividades Impactantes (AGUA) será apresentada em Audiência Pública num prazo máximo de 30 (trinta) dias após seu protocolo junto à Prefeitura de Água Boa para análise.

§ 2º. A Audiência Pública será realizada na Câmara de Vereadores ou em local previamente indicado pelo Poder Executivo.

§ 3º. Após contribuições apontadas pela sociedade em audiência pública, o interessado deverá proceder suas adequações. Em seguida deverá enviar a AGUA para apreciação do Conselho Municipal de Desenvolvimento e Território para que este faça seus apontamentos e delibere pela recomendação ou não de sua aprovação.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

SEÇÃO II

Do Controle e Fiscalização

Art. 72. Institui-se o Sistema Unificado de Gerenciamento Urbano de Água Boa que tem por objetivo organizar e sistematizar as informações municipais para efetivar o gerenciamento do cumprimento das definições do Plano Diretor.

Art. 73. O Sistema Unificado de Gerenciamento Urbano de Água Boa é composto pelo Núcleo de Licenciamento e Fiscalização (NLF) e demais regramentos urbanísticos.

Art. 74. São diretrizes do Sistema Municipal de Controle e Fiscalização para implementação do Plano Diretor de Água Boa:

I – Promover a divulgação e utilização das informações relevantes da esfera municipal, de forma a atender a necessidade do setor público e as demandas da população no planejamento da cidade.

II – Dar transparência e prestar contas à população das ações governamentais, possibilitando o controle social.

III – Desenvolver e sistematizar um conjunto de informações estratégicas, essenciais e necessárias para o conhecimento da realidade em que atua o Governo, para a gestão municipal efetiva e democrática.

IV – Prover insumos para o Sistema Municipal de Planejamento e Gerenciamento Territorial, visando o monitoramento e controle da execução das diretrizes, propondo ações para a correta implementação do Plano Diretor de Água Boa.

V – Estabelecer parcerias com a sociedade civil organizada, buscando a cooperação entre agentes públicos e privados, em especial com conselhos setoriais, universidades e entidades de classe, visando à produção e validação de informações.

Art. 75. Para a viabilização de todo o gerenciamento urbano municipal, visando o fiel cumprimento desta Lei, com a consequente melhoria da qualidade de vida da comunidade, torna imperiosa a adoção de medidas e procedimentos administrativos que garantam ao Município e aos cidadãos desfrutar dos direitos, cumprindo os deveres previstos em lei.

Art. 76. Fazem parte das medidas e procedimentos de que trata o Artigo anterior

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

desta Lei:

I – A Fiscalização Municipal.

II – O Procedimento Administrativo Fiscal.

III – As Penalidades e Infrações.

Art. 77. Visando a maior qualidade de vida para a população, o Executivo Municipal tomará providências no sentido de que o exercício de Poder de Polícia do Município seja efetivado através de um Corpo de Fiscalização centralizado, ligado a uma única Secretaria Municipal com função de gerenciamento urbano.

Parágrafo Único. A centralização da fiscalização tem por objetivo o trabalho consentâneo e dirigido, com atuação conjunta naqueles setores de maior importância para a vida da comunidade.

Art. 78. A fiscalização do cumprimento do disposto nesta Lei e das normas dela decorrentes, sem prejuízo das atividades atribuídas a outros órgãos, ser exercida pelo Ente Municipal Competente, através de seus agentes fiscais, portadores de carteiras de identificação.

§ 1º. No exercício da ação fiscalizadora, ficam assegurados aos agentes o livre acesso, em qualquer dia e hora, e a permanência pelo tempo que se fizer necessário, em estabelecimentos públicos ou privados.

§ 2º. São considerados também agentes fiscais, os representantes da sociedade civil, participantes de entidades regularmente constituídas a mais de um ano e cadastradas no Órgão Municipal Competente.

Art. 79. Aos agentes fiscais compete:

I – Efetuar vistorias em geral, levantamentos e avaliações.

II – Proceder as inspeções e visitas de rotina, bem como para apuração de irregularidades e infrações, e elaboração dos relatórios dessas inspeções, propondo a suspensão ou cassação da licença ou Alvará de Funcionamento, bem como a perda ou suspensão de incentivos e benefícios fiscais concedidos pelo Poder Público.

III – Verificar a observância das Leis, Normas e padrões ambientais vigentes

IV – Lavrar Autos de Infração e aplicar as penalidades cabíveis.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

V – Lavrar Autos de Notificação.

VI – Exercer outras atividades que lhes forem determinadas.

Art. 80. A atividade fiscalizadora será exercida de forma:

I – Sistemática: consiste em atividade planejada e programada, devendo necessariamente ocorrer;

II – Dirigida: consiste em incursões decorrentes de denúncias;

III – Periódico: consiste em atividade programada de acordo com a conveniência da administração ou necessidade da atividade.

Art. 81. Serão regulamentados por Decreto do Poder Executivo a composição da fiscalização, as atribuições dos fiscais para atuação em cada uma das áreas, bem como o perfil dos profissionais, ressalvando que a criação ou ampliação do número de fiscais, dar-se-á por Lei.

SEÇÃO III **Das Infrações**

Art. 82. Constitui infração toda ação ou omissão, voluntária ou involuntária, que importe em inobservância dos preceitos estabelecidos ou disciplinados por esta Lei ou pelas Normas dela decorrentes, assim como o não cumprimento das exigências formuladas pelos órgãos competentes.

Parágrafo Único. Qualquer pessoa física ou jurídica, de direito público ou privado, é parte legítima para denunciar ao Poder Público Municipal qualquer ato lesivo de que tenha conhecimento, solicitando do mesmo as providências cabíveis.

Art. 83. O infrator, pessoa física ou jurídica de direito público ou privado, é responsável, independentemente de culpa ou dolo, pelo dano que causar ao meio ambiente e a outrem por sua atividade ou quaisquer atitudes que venha de encontro aos dispositivos desta Lei, obrigando-se a reparação e a indenização.

Parágrafo Único. Responderá pela infração quem por qualquer modo a cometer, concorrer ou incentivar sua prática ou dela se beneficiar.

Art. 84. Aos infratores desta Lei e das normas dela decorrentes, serão aplicadas as

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

seguintes penalidades:

I – Advertência.

II – Multa.

III – Suspensão ou redução da atividade.

IV – Interdição temporária ou definitiva.

V – Suspensão ou cassação da licença ou Alvará de Funcionamento.

VI – Embargo.

VII – Apreensão dos instrumentos utilizados na prática da infração e dos produtos dela decorrentes.

VIII – Demolição da obra.

IX – Remoção de atividades incompatíveis com as normas pertinentes.

X – Perda ou suspensão de incentivos fiscais concedidos pelo Poder Público.

Parágrafo Único. As penalidades podem ser aplicadas isoladas ou cumulativamente, dependendo da gravidade da infração.

Art. 85. As infrações classificam-se em:

I – Leves: aquelas em que o infrator seja beneficiado por circunstâncias atenuantes.

II – Graves: aquelas em que forem verificadas duas circunstâncias agravantes.

III – Gravíssimas: aquelas em que seja verificada a existência de três ou mais circunstâncias agravantes ou a reincidência.

Art. 86. Na aplicação das penalidades serão considerados os seguintes fatores:

I – Atenuantes:

a) Arrependimento eficaz do infrator, manifestado pela espontânea reparação do dano ou limitação significativa da degradação ambiental causada.

b) Observância de princípios relativos a utilização adequada dos recursos disponíveis nas áreas de que trata esta Lei.

c) Comunicação prévia pelo infrator de perigo iminente de degradação ambiental, segurança das edificações e dos usuários da cidade.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

- d) Colaboração com os agentes encarregados da fiscalização.
- e) Ser, o infrator, primário e a falta cometida de natureza leve.
- II – Agravantes:**
- a) Ser, o infrator, reincidente ou cometer a infração de forma continuada.
- b) Ter, o agente, cometido a infração para obter vantagem pecuniária.
- c) O infrator coagir outrem para a execução material da infração.
- d) Ter, a infração, consequências danosas a saúde pública e/ou ao meio ambiente.
- e) Se, tendo conhecimento do ato lesivo a saúde pública e/ou ao meio ambiente, o infrator deixar de tomar as providências de sua alçada para evitá-lo.
- f) Ter, o infrator, agido com dolo direto ou eventual.
- g) A ocorrência de efeitos sobre a propriedade alheia.
- h) A infração atingir áreas sob proteção legal.
- i) O emprego de métodos cruéis no abate ou captura de animais.
- j) Utilizar-se, o infrator, da condição de agente público para prática de infração.
- k) Tentativa de se eximir da responsabilidade atribuindo-a a outrem.
- l) Ação sobre espécies raras, endêmicas, vulneráveis ou em perigo de extinção.
- m) A infração atentar contra o conforto e segurança dos usuários da cidade.
- n) Impedir ou dificultar a fiscalização.

Art. 87. No caso de resistência a execução das penalidades previstas nesta Lei, ser efetuada com requisição de força policial, ficando o infrator sob custódia policial, até sua liberação pelo órgão competente.

§ 1º. O infrator será o único responsável pelas consequências da aplicação das penalidades, não cabendo ao Órgão Municipal qualquer pagamento ou indenização.

§ 2º. Todos os custos e despesas decorrentes da aplicação das penalidades correrão por conta do infrator.

Art. 88. As penalidades podem ser aplicadas cumulativamente a multa pecuniária.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

SEÇÃO IV

Da Defesa Administrativa

Art. 89. Do Auto de Infração que constar alguma irregularidade, caberá defesa administrativa para o órgão Municipal competente, de onde houver procedido o Auto, no prazo de 10 (dez) dias, contados da ciência.

Art. 90. A defesa do autuado deverá ser escrita, fundamentada, com os documentos que entender necessários e dirigida ao Órgão Municipal competente, de onde houver procedido o Auto.

§ 1º. A autoridade competente remeterá a defesa ao fiscal autuante para a devida contestação no prazo de 15 (quinze) dias, voltando em seguida para decisão do Órgão competente.

§ 2º. Os prazos previstos nos parágrafos anteriores, poderão ser dilatados por igual período, caso a autoridade julgadora entenda necessário maiores fundamentações ou requeira diligência.

Art. 91. Sendo acatada a defesa, considerado o Auto de Infração inválido ou inconsistente, devendo ser anulada o registro da penalidade.

Art. 92. Sendo mantido o Auto de Infração, o autuado terá o prazo previsto para cumprir com suas penalidades seja administrativa ou pecuniária.

Art. 93. Não entrando o autuado com defesa, nem recolhendo aos cofres públicos municipais a importância devida nos prazos aqui estabelecidos, serão inscritos os valores devidos na Dívida Ativa do Município, passível de execução fiscal, nos moldes da legislação tributária municipal.

TÍTULO VII

Disposições Finais e Transitórias

Art. 94. O executivo, em um prazo de 360 dias a contar da data de publicação desta lei, deve regulamentar o funcionamento do Conselho Municipal de Planejamento Urbano.

Art. 95. O executivo, terá um prazo de 360 dias a contar da data de publicação desta

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

lei, para regulamentar o funcionamento do Núcleo de Pesquisa e Planejamento.

Art. 96. O Executivo Municipal deverá em um prazo de 600 dias, regulamentar o funcionamento do FUMDUR.

Art. 97. O Núcleo de Pesquisa e Planejamento, em um prazo de 360 dias após a aprovação de sua regulamentação, deve apresentar ao chefe do executivo, proposta para estruturação e regulamentações do O Cadastro de Informações Multitemático para o Planejamento Municipal (CIMPLAM).

Art. 98. O Executivo Municipal terá um prazo de 360 dias, a contar da data de publicação desta lei, para estabelecer regulamentações complementares ao Zoneamento Urbano.

Art. 99. O Executivo Municipal terá um prazo de 360 dias, a contar da data de publicação desta lei, para elaborar o Plano de Arborização Pública para a cidade.

Art. 100. O Executivo Municipal terá um prazo de 360 dias, a contar da data de publicação desta lei, para elaborar o Plano de Mobilidade.

Art. 101. O Executivo Municipal terá um prazo de 600 dias, a contar da data de publicação desta lei, para revisar o Plano de Habitação e Regularização Fundiária, bem como para elaborar o Plano de Desenvolvimento da Cultura Local.

Art. 102. O Executivo Municipal terá um prazo de 600 dias, a contar da data de publicação desta lei, para contratar serviços técnicos de levantamento e demarcação das Áreas de Preservação Permanentes previamente admitidas pelas Zonas de Atenção Ecológica.

Art. 103. Para efeito de melhor ordenar as funções do Núcleo de Licenciamento e Fiscalização, fica criado o Sistema Unificado de Gerenciamento Urbano de Água Boa que abrangerá o gerenciamento da legislação urbanística, envolvendo o Uso e a Ocupação do Solo, Parcelamento do Solo, Edificações, Posturas e Meio Ambiente, Defesa Civil e Vigilância Sanitária.

Art. 104. A Análise Geral Urbanística de Atividades Impactantes (AGUA) será normatizado por Lei após estudos realizados pelo Núcleo de Pesquisa e Planejamento em um prazo de 180 dias, após instituído o NPP.

Art. 105. As características de empreendimentos e atividades, os quais exigir-se-á a AGUA, serão normatizadas pelo Núcleo de Pesquisa e Planejamento em ato legal do

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

Poder Executivo, em um prazo de 180 dias após instituído o NPP.

Art. 106. As áreas delimitadas para Preempção Municipal, caducam após 20 (vinte) anos, caso o município não exerça a prerrogativa da compra.

Art. 107. Todos os parcelamentos do solo nas modalidades Loteamento Aberto, Loteamento Fechado e Loteamento Condomínio de Lotes, ficam obrigados a implantar nesses empreendimentos, sem prejuízo às infraestruturas que o poder executivo faça por força de lei, as seguintes estruturas:

I – Ciclovia.

II – Iluminação Pública com sistema LED.

III – Rede de esgoto sanitário.

§1º. Em um prazo de 360 dias, após publicação dessa lei, o NPP apresentará minuta de lei para normatizar essas exigências, bem como especificará os parâmetros para enquadramento dos empreendimentos citados.

§2º. Nesse mesmo instrumento normativo, o NPP deverá detalhar outros elementos obrigatórios para licenciamento dos parcelamentos nas modalidades estipuladas no caput como a necessidade de o empreendedor implantar, também, equipamentos públicos como unidades básicas de saúde, creche e escola.

Art. 108. Fica estabelecido que os canteiros centrais de todas as avenidas da cidade, são patrimônio urbanístico e devem ser ambientalmente preservados, permitindo-se apenas usos para contemplação; para estares; como mini bosques; mini praças ou para implantação de ciclovias e passeios públicos.

Art. 109. As edificações construídas e em uso, antes da publicação desta lei, localizadas nas Zonas de Atenção Urbanística-social Z.A.U.-s, poderão dispor de afastamento lateral menor que 1,00m (um metro) desde que não esteja em condições impróprias à habitação humana.

Art. 110. Fica estabelecido que a municipalidade deve proceder estudos para implantação de novo cemitério para a cidade em um prazo de 600 dias, sendo definido previamente área genérica de um círculo com raio de 230,00 m (duzentos e trinta metros) cujo centro está no ponto de coordenadas planas UTM N 8.443.830,3165 m e E 372.359,0037 (SIRGAS2000).

§1º. A área que trata o Caput do artigo está localizada nas proximidades do local

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

planejado para a construção da nova Estação de Tratamento de Esgoto da cidade, sendo estas instalações importantes para a viabilização do novo cemitério.

§2º. Deve ser considerado, na implantação do novo cemitério, que este seja concebido nos moldes de um parque urbano para promover sua integração e harmonização com a paisagem urbana e o entorno.

Art. 111. Para todos os casos em que lei prever taxa de ajardinamento (ou permeabilidade; ou infiltração de águas no solo; ou outro parâmetro equivalente) menor que o percentual estabelecido pelo zoneamento, o município a seu critério, poderá exigir do proprietário a instalação de equipamento de reserva e armazenamento das águas de chuva conforme cálculo estabelecido pelo NPP.

Parágrafo Único. Em um prazo de 360 dias, após publicação dessa lei, o NPP normatizara em ato legal, as específicas para a fruição dessa alternativa técnica e estipulará contrapartidas se necessário.

Art. 112. As infrações e sanções, bem como previsão de defesa serão regulamentados pelo Executivo em ato normativo próprio.

Art. 113. As ações de planejamento e gerenciamento urbano são atribuições constitucionais exclusivas do executivo municipal, devendo ser apenas por ele desempenhadas, salvo quando este estabelecer concessão ou permissão, parcial ou total de tal tarefa.

Art. 114. Os deveres, direitos e obrigações enquadrados neste Código não excluem outros decorrentes dos princípios por ele adotados, das leis federais e estaduais aplicáveis em sede ambiental, e dos tratados internacionais assinados pela República Federativa do Brasil.

Art. 115. Salvo expressa disposição em contrário, as normas constantes neste Código têm aplicação imediata, sendo defeso ao Poder Público e à população deixar de observá-las sob qualquer alegação.

Art. 116. Fica instituído “Água Boa, Cidade Coração do Brasil” como a frase que expressa a identidade local, devendo ser usada em publicidades e divulgações habituais da administração pública atual e futura.

Art.117. Revoga-se a Lei Complementar n.º 47 de 08 de dezembro de 2.009. (Lei do Plano Diretor de Desenvolvimento de Água Boa).

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI (TEXTO APROVADO PELA COMISSÃO)	JUNHO / 2021	REV.04 - FINAL

Art. 118. Esta lei não poderá retroagir para prejuízo de processos em andamento, desde que estejam contidos no perímetro urbano definido pela Lei Nº 47/2009.

Art. 119. Ficam revogadas todas as disposições em contrário.

Art. 120. Regulamentações que se fizerem necessárias devem ser construídas pelo município, no entanto, até que sejam instituídas, deve-se fazer uso da legislação federal concernente.

Art. 121. Este Código entra em vigor na data de sua publicação.

Eu, **MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO**, Prefeito do Município de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que me são atribuídas por lei, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a presente lei.

Água Boa, ____ de _____ de 2021.

MARIANO KOLANKIEWICZ FILHO
Prefeito de Água Boa, MT.

Água Boa, Cidade Coração do Brasil

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	DATA:
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021
	REVISÃO:
	REV. 04 - FINAL

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

ANEXO 1.1 – TABELA DE ÍNDICES URBANÍSTICOS Z.S.A.

NOME:	Zona de Segurança Aeroportuária	SIGLA	Z.S.A.
Princípios Urbanísticos			
Eficiência operacional		Segurança urbana	
Eficácia gerencial			
Usos Compatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Atividades logísticas		(Galpões, Garagens)	
Comércio leve		(Oficinas, Restaurantes, Escritório)	
Usos Incompatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Residenciais;		(Casas, Condomínios, Hotéis, Motéis, Albergues)	
Atividades com afluência de público		(Escolas, Hospitais, Casas de espetáculo)	
Fábricas poluentes ou Armazém		(Silos, Processamento de inflamáveis, Processamento de alimentos)	
Parâmetros Urbanísticos			
Parcelamento do Solo	Área mínima do lote		50.000,00m²
	Frente mínima do lote		200,00m
	Área para Equipamento Público Comunitário		0%
	Área Livre de Uso Público		0%
Parâmetros Edifícios			
Edificação Civil	Coeficiente de Adensamento Construtivo		0,5
	Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso		0
	Taxa de Ocupação Habitável Máximo		15%
	Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo		Nihil
	Afastamento Frontal Mínimo		10,00m
	Afastamentos Laterais Mínimos		3,00m
Responsabilidade urbanística			
Obediência à legislação vigente		Solicitar licenças adequadas	
Efeito Social			
Manutenção da ordem urbanística		Diminuição dos conflitos urbanos	
Eficiência dos recursos investidos		Garantia das capacidades da infraestruturas	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

ANEXO 1.2 – TABELA DE ÍNDICES URBANÍSTICOS Z.S.I.

NOME:	Zona de Segurança Industrial	SIGLA	Z.S.I.
Princípios Urbanísticos			
Eficiência operacional		Segurança urbana	
Eficácia gerencial		Segurança ambiental	
Usos Compatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Atividade fabril ou de transformação		(Indústrias em geral, Abatedouros, Curtume, Olaria)	
Atividades logísticas		(Galpões, Garagens)	
Usos Incompatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Residenciais		(Casas, Condomínios, Hotéis, Motéis, Albergues)	
Atividades com afluência de público		(Escolas, Hospitais, Casas de espetáculo)	
Comércio leve e médio		(Bares e casas noturnas, Supermercado, Clínicas médicas)	
Parâmetros Urbanísticos			
Parcelamento do Solo	Área mínima do lote	2.000,00m²	
	Frente mínima do lote	50,00m	
	Área para Equipamento Público Comunitário	0%	
	Área Livre de Uso Público	5%	
Parâmetros Edifícios			
Edificação Civil	Coeficiente de Adensamento Construtivo	1,0	
	Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso	0	
	Taxa de Ocupação Habitável Máximo	80%	
	Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo	10%	
	Afastamento Frontal Mínimo	5,00/10,00m ^[A]	
	Afastamentos Laterais Mínimos	2,00/5,00m ^[A]	
Responsabilidade urbanística			
Obediência à legislação vigente		Evitar impactos no sistema viário	
Solicitar licenças adequadas		Combater impactos ambientais decorrentes	
Realizar inspeção predial a cada 05 anos			
Efeito Social			
Manutenção da ordem urbanística		Segurança ao cotidiano urbano	
Eficiência dos recursos investidos		Eficiência da capacidade das infraestruturas	

^[A] Para os parcelamento de glebas em Z.S.I. autoriza-se a destinação de até 30% da gleba para lotes com área entre 500,00m² e 1.999,99m². Para esses lotes os afastamentos mínimos frontal e laterais são respectivamente 5,00m e 2,00m, para outros casos são respectivamente de 10,00m e 5,00m.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

ANEXO 1.3 – TABELA DE ÍNDICES URBANÍSTICOS Z.A.E.

NOME:	Zona de Atenção Ecológica	SIGLA	Z.A.E.
Princípios Urbanísticos			
Segurança ecológica		Segurança urbana	
Segurança hídrica			
Usos Compatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Atividade de Lazer e recreação		(Praças, estares, instalações esportivas)	
Residenciais		(Porção de lotes ou construções originários das zonas lindeiras)	
Usos Incompatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Residenciais		(Casas, Condomínios, Hotéis, Motéis, Albergues)	
Atividades com afluência de público		(Escolas, Hospitais, Casas de espetáculo)	
Comércio leve		(Oficinas, Restaurantes, Escritório)	
Parâmetros Urbanísticos			
Parcelamento do Solo	Área mínima do lote	Nihil	
	Frente mínima do lote	Nihil	
	Área para Equipamento Público Comunitário	15%	
	Área Livre de Uso Público	30%	
Parâmetros Edifícios			
Edificação Civil	Coeficiente de Adensamento Construtivo	1,0	
	Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso	0	
	Taxa de Ocupação Habitável Máximo	50%	
	Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo	30%	
	Afastamento Frontal Mínimo	3,00m	
	Afastamentos Laterais Mínimos	1,50m	
Responsabilidade urbanística			
Obediência à legislação vigente		Evitar impactos no sistema viário	
Solicitar licenças adequadas		Observância de leis ambientais	
Efeito Social			
Manutenção da ordem urbanística		Eficiência dos recursos investidos	
Segurança ao cotidiano urbano			

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

ANEXO 1.4 – TABELA DE ÍNDICES URBANÍSTICOS Z.A.U.-c

NOME:	Zona de Atenção Urbanística – Controle	SIGLA	Z.A.U.-c
Princípios Urbanísticos			
Compatibilidade de vizinhança		Segurança urbana e pedonal	
Apazibilidade da paisagem		Sociabilidade da vizinhança	
Usos Compatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Residenciais		(Casas, Condomínios, Hotéis, Motéis, Albergues)	
Comercio/serviços leve e médio		(Escritórios, Supermercados, Restaurantes)	
Usos Incompatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Atividade fabril ou de transformação		(Indústrias em geral, Abatedouros, Curtume, Olaria)	
Atividades logísticas		(Galpões, Garagens)	
Parâmetros Urbanísticos			
Parcelamento do Solo	Área mínima do lote	200,00m²	
	Frente mínima do lote	10,00m	
	Área para Equipamento Público Comunitário	10%	
	Área Livre de Uso Público	10%	
Parâmetros Edilícios			
Edificação Civil	Coeficiente de Adensamento Construtivo	0,75	
	Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso	0,75	
	Taxa de Ocupação Habitável Máximo	75%	
	Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo	25%	
	Afastamento Frontal Mínimo	3,00m	
	Afastamentos Laterais Mínimos	1,00/1,50m ^[A]	
Responsabilidade urbanística			
Obediência à legislação vigente		Evitar impactos no sistema viário	
Solicitar licenças adequadas		Observância de leis ambientais	
Ônus exclusivo pela infraestrutura necessária			
Efeito Social			
Manutenção da ordem urbanística		Eficiência dos recursos investidos	
Segurança ao cotidiano urbano		Controle do espraiamento	

^[A] 1,00m para lotes com testada inferior a 10,00m. 1,50m para lotes com testada superior a 10,00m.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

ANEXO 1.5 – TABELA DE ÍNDICES URBANÍSTICOS Z.A.U.-s

NOME:	Zona de Atenção Urbanística – Social	SIGLA	Z.A.U.-s
Princípios Urbanísticos			
Direito à moradia	Segurança urbana		
Direito à terra urbanizada	Assistência na aquisição da moradia própria		
Usos Compatíveis (<i>Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares</i>)			
Residenciais	(Casas, Condomínios, Hotéis, Motéis, Albergues)		
Comércio/serviços leve e médio	(Escritórios, Supermercados, Restaurantes)		
Usos Incompatíveis (<i>Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares</i>)			
Atividade fabril ou de transformação	(Indústrias em geral, Abatedouros, Curtume, Olaria)		
Atividades logísticas	(Galpões, Garagens)		
Parâmetros Urbanísticos			
Parcelamento do Solo	Área mínima do lote	180,00m ²	
	Frente mínima do lote	8,00m	
	Área para Equipamento Público Comunitário	10%	
	Área Livre de Uso Público	15%	
Parâmetros Edifícios			
Edificação Civil	Coeficiente de Adensamento Construtivo	2,0	
	Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso	0	
	Taxa de Ocupação Habitável Máximo	80%	
	Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo	20%	
	Afastamento Frontal Mínimo	1,50m	
	Afastamentos Laterais Mínimos	1,00m	
Responsabilidade urbanística			
Obediência à legislação vigente	Evitar impactos no sistema viário		
Solicitar licenças adequadas	Observância de leis ambientais		
Efeito Social			
Manutenção da ordem urbanística	Eficiência dos recursos investidos		
Segurança ao cotidiano urbano			

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021
	REV. 04 - FINAL

ANEXO 1.6 – TABELA DE ÍNDICES URBANÍSTICOS Z.E.D.

NOME:	Zona de Estímulo ao Desenvolvimento	SIGLA	Z.E.D.
Princípios Urbanísticos			
Eficiência operacional	Segurança urbana		
Eficácia gerencial	Segurança ambiental		
Usos Compatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Atividades logísticas	(Galpões, Garagens)		
Residenciais	(Hotéis, Motéis, Albergues)		
Usos Incompatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Atividade fabril ou de transformação	(Indústrias em geral, Abatedouros, Curtume, Olaria)		
Parâmetros Urbanísticos			
Parcelamento do Solo	Área mínima do lote	500,00m²	
	Frente mínima do lote	20,00m	
	Área para Equipamento Público Comunitário	5%	
	Área Livre de Uso Público	10%	
Parâmetros Edifícios			
Edificação Civil	Coeficiente de Adensamento Construtivo	1,0	
	Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso	1,0	
	Taxa de Ocupação Habitável Máximo	90%	
	Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo	10%	
	Afastamento Frontal Mínimo	0,00m	
	Afastamentos Laterais Mínimos	2,00m	
Responsabilidade urbanística			
Obediência à legislação vigente	Evitar impactos no sistema viário		
Solicitar licenças adequadas	Combater impactos ambientais decorrentes		
Realizar inspeção predial a cada 05 anos			
Efeito Social			
Manutenção da ordem urbanística	Segurança ao cotidiano urbano		
Eficiência dos recursos investidos	Eficiência da capacidade das infraestruturas		

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

ANEXO 1.7 – TABELA DE ÍNDICES URBANÍSTICOS Z.E.U.-c

NOME:	Zona de Estímulo à Urbanização - Central		SIGLA	Z.E.U.-c
Princípios Urbanísticos				
Flexibilização urbanística		Segurança urbana		
Eficiência operacional				
Usos Compatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)				
Residenciais		(Casas, Condomínios, Hotéis, Albergues)		
Comercio/serviços		(Oficinas, Escritórios, Supermercados, Restaurantes)		
Usos Incompatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)				
Atividade fabril ou de transformação		(Indústrias em geral, Abatedouros, Curtume, Olaria)		
Atividades logísticas		(Galpões, Garagens)		
Parâmetros Urbanísticos				
Parcelamento do Solo	Área mínima do lote		400,00m²	
	Frente mínima do lote		10,00m	
	Área para Equipamento Público Comunitário		5%	
	Área Livre de Uso Público		10%	
Parâmetros Edilícios				
Edificação Civil	Coeficiente de Adensamento Construtivo		1,00	
	Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso		3,00	
	Taxa de Ocupação Habitável Máximo		70%	
	Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo		30%	
	Afastamento Frontal Mínimo		0,00/3,00m ^[A]	
	Afastamentos Laterais Mínimos		1,50/2,00m ^[B]	
Responsabilidade urbanística				
Obediência à legislação vigente		Evitar impactos no sistema viário		
Solicitar licenças adequadas		Observância de leis ambientais		
Efeito Social				
Manutenção da ordem urbanística		Eficiência dos recursos investidos		
Segurança ao cotidiano urbano		Controle do espraiamento		

^[A] 0,00m (zero) para construções de uso comercial e 3,00m para construções de uso residencial.

^[B] 1,50m para construções térreas e 2,00m para construções com dois ou mais pavimentos.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

ANEXO 1.8 – TABELA DE ÍNDICES URBANÍSTICOS Z.E.U.-e

NOME: Zona de Estímulo à Urbanização - Expansão		SIGLA	Z.E.U.-e
Princípios Urbanísticos			
Compatibilidade de vizinhança		Segurança urbana e pedonal	
Apazibilidade da paisagem		Sociabilidade da vizinhança	
Usos Compatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Residenciais		(Casas, Condomínios, Hotéis, Motéis, Albergues)	
Comercio/serviços leve e médio		(Oficinas, Escritórios, Supermercados, Restaurantes)	
Usos Incompatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Atividade fabril ou de transformação		(Indústrias em geral, Abatedouros, Curtume, Olaria)	
Atividades logísticas		(Galpões, Garagens)	
Parâmetros Urbanísticos			
Parcelamento do Solo	Área mínima do lote	200,00m²	
	Frente mínima do lote	10,00m ^[A] /12,00m ^[B]	
	Área para Equipamento Público Comunitário	5%	
	Área Livre de Uso Público	10%	
Parâmetros Edilícios			
Edificação Civil	Coeficiente de Adensamento Construtivo	0,75	
	Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso	0,75	
	Taxa de Ocupação Habitável Máximo	75%	
	Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo	25%	
	Afastamento Frontal Mínimo	3,00m	
	Afastamentos Laterais Mínimos	1,00/1,50m ^[C]	
Responsabilidade urbanística			
Obediência à legislação vigente		Evitar impactos no sistema viário	
Solicitar licenças adequadas		Observância de leis ambientais	
Efeito Social			
Manutenção da ordem urbanística		Eficiência dos recursos investidos	
Segurança ao cotidiano urbano		Controle do espraiamento	

^[A] 10,00m para lotes localizados em vias locais.

^[B] 12,00m para lotes localizados em avenidas.

^[C] 1,00m para lotes com testada inferior a 10,00m. 1,50m para lotes com testada superior a 10,00m.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

ANEXO 1.9 – TABELA DE ÍNDICES URBANÍSTICOS Z.E.U.-r

NOME:	Zona de Estímulo à Urbanização - Residencial	SIGLA	Z.E.U.-r
Princípios Urbanísticos			
Compatibilidade de vizinhança		Segurança urbana e pedonal	
Apazibilidade da paisagem		Sociabilidade da vizinhança	
Usos Compatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Residenciais		(Casas, Condomínios, Hotéis, Albergues)	
Comercio/serviços		(Oficinas, Escritórios, Supermercados, Restaurantes)	
Usos Incompatíveis (Lista referencial. Deve-se vislumbrar também atividades similares)			
Atividade fabril ou de transformação		(Indústrias em geral, Abatedouros, Curtume, Olaria)	
Atividades logísticas		(Galpões, Garagens)	
Parâmetros Urbanísticos			
Parcelamento do Solo	Área mínima do lote	200,00m ²	
	Frente mínima do lote	10,00m ^[A] /12,00m ^[B]	
	Área para Equipamento Público Comunitário	5%	
	Área Livre de Uso Público	10%	
Parâmetros Edilícios			
Edificação Civil	Coeficiente de Adensamento Construtivo	1,00	
	Coeficiente Suplementar de Adensamento Oneroso	1,00	
	Taxa de Ocupação Habitável Máximo	70%	
	Taxa de Ajardinamento do Lote Mínimo	30%	
	Afastamento Frontal Mínimo	3,00m	
	Afastamentos Laterais Mínimos	1,50m	
Responsabilidade urbanística			
Obediência à legislação vigente		Evitar impactos no sistema viário	
Solicitar licenças adequadas		Observância de leis ambientais	
Efeito Social			
Manutenção da ordem urbanística		Eficiência da capacidade da infraestrutura	
Segurança ao cotidiano urbano			

^[A] 10,00m para lotes localizados em vias locais.

^[B] 12,00m para lotes localizados em avenidas.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.1 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO URBANO

CROQUI - PERÍMETRO URBANO



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – PERÍMETRO URBANO

Área: (ha):	7.206,3046 ha
Perímetro (m):	49.312,43 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.453.846,97m** e **E 376.693,63m**; deste, segue com o azimute de 218°30'52" e distância de 1.332,27 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.452.804,53m** e **E 375.864,01m**; deste, segue com o azimute de 211°19'01" e distância de 325,74 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.452.526,25m** e **E 375.694,70m**; deste, segue com o azimute de 204°08'22" e distância de 348,08 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.452.208,61m** e **E 375.552,35m**; deste, segue com o azimute de 195°58'53" e distância de 2.410,44 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.449.891,33m** e **E 374.888,70m**; deste, segue com o azimute de 268°37'45" e distância de 381,22 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.449.882,21m** e **E 374.507,59m**; deste, segue com o azimute de 283°52'32" e distância de 642,58 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.450.036,31m** e **E 373.883,76m**; deste, segue com o azimute de 284°11'26" e distância de 1.078,82 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.450.300,78m** e **E 372.837,86m**; deste, segue com o azimute de 300°10'36" e distância de 225,26 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.450.414,01m** e **E 372.643,13m**; deste, segue com o azimute de 284°00'41" e distância de 1.029,56 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.450.663,28m** e **E 371.644,20m**; deste, segue com o azimute de 196°57'53" e distância de 1.189,30 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.449.525,73m** e **E 371.297,18m**; deste, segue com o azimute de 229°16'33" e distância de 987,07 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.448.881,75m** e **E 370.549,12m**; deste, segue com o azimute de 191°31'11" e distância de 476,00 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.448.415,34m** e **E 370.454,06m**; deste, segue com o azimute de 244°02'20" e distância de 567,73 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.448.166,81m** e **E 369.943,62m**; deste, segue com o azimute de 201°04'36" e distância de 633,37 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.447.575,81m** e **E 369.715,85m**; deste, segue com o azimute de 85°47'49" e distância de 719,31 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.447.628,53m** e **E 370.433,23m**; deste, segue com o azimute de 165°33'31" e distância de 2.055,36 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.445.638,11m** e **E 370.945,82m**; deste, segue com o azimute de 266°41'19" e distância de 579,63 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.445.604,63m** e **E 370.367,16m**; deste, segue com o azimute de 159°11'28" e distância de 805,54 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.444.851,63m** e **E 370.653,33m**; deste, segue com o azimute de 145°44'21" e distância de 612,47 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.444.345,43m** e **E 370.998,13m**; deste, segue com o azimute de 170°31'47" e distância de 1.524,78 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.442.841,43m** e **E 371.249,01m**; deste, segue com o azimute de 143°02'55" e distância de 1.597,01 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.441.565,19m** e **E 372.209,03m**; deste, segue com o azimute de 240°02'07" e distância de 994,62 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.441.068,41m** e **E 371.347,36m**; deste, segue com o azimute de 142°16'49" e distância de 3.669,70 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **24**, de coordenadas **N 8.438.165,63m** e **E 373.592,48m**; deste, segue com o azimute de 47°52'37" e distância de 3.788,48 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.440.706,66m** e **E 376.402,42m**; deste, segue com o azimute de 45°47'53" e distância de 1.509,85 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.441.759,31m** e **E 377.484,81m**; deste, segue com o azimute de 327°56'02" e distância de 620,23 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.442.284,92m** e **E 377.155,53m**; deste, segue com o azimute de 28°11'30" e distância de 168,41 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.442.433,35m** e **E 377.235,09m**; deste, segue com o azimute de 80°14'28" e distância de 280,41 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.442.480,88m** e **E 377.511,44m**; deste, segue com o azimute de 133°30'02" e distância de 128,36 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.442.392,52m** e **E 377.604,55m**; deste, segue com o azimute de 97°25'31" e distância de 224,71 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.442.363,48m** e **E 377.827,38m**; deste, segue com o azimute de 5°12'06" e distância de 106,44 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.442.469,48m** e **E 377.837,03m**; deste, segue com o azimute de 319°41'09" e distância de 384,32 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.442.762,53m** e **E 377.588,38m**; deste, segue com o azimute de 44°04'51" e distância de 225,26 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.442.924,35m** e **E 377.745,09m**; deste, segue com o azimute de 112°06'40" e distância de 315,01 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.442.805,78m** e **E 378.036,93m**; deste, segue com o azimute de 118°37'29" e distância de 370,55 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.442.628,26m** e **E 378.362,19m**; deste, segue com o azimute de 36°50'17" e distância de 201,72 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.442.789,70m** e **E 378.483,13m**; deste, segue com o azimute de 70°16'47" e distância de 250,78 m, até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.442.874,32m** e **E 378.719,20m**; deste, segue com o azimute de 301°09'28" e distância de 282,93 m, até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.443.020,71m** e **E 378.477,08m**; deste, segue com o azimute de 280°39'40" e distância de 257,57 m, até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.443.068,36m** e **E 378.223,96m**; deste, segue com o azimute de 321°05'14" e distância de 504,19 m, até o vértice **41**, de coordenadas **N 8.443.460,67m** e **E 377.907,26m**; deste, segue com o azimute de 229°31'28" e distância de 183,66 m, até o vértice **42**, de coordenadas **N 8.443.341,45m** e **E 377.767,55m**; deste, segue com o azimute de 264°57'38" e distância de 173,95 m, até o vértice **43**, de coordenadas **N 8.443.326,17m** e **E 377.594,27m**; deste, segue com o azimute de 248°58'55" e distância de 608,73 m, até o vértice **44**, de coordenadas **N 8.443.107,84m** e **E 377.026,04m**; deste, segue com o azimute de 324°48'52" e distância de 109,56 m, até o vértice **45**, de coordenadas **N 8.443.197,38m** e **E 376.962,91m**; deste, segue com o azimute de 48°47'52" e distância de 318,15 m, até o vértice **46**, de coordenadas **N 8.443.406,95m** e **E 377.202,28m**; deste, segue com o azimute de 4°45'55" e distância de 153,00 m, até o vértice **47**, de coordenadas **N 8.443.559,42m** e **E 377.214,99m**; deste, segue com o azimute de 324°39'27" e distância de 125,99 m, até o vértice **48**, de coordenadas **N 8.443.662,19m** e **E 377.142,11m**; deste, segue com o azimute de 44°33'43" e distância de 152,58 m, até o vértice **49**, de coordenadas **N 8.443.770,90m** e **E 377.249,17m**; deste, segue com o azimute de 108°46'06" e distância de 96,19 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

50, de coordenadas **N 8.443.739,95m** e **E 377.340,25m**; deste, segue com o azimute de 44°04'44" e distância de 158,79 m, até o vértice **51**, de coordenadas **N 8.443.854,02m** e **E 377.450,71m**; deste, segue com o azimute de 306°50'29" e distância de 414,46 m, até o vértice **52**, de coordenadas **N 8.444.102,53m** e **E 377.119,02m**; deste, segue com o azimute de 47°37'50" e distância de 202,30 m, até o vértice **53**, de coordenadas **N 8.444.238,86m** e **E 377.268,48m**; deste, segue com o azimute de 82°20'32" e distância de 306,78 m, até o vértice **54**, de coordenadas **N 8.444.279,74m** e **E 377.572,52m**; deste, segue com o azimute de 6°14'40" e distância de 144,06 m, até o vértice **55**, de coordenadas **N 8.444.422,95m** e **E 377.588,19m**; deste, segue com o azimute de 74°09'44" e distância de 351,79 m, até o vértice **56**, de coordenadas **N 8.444.518,96m** e **E 377.926,63m**; deste, segue com o azimute de 9°31'58" e distância de 1.329,81 m, até o vértice **57**, de coordenadas **N 8.445.830,41m** e **E 378.146,86m**; deste, segue com o azimute de 306°53'01" e distância de 1.041,10 m, até o vértice **58**, de coordenadas **N 8.446.455,27m** e **E 377.314,13m**; deste, segue com o azimute de 359°05'19" e distância de 149,00 m, até o vértice **59**, de coordenadas **N 8.446.604,25m** e **E 377.311,76m**; deste, segue com o azimute de 337°17'16" e distância de 299,30 m, até o vértice **60**, de coordenadas **N 8.446.880,34m** e **E 377.196,20m**; deste, segue com o azimute de 36°19'00" e distância de 277,92 m, até o vértice **61**, de coordenadas **N 8.447.104,28m** e **E 377.360,80m**; deste, segue com o azimute de 107°25'37" e distância de 233,30 m, até o vértice **62**, de coordenadas **N 8.447.034,41m** e **E 377.583,39m**; deste, segue com o azimute de 29°34'32" e distância de 152,84 m, até o vértice **63**, de coordenadas **N 8.447.167,34m** e **E 377.658,83m**; deste, segue com o azimute de 71°45'26" e distância de 233,03 m, até o vértice **64**, de coordenadas **N 8.447.240,29m** e **E 377.880,15m**; deste, segue com o azimute de 318°34'50" e distância de 232,12 m, até o vértice **65**, de coordenadas **N 8.447.414,35m** e **E 377.726,59m**; deste, segue com o azimute de 5°54'27" e distância de 826,16 m, até o vértice **66**, de coordenadas **N 8.448.236,12m** e **E 377.811,62m**; deste, segue com o azimute de 5°49'50" e distância de 904,63 m, até o vértice **67**, de coordenadas **N 8.449.136,07m** e **E 377.903,52m**; deste, segue com o azimute de 296°19'34" e distância de 262,74 m, até o vértice **68**, de coordenadas **N 8.449.252,59m** e **E 377.668,03m**; deste, segue com o azimute de 325°14'49" e distância de 626,85 m, até o vértice **69**, de coordenadas **N 8.449.767,62m** e **E 377.310,70m**; deste, segue com o azimute de 301°23'14" e distância de 1.246,82 m, até o vértice **70**, de coordenadas **N 8.450.416,99m** e **E 376.246,33m**; deste, segue com o azimute de 285°57'14" e distância de 301,39 m, até o vértice **71**, de coordenadas **N 8.450.499,83m** e **E 375.956,55m**; deste, segue com o azimute de 16°00'42" e distância de 1.485,07 m, até o vértice **72**, de coordenadas **N 8.451.927,29m** e **E 376.366,18m**; deste, segue com o azimute de 23°32'33" e distância de 215,76 m, até o vértice **73**, de coordenadas **N 8.452.125,09m** e **E 376.452,36m**; deste, segue com o azimute de 31°54'21" e distância de 203,72 m, até o vértice **74**, de coordenadas **N 8.452.298,03m** e **E 376.560,03m**; deste, segue com o azimute de 38°30'50" e distância de 1.070,78 m, até o vértice **75**, de coordenadas **N 8.453.135,87m** e **E 377.226,81m**; deste, segue com o azimute de 308°30'55" e distância de 430,00 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

vértice **76**, de coordenadas **N 8.453.403,64m** e **E 376.890,36m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias **336°04'14"** e **485,02 m** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.”

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.2 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO Z.S.A.

CROQUI – Z.S.A.



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.S.A.

Área: (ha): 72.9300 ha

Perímetro (m): 4.973,98 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.450.823,55m** e **E 375.643,70m**; deste, segue com o azimute de 105°59'30" e distância de 390,02 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.450.716,10m** e **E 376.018,63m**; deste, segue com o azimute de 196°01'01" e distância de 1.731,83 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.449.051,50m** e **E 375.540,78m**; deste, segue com o azimute de 190°17'29" e distância de 102,38 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.448.950,77m** e **E 375.522,49m**; deste, segue com o azimute de 187°41'25" e distância de 96,92 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.448.854,72m** e **E 375.509,52m**; deste, segue com o azimute de 182°57'53" e distância de 35,77 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.448.819,00m** e **E 375.507,67m**; deste, segue com o azimute de 283°42'06" e distância de 395,11 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.448.912,59m** e **E 375.123,80m**; deste, segue com o azimute de 7°41'10" e distância de 100,04 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.449.011,73m** e **E 375.137,18m**; deste, segue com o azimute de 10°17'39" e distância de 131,00 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.449.140,62m** e **E 375.160,59m**; deste, segue com o azimute de 16°05'25" e distância de 410,90 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.449.535,42m** e **E 375.274,47m**; deste, segue com o azimute de 106°05'10" e distância de 75,00 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.449.514,64m** e **E 375.346,53m**; deste, segue com o azimute de 16°05'21" e distância de 319,99 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.449.822,10m** e **E 375.435,21m**; deste, segue com o azimute de 106°05'13" e distância de 45,00 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.449.809,63m** e **E 375.478,45m**; deste, segue com o azimute de 16°05'36" e distância de 100,00 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.449.905,71m** e **E 375.506,17m**; deste, segue com o azimute de 286°05'57" e distância de 45,00 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.449.918,19m** e **E 375.462,93m**; deste, segue com o azimute de 16°05'36" e distância de 50,00 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.449.966,23m** e **E 375.476,79m**; deste, segue com o azimute de 286°05'02" e distância de 75,01 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.449.987,01m** e **E 375.404,72m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 15°56'36" e 870,01 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.3 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO Z.S.A. (Patamares de Altura)

CROQUI - Z.S.A. (Patamares de Altura)



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Anel 01 dos Patameres de Altura (Anel interno)

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.451.004,45m** e **E 375.827,65m**; deste, segue com o azimute de 103°35'44" e distância de 140,00 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.450.971,54m** e **E 375.963,73m**; deste, segue com o azimute de 193°35'40" e distância de 2.415,00 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.448.624,20m** e **E 375.396,09m**; deste, segue com o azimute de 283°35'44" e distância de 140,00 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.448.657,11m** e **E 375.260,01m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 13°35'40" e 2.415,00 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Anel 02 dos Patameres de Altura

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.451.368,15m** e **E 375.812,72m**; deste, segue com o azimute de 103°35'43" e distância de 340,00 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.451.288,23m** e **E 376.143,19m**; deste, segue com o azimute de 193°35'40" e distância de 3.115,00 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.448.260,50m** e **E 375.411,02m**; deste, segue com o azimute de 283°35'43" e distância de 340,00 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.448.340,42m** e **E 375.080,55m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 13°35'40" e 3.115,00 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Anel 03 dos Patameres de Altura

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.452.120,64m** e **E 375.891,80m**; deste, segue com o azimute de 103°35'37" e distância de 540,01 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.451.993,72m** e **E 376.416,68m**; deste, segue com o azimute de 193°35'40" e distância de 4.615,00 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.447.508,01m** e **E 375.331,94m**; deste, segue com o azimute de 283°35'42" e distância de 540,00 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.447.634,94m** e **E 374.807,07m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 13°35'39" e 4.614,99 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.”

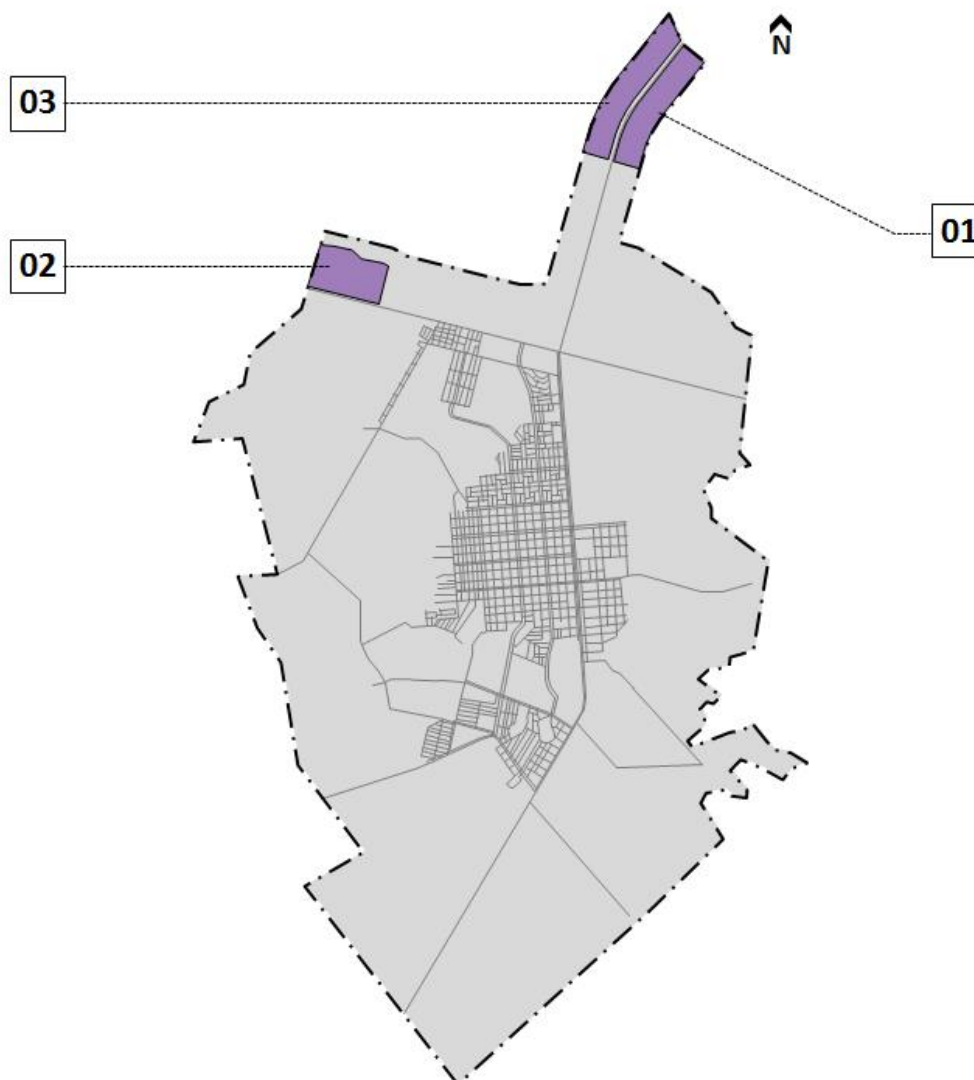
MEMORIAL DESCRITIVO – Anel 04 dos Patameres de Altura (Anel externo)

Inicia-slnicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.452.873,14m** e **E 375.970,89m**; deste, segue com o azimute de 103°35'41" e distância de 740,00 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.452.699,20m** e **E 376.690,16m**; deste, segue com o azimute de 193°35'40" e distância de 6.115,00 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.446.755,52m** e **E 375.252,85m**; deste, segue com o azimute de 283°35'38" e distância de 740,00 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.446.929,45m** e **E 374.533,58m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 13°35'40" e 6.115,01 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.”

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.4 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO Z.S.I.

CROQUI – Z.S.I.



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.S.I. 01

Área 01 da Zona de Segurança Industrial

Área: (ha):	75.3803 ha
Perímetro (m):	4.642,11 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.451.577,73m** e **E 376.265,87m**; deste, segue com o azimute de **285°57'19"** e distância de **390,31 m**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.451.685,02m** e **E 375.890,60m**; deste, segue com o azimute de **16°04'05"** e distância de **384,93 m**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.452.054,91m** e **E 375.997,14m**; deste, segue com o azimute de **21°56'16"** e distância de **182,55 m**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.452.224,24m** e **E 376.065,34m**; deste, segue com o azimute de **27°44'18"** e distância de **173,22 m**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.452.377,55m** e **E 376.145,96m**; deste, segue com o azimute de **33°14'55"** e distância de **179,67 m**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.452.527,81m** e **E 376.244,47m**; deste, segue com o azimute de **38°30'50"** e distância de **1.087,50 m**, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.453.378,73m** e **E 376.921,66m**; deste, segue com o azimute de **128°30'55"** e distância de **390,00 m**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.453.135,87m** e **E 377.226,81m**; deste, segue com o azimute de **218°30'50"** e distância de **1.070,78 m**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.452.298,03m** e **E 376.560,03m**; deste, segue com o azimute de **211°54'21"** e distância de **203,72 m**, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.452.125,09m** e **E 376.452,36m**; deste, segue com o azimute de **203°32'33"** e distância de **215,76 m**, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.451.927,29m** e **E 376.366,18m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias **196°00'41"** e **363,67 m** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.S.I. 02

Área 02 da Zona de Segurança Industrial

Área: (ha):	67.6101 ha
Perímetro (m):	3.386,14 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.449.841,37m** e **E 371.393,47m**; deste, segue com o azimute de **16°57'54"** e distância de **641,08 m**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.450.454,55m** e **E 371.580,53m**; deste, segue com o azimute de **94°40'43"** e distância de **189,90 m**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.450.439,06m** e **E 371.769,80m**; deste, segue com o azimute de **102°07'16"** e distância de **284,65 m**, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **4**, de coordenadas **N 8.450.379,29m** e **E 372.048,10m**; deste, segue com o azimuth de 133°24'50" e distância de 193,38 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.450.246,39m** e **E 372.188,57m**; deste, segue com o azimuth de 101°01'11" e distância de 322,42 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.450.184,76m** e **E 372.505,05m**; deste, segue com o azimuth de 119°37'06" e distância de 87,07 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.450.141,73m** e **E 372.580,74m**; deste, segue com o azimuth de 103°52'44" e distância de 4,42 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.450.140,67m** e **E 372.585,03m**; deste, segue com o azimuth de 194°00'02" e distância de 579,46 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.449.578,42m** e **E 372.444,84m**; deste, segue com o azimuth de 284°00'02" e distância de 393,75 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.449.673,68m** e **E 372.062,79m**; deste, segue , com os seguintes azimuths e distâncias 284°03'55" e 690,01 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.S.I. 03

Área 03 da Zona de Segurança Industrial

Área: (ha):	87.0058 ha
Perímetro (m):	5.306,03 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.453.846,97m** e **E 376.693,63m**; deste, segue com o azimuth de 156°04'14" e distância de 439,90 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.453.444,88m** e **E 376.872,06m**; deste, segue com o azimuth de 218°30'50" e distância de 1.112,05 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.452.574,75m** e **E 376.179,58m**; deste, segue com o azimuth de 213°14'52" e distância de 187,19 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.452.418,20m** e **E 376.076,95m**; deste, segue com o azimuth de 207°44'16" e distância de 181,12 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.452.257,89m** e **E 375.992,65m**; deste, segue com o azimuth de 201°56'17" e distância de 190,71 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.452.080,99m** e **E 375.921,40m**; deste, segue com o azimuth de 196°04'01" e distância de 389,18 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.451.707,01m** e **E 375.813,69m**; deste, segue com o azimuth de 285°57'15" e distância de 389,35 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.451.814,03m** e **E 375.439,34m**; deste, segue com o azimuth de 15°58'55" e distância de 410,44 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.452.208,61m** e **E 375.552,35m**; deste, segue com o azimuth de 24°08'22" e distância de 348,08 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.452.526,25m** e **E 375.694,70m**; deste, segue com o azimuth de 31°19'01" e distância de 325,74 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.452.804,53m** e **E**

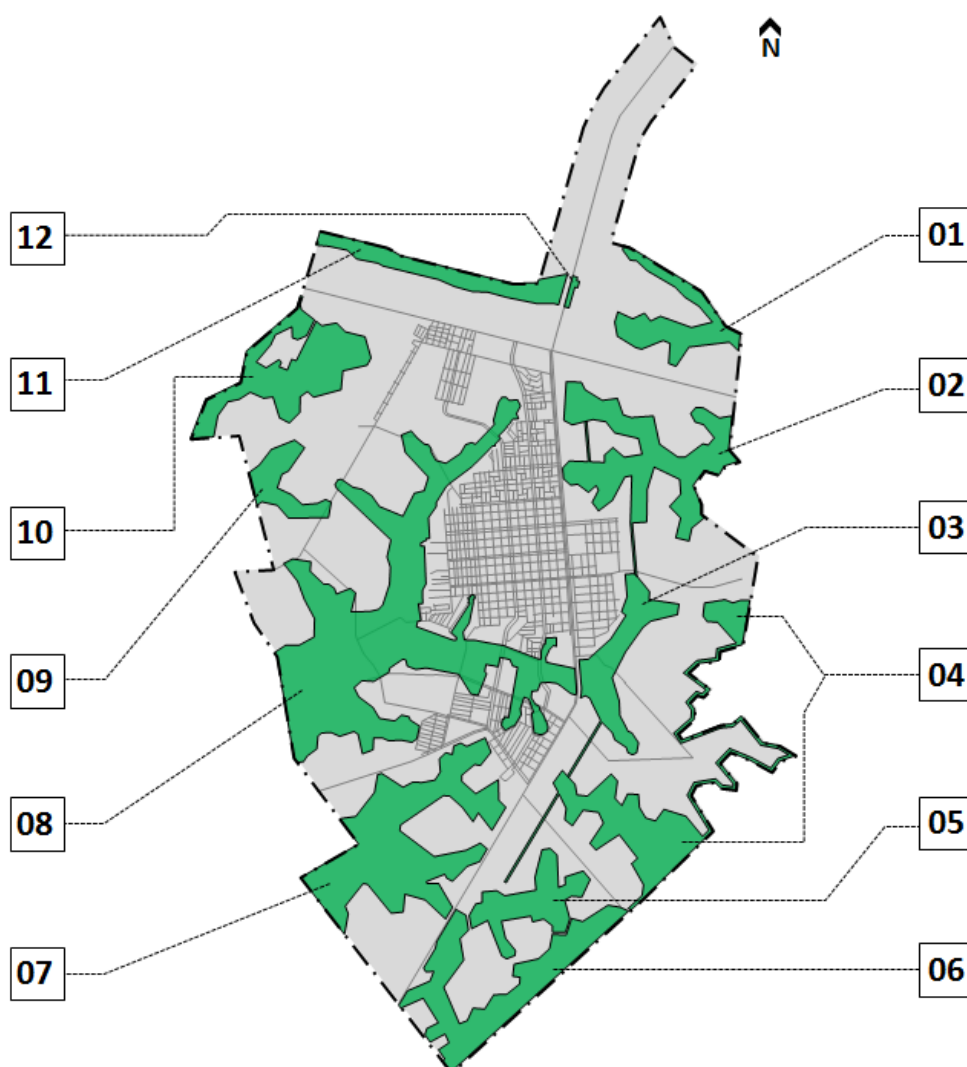
	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

375.864,01m; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 38°30'52" e 1.332,27 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.5 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO Z.A.E.

CROQUI – Z.A.E.



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 01

Área 01 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	98,8248 ha
Perímetro (m):	8.703,87 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.450.443,43m** e **E 376.153,85m**; deste, segue com o azimute de 193°49'26" e distância de 9,17 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.450.434,53m** e **E 376.151,66m**; deste, segue com o azimute de 183°02'58" e distância de 69,74 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.450.364,89m** e **E 376.147,95m**; deste, segue com o azimute de 143°08'16" e distância de 181,03 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.450.220,05m** e **E 376.256,55m**; deste, segue com o azimute de 95°43'07" e distância de 92,33 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.450.210,85m** e **E 376.348,42m**; deste, segue com o azimute de 132°46'51" e distância de 220,97 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.450.060,77m** e **E 376.510,60m**; deste, segue com o azimute de 120°14'21" e distância de 481,24 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.449.818,41m** e **E 376.926,36m**; deste, segue com o azimute de 136°11'35" e distância de 210,54 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.449.666,47m** e **E 377.072,10m**; deste, segue com o azimute de 122°24'09" e distância de 250,06 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.449.532,47m** e **E 377.283,23m**; deste, segue com o azimute de 139°36'08" e distância de 310,47 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.449.296,03m** e **E 377.484,44m**; deste, segue com o azimute de 255°39'59" e distância de 323,79 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.449.215,87m** e **E 377.170,73m**; deste, segue com o azimute de 289°54'01" e distância de 492,41 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.449.383,48m** e **E 376.707,72m**; deste, segue com o azimute de 244°17'53" e distância de 162,37 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.449.313,06m** e **E 376.561,41m**; deste, segue com o azimute de 321°56'28" e distância de 146,98 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.449.428,79m** e **E 376.470,80m**; deste, segue com o azimute de 244°56'56" e distância de 193,82 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.449.346,72m** e **E 376.295,21m**; deste, segue com o azimute de 294°44'08" e distância de 245,85 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.449.449,59m** e **E 376.071,92m**; deste, segue com o azimute de 196°05'30" e distância de 161,41 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.449.294,50m** e **E 376.027,18m**; deste, segue com o azimute de 169°55'42" e distância de 213,29 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.449.084,50m** e **E 376.064,48m**; deste, segue com o azimute de 121°34'09" e distância de 325,47 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.448.914,11m** e **E 376.341,78m**; deste, segue com o azimute de 103°42'15" e distância de 90,79 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.448.892,60m** e **E 376.429,99m**; deste, segue com o azimute de 67°57'04" e distância de 344,70 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.449.022,00m** e **E 376.749,48m**; deste, segue com o azimute de 113°46'21" e distância de 111,71 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.448.976,97m** e **E 376.851,71m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

183°50'32" e distância de 298,62 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.448.679,02m** e **E 376.831,70m**; deste, segue com o azimute de 111°36'36" e distância de 116,70 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.448.636,04m** e **E 376.940,20m**; deste, segue com o azimute de 33°45'09" e distância de 346,65 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.448.924,26m** e **E 377.132,80m**; deste, segue com o azimute de 83°08'51" e distância de 608,66 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.448.996,88m** e **E 377.737,11m**; deste, segue com o azimute de 133°20'39" e distância de 190,89 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.448.865,86m** e **E 377.875,93m**; deste, segue com o azimute de 5°49'48" e distância de 271,61 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.449.136,07m** e **E 377.903,52m**; deste, segue com o azimute de 296°19'34" e distância de 262,74 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.449.252,59m** e **E 377.668,03m**; deste, segue com o azimute de 325°14'49" e distância de 626,85 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.449.767,62m** e **E 377.310,70m**; deste, segue com o azimute de 301°23'14" e distância de 1.246,82 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.450.416,99m** e **E 376.246,33m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 285°57'19" e 96,19 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 02

Área 02 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	230,3057 ha
Perímetro (m):	15.500,24 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.448.417,91m** e **E 375.301,81m**; deste, segue com o azimute de 183°48'43" e distância de 573,68 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.447.845,50m** e **E 375.263,67m**; deste, segue com o azimute de 118°23'30" e distância de 140,44 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.447.778,72m** e **E 375.387,22m**; deste, segue com o azimute de 75°53'26" e distância de 321,08 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.447.856,99m** e **E 375.698,61m**; deste, segue com o azimute de 99°18'38" e distância de 194,83 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.447.825,47m** e **E 375.890,87m**; deste, segue com o azimute de 140°56'07" e distância de 213,69 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.447.659,55m** e **E 376.025,54m**; deste, segue com o azimute de 103°14'18" e distância de 361,78 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.447.576,70m** e **E 376.377,71m**; deste, segue com o azimute de 166°15'38" e distância de 239,82 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.447.343,74m** e **E 376.434,67m**; deste, segue com o azimute de 260°20'47" e distância de 270,32 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.447.298,41m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

376.168,18m; deste, segue com o azimute de 310°28'29" e distância de 222,53 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.447.442,86m** e **E 375.998,90m**; deste, segue com o azimute de 228°24'04" e distância de 167,58 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.447.331,60m** e **E 375.873,58m**; deste, segue com o azimute de 180°00'00" e distância de 110,15 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.447.221,45m** e **E 375.873,58m**; deste, segue com o azimute de 272°22'14" e distância de 213,72 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.447.230,29m** e **E 375.660,04m**; deste, segue com o azimute de 354°56'53" e distância de 605,84 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.447.833,78m** e **E 375.606,69m**; deste, segue com o azimute de 255°54'32" e distância de 30,39 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.447.826,38m** e **E 375.577,21m**; deste, segue com o azimute de 174°56'55" e distância de 597,16 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.447.231,54m** e **E 375.629,79m**; deste, segue com o azimute de 272°22'16" e distância de 285,22 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.447.243,34m** e **E 375.344,81m**; deste, segue com o azimute de 223°21'23" e distância de 143,23 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.447.139,20m** e **E 375.246,48m**; deste, segue com o azimute de 174°53'37" e distância de 159,65 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.446.980,18m** e **E 375.260,69m**; deste, segue com o azimute de 131°44'50" e distância de 146,05 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.446.882,93m** e **E 375.369,66m**; deste, segue com o azimute de 80°32'06" e distância de 101,67 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.446.899,65m** e **E 375.469,95m**; deste, segue com o azimute de 126°51'05" e distância de 204,49 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.446.777,01m** e **E 375.633,58m**; deste, segue com o azimute de 47°44'26" e distância de 150,10 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.446.877,95m** e **E 375.744,67m**; deste, segue com o azimute de 149°55'32" e distância de 76,13 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.446.812,07m** e **E 375.782,82m**; deste, segue com o azimute de 207°48'49" e distância de 206,26 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.446.629,64m** e **E 375.686,58m**; deste, segue com o azimute de 143°01'20" e distância de 158,44 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.446.503,07m** e **E 375.781,88m**; deste, segue com o azimute de 53°11'27" e distância de 260,52 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.446.659,16m** e **E 375.990,46m**; deste, segue com o azimute de 28°19'22" e distância de 392,61 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.447.004,77m** e **E 376.176,73m**; deste, segue com o azimute de 79°17'44" e distância de 104,88 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.447.024,25m** e **E 376.279,78m**; deste, segue com o azimute de 181°48'42" e distância de 701,89 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.446.322,71m** e **E 376.257,59m**; deste, segue com o azimute de 174°58'46" e distância de 756,44 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.445.569,17m** e **E 376.323,79m**; deste, segue com o azimute de 140°37'05" e distância de 53,16 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.445.528,08m** e **E 376.357,52m**; deste, segue com o azimute de 354°58'45" e distância de 799,49 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.446.324,50m** e **E 376.287,55m**; deste, segue com o azimute de 86°34'54" e distância de 218,03 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.446.337,50m** e **E 376.505,19m**; deste, segue com o azimute de 0°51'49" e distância de 486,35 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.446.823,79m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

376.512,52m; deste, segue com o azimute de 17°27'10" e distância de 341,83 m, até o vértice 36, de coordenadas **N 8.447.149,88m** e **E 376.615,04m**; deste, segue com o azimute de 115°23'44" e distância de 419,81 m, até o vértice 37, de coordenadas **N 8.446.969,84m** e **E 376.994,28m**; deste, segue com o azimute de 175°43'28" e distância de 217,56 m, até o vértice 38, de coordenadas **N 8.446.752,89m** e **E 377.010,50m**; deste, segue com o azimute de 222°10'12" e distância de 248,19 m, até o vértice 39, de coordenadas **N 8.446.568,94m** e **E 376.843,88m**; deste, segue com o azimute de 135°59'17" e distância de 237,82 m, até o vértice 40, de coordenadas **N 8.446.397,90m** e **E 377.009,12m**; deste, segue com o azimute de 194°05'32" e distância de 302,40 m, até o vértice 41, de coordenadas **N 8.446.104,60m** e **E 376.935,49m**; deste, segue com o azimute de 103°52'45" e distância de 204,32 m, até o vértice 42, de coordenadas **N 8.446.055,59m** e **E 377.133,84m**; deste, segue com o azimute de 12°47'53" e distância de 197,32 m, até o vértice 43, de coordenadas **N 8.446.248,01m** e **E 377.177,55m**; deste, segue com o azimute de 50°24'15" e distância de 254,81 m, até o vértice 44, de coordenadas **N 8.446.410,42m** e **E 377.373,90m**; deste, segue com o azimute de 306°53'01" e distância de 74,73 m, até o vértice 45, de coordenadas **N 8.446.455,27m** e **E 377.314,13m**; deste, segue com o azimute de 359°05'19" e distância de 149,00 m, até o vértice 46, de coordenadas **N 8.446.604,25m** e **E 377.311,76m**; deste, segue com o azimute de 337°17'16" e distância de 299,30 m, até o vértice 47, de coordenadas **N 8.446.880,34m** e **E 377.196,20m**; deste, segue com o azimute de 36°19'00" e distância de 277,92 m, até o vértice 48, de coordenadas **N 8.447.104,28m** e **E 377.360,80m**; deste, segue com o azimute de 107°25'37" e distância de 233,30 m, até o vértice 49, de coordenadas **N 8.447.034,41m** e **E 377.583,39m**; deste, segue com o azimute de 29°34'32" e distância de 152,84 m, até o vértice 50, de coordenadas **N 8.447.167,34m** e **E 377.658,83m**; deste, segue com o azimute de 71°45'26" e distância de 233,03 m, até o vértice 51, de coordenadas **N 8.447.240,29m** e **E 377.880,15m**; deste, segue com o azimute de 318°34'50" e distância de 232,12 m, até o vértice 52, de coordenadas **N 8.447.414,35m** e **E 377.726,59m**; deste, segue com o azimute de 5°54'30" e distância de 501,18 m, até o vértice 53, de coordenadas **N 8.447.912,87m** e **E 377.778,18m**; deste, segue com o azimute de 260°40'31" e distância de 193,55 m, até o vértice 54, de coordenadas **N 8.447.881,51m** e **E 377.587,19m**; deste, segue com o azimute de 302°04'10" e distância de 279,88 m, até o vértice 55, de coordenadas **N 8.448.030,11m** e **E 377.350,02m**; deste, segue com o azimute de 273°32'09" e distância de 113,34 m, até o vértice 56, de coordenadas **N 8.448.037,10m** e **E 377.236,90m**; deste, segue com o azimute de 221°24'20" e distância de 120,46 m, até o vértice 57, de coordenadas **N 8.447.946,75m** e **E 377.157,23m**; deste, segue com o azimute de 151°16'12" e distância de 145,38 m, até o vértice 58, de coordenadas **N 8.447.819,27m** e **E 377.227,11m**; deste, segue com o azimute de 106°44'12" e distância de 126,44 m, até o vértice 59, de coordenadas **N 8.447.782,86m** e **E 377.348,19m**; deste, segue com o azimute de 140°15'24" e distância de 255,09 m, até o vértice 60, de coordenadas **N 8.447.586,72m** e **E 377.511,28m**; deste, segue com o azimute de 219°40'27" e distância de 141,16 m, até o vértice 61, de coordenadas **N 8.447.478,07m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

377.421,16m; deste, segue com o azimute de 284°54'10" e distância de 82,12 m, até o vértice 62, de coordenadas **N 8.447.499,19m** e **E 377.341,80m**; deste, segue com o azimute de 233°15'40" e distância de 334,20 m, até o vértice 63, de coordenadas **N 8.447.299,28m** e **E 377.073,98m**; deste, segue com o azimute de 272°13'53" e distância de 109,66 m, até o vértice 64, de coordenadas **N 8.447.303,55m** e **E 376.964,40m**; deste, segue com o azimute de 304°46'39" e distância de 326,79 m, até o vértice 65, de coordenadas **N 8.447.489,95m** e **E 376.695,98m**; deste, segue com o azimute de 347°34'05" e distância de 432,04 m, até o vértice 66, de coordenadas **N 8.447.911,86m** e **E 376.602,97m**; deste, segue com o azimute de 265°50'38" e distância de 333,23 m, até o vértice 67, de coordenadas **N 8.447.887,71m** e **E 376.270,62m**; deste, segue com o azimute de 288°58'35" e distância de 126,48 m, até o vértice 68, de coordenadas **N 8.447.928,84m** e **E 376.151,01m**; deste, segue com o azimute de 340°25'33" e distância de 257,68 m, até o vértice 69, de coordenadas **N 8.448.171,63m** e **E 376.064,68m**; deste, segue com o azimute de 262°21'39" e distância de 226,73 m, até o vértice 70, de coordenadas **N 8.448.141,49m** e **E 375.839,96m**; deste, segue com o azimute de 301°25'08" e distância de 299,83 m, até o vértice 71, de coordenadas **N 8.448.297,79m** e **E 375.584,09m**; deste, segue com o azimute de 332°57'10" e distância de 125,92 m, até o vértice 72, de coordenadas **N 8.448.409,94m** e **E 375.526,83m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 272°01'43" e 225,16 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 03

Área 03 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	113,5748 ha
Perímetro (m):	9.334,92 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas **N 8.445.569,17m** e **E 376.323,79m**; deste, segue com o azimute de 264°59'20" e distância de 145,16 m, até o vértice 2, de coordenadas **N 8.445.556,49m** e **E 376.179,18m**; deste, segue com o azimute de 174°59'30" e distância de 329,89 m, até o vértice 3, de coordenadas **N 8.445.227,86m** e **E 376.207,98m**; deste, segue com o azimute de 200°11'54" e distância de 239,84 m, até o vértice 4, de coordenadas **N 8.445.002,77m** e **E 376.125,17m**; deste, segue com o azimute de 127°48'01" e distância de 84,01 m, até o vértice 5, de coordenadas **N 8.444.951,28m** e **E 376.191,55m**; deste, segue com o azimute de 213°02'31" e distância de 414,17 m, até o vértice 6, de coordenadas **N 8.444.604,09m** e **E 375.965,72m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

227°52'10" e distância de 453,41 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.444.299,93m** e **E 375.629,46m**; deste, segue com o azimute de 267°06'37" e distância de 135,48 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.444.293,10m** e **E 375.494,15m**; deste, segue com o azimute de 174°58'30" e distância de 418,08 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.443.876,63m** e **E 375.530,77m**; deste, segue com o azimute de 182°15'28" e distância de 79,70 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.443.796,99m** e **E 375.527,63m**; deste, segue com o azimute de 189°26'09" e distância de 70,88 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.443.727,07m** e **E 375.516,01m**; deste, segue com o azimute de 64°32'54" e distância de 76,18 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.443.759,81m** e **E 375.584,80m**; deste, segue com o azimute de 117°22'30" e distância de 73,07 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.443.726,21m** e **E 375.649,69m**; deste, segue com o azimute de 153°44'54" e distância de 372,09 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.443.392,50m** e **E 375.814,27m**; deste, segue com o azimute de 210°56'35" e distância de 961,73 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.442.567,64m** e **E 375.319,76m**; deste, segue com o azimute de 137°33'45" e distância de 31,31 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.442.544,53m** e **E 375.340,89m**; deste, segue com o azimute de 30°56'34" e distância de 958,71 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.443.366,80m** e **E 375.833,84m**; deste, segue com o azimute de 134°48'57" e distância de 215,63 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.443.214,82m** e **E 375.986,80m**; deste, segue com o azimute de 160°49'15" e distância de 113,20 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.443.107,90m** e **E 376.023,99m**; deste, segue com o azimute de 123°42'11" e distância de 207,16 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.442.992,95m** e **E 376.196,33m**; deste, segue com o azimute de 162°05'48" e distância de 80,45 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.442.916,40m** e **E 376.221,06m**; deste, segue com o azimute de 113°28'14" e distância de 76,63 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.442.885,88m** e **E 376.291,35m**; deste, segue com o azimute de 64°34'28" e distância de 66,57 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.442.914,46m** e **E 376.351,47m**; deste, segue com o azimute de 10°39'47" e distância de 149,38 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.443.061,26m** e **E 376.379,11m**; deste, segue com o azimute de 326°15'13" e distância de 180,16 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.443.211,06m** e **E 376.279,03m**; deste, segue com o azimute de 292°18'59" e distância de 59,10 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.443.233,50m** e **E 376.224,36m**; deste, segue com o azimute de 332°11'26" e distância de 265,64 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.443.468,46m** e **E 376.100,43m**; deste, segue com o azimute de 357°53'54" e distância de 218,14 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.443.686,45m** e **E 376.092,43m**; deste, segue com o azimute de 342°58'30" e distância de 355,48 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.444.026,35m** e **E 375.988,35m**; deste, segue com o azimute de 27°18'05" e distância de 435,69 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.444.413,51m** e **E 376.188,19m**; deste, segue com o azimute de 35°31'13" e distância de 442,98 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.444.774,06m** e **E 376.445,56m**; deste, segue com o azimute de 51°49'16" e distância de 147,35 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.444.865,14m** e **E 376.561,39m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

76°20'19" e distância de 406,97 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.444.961,26m** e **E 376.956,85m**; deste, segue com o azimute de 9°18'32" e distância de 157,03 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.445.116,22m** e **E 376.982,25m**; deste, segue com o azimute de 278°53'57" e distância de 452,18 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.445.186,17m** e **E 376.535,51m**; deste, segue com o azimute de 3°24'58" e distância de 116,81 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.445.302,77m** e **E 376.542,47m**; deste, segue com o azimute de 320°37'07" e distância de 291,50 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.445.528,08m** e **E 376.357,52m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 320°37'05" e 53,16 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 04

Área 04 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	222,2994 ha
Perímetro (m):	30.100,85 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.445.184,89m** e **E 377.665,51m**; deste, segue com o azimute de 260°35'22" e distância de 309,34 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.445.134,31m** e **E 377.360,33m**; deste, segue com o azimute de 186°49'08" e distância de 192,20 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.444.943,47m** e **E 377.337,51m**; deste, segue com o azimute de 143°01'18" e distância de 111,07 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.444.854,74m** e **E 377.404,32m**; deste, segue com o azimute de 90°06'24" e distância de 145,14 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.444.854,47m** e **E 377.549,46m**; deste, segue com o azimute de 137°36'31" e distância de 424,29 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.444.541,11m** e **E 377.835,51m**; deste, segue com o azimute de 254°09'46" e distância de 301,28 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.444.458,89m** e **E 377.545,67m**; deste, segue com o azimute de 186°14'54" e distância de 139,02 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.444.320,70m** e **E 377.530,54m**; deste, segue com o azimute de 262°20'29" e distância de 285,06 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.444.282,71m** e **E 377.248,02m**; deste, segue com o azimute de 227°37'50" e distância de 272,54 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.444.099,04m** e **E 377.046,66m**; deste, segue com o azimute de 126°50'30" e distância de 417,86 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.443.848,49m** e **E 377.381,07m**; deste, segue com o azimute de 224°04'50" e distância de 77,12 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.443.793,09m** e **E 377.327,42m**; deste, segue com o azimute de 288°46'03" e distância de 95,92 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.443.823,95m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

377.236,60m; deste, segue com o azimute de 224°33'50" e distância de 220,23 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.443.667,04m** e **E 377.082,06m**; deste, segue com o azimute de 144°39'38" e distância de 147,82 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.443.546,46m** e **E 377.167,56m**; deste, segue com o azimute de 184°45'40" e distância de 117,47 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.443.429,40m** e **E 377.157,81m**; deste, segue com o azimute de 228°47'54" e distância de 341,04 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.443.204,75m** e **E 376.901,21m**; deste, segue com o azimute de 144°48'48" e distância de 187,11 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.443.051,83m** e **E 377.009,03m**; deste, segue com o azimute de 68°58'53" e distância de 638,21 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.443.280,74m** e **E 377.604,78m**; deste, segue com o azimute de 84°57'47" e distância de 182,23 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.443.296,74m** e **E 377.786,31m**; deste, segue com o azimute de 49°31'27" e distância de 150,96 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.443.394,73m** e **E 377.901,14m**; deste, segue com o azimute de 141°05'13" e distância de 473,73 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.443.026,12m** e **E 378.198,71m**; deste, segue com o azimute de 100°39'40" e distância de 266,22 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.442.976,87m** e **E 378.460,33m**; deste, segue com o azimute de 121°09'33" e distância de 177,50 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.442.885,03m** e **E 378.612,22m**; deste, segue com o azimute de 250°16'45" e distância de 167,56 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.442.828,49m** e **E 378.454,49m**; deste, segue com o azimute de 216°50'21" e distância de 175,59 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.442.687,96m** e **E 378.349,21m**; deste, segue com o azimute de 298°37'27" e distância de 333,19 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.442.847,58m** e **E 378.056,74m**; deste, segue com o azimute de 292°06'42" e distância de 348,79 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.442.978,87m** e **E 377.733,60m**; deste, segue com o azimute de 224°04'55" e distância de 298,31 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.442.764,58m** e **E 377.526,07m**; deste, segue com o azimute de 139°41'09" e distância de 406,83 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.442.454,37m** e **E 377.789,28m**; deste, segue com o azimute de 185°12'04" e distância de 39,05 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.442.415,48m** e **E 377.785,74m**; deste, segue com o azimute de 277°25'28" e distância de 161,67 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.442.436,37m** e **E 377.625,43m**; deste, segue com o azimute de 313°30'03" e distância de 136,48 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.442.530,32m** e **E 377.526,43m**; deste, segue com o azimute de 260°14'26" e distância de 326,11 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.442.475,04m** e **E 377.205,04m**; deste, segue com o azimute de 208°11'38" e distância de 217,76 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.442.283,12m** e **E 377.102,16m**; deste, segue com o azimute de 147°56'04" e distância de 609,73 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.441.766,41m** e **E 377.425,86m**; deste, segue com o azimute de 225°47'46" e distância de 131,82 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.441.674,50m** e **E 377.331,36m**; deste, segue com o azimute de 320°30'35" e distância de 388,04 m, até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.441.973,96m** e **E 377.084,59m**; deste, segue com o azimute de 287°19'13" e distância de 343,29 m, até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.442.076,16m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

376.756,87m; deste, segue com o azimute de 216°10'40" e distância de 213,74 m, até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.441.903,63m** e **E 376.630,70m**; deste, segue com o azimute de 286°58'14" e distância de 151,57 m, até o vértice **41**, de coordenadas **N 8.441.947,87m** e **E 376.485,73m**; deste, segue com o azimute de 328°52'11" e distância de 182,38 m, até o vértice **42**, de coordenadas **N 8.442.103,99m** e **E 376.391,44m**; deste, segue com o azimute de 355°33'24" e distância de 192,33 m, até o vértice **43**, de coordenadas **N 8.442.295,74m** e **E 376.376,54m**; deste, segue com o azimute de 273°24'00" e distância de 162,38 m, até o vértice **44**, de coordenadas **N 8.442.305,37m** e **E 376.214,45m**; deste, segue com o azimute de 206°27'54" e distância de 194,64 m, até o vértice **45**, de coordenadas **N 8.442.131,13m** e **E 376.127,71m**; deste, segue com o azimute de 316°12'46" e distância de 144,34 m, até o vértice **46**, de coordenadas **N 8.442.235,33m** e **E 376.027,83m**; deste, segue com o azimute de 7°53'03" e distância de 263,47 m, até o vértice **47**, de coordenadas **N 8.442.496,31m** e **E 376.063,97m**; deste, segue com o azimute de 317°18'18" e distância de 139,07 m, até o vértice **48**, de coordenadas **N 8.442.598,52m** e **E 375.969,67m**; deste, segue com o azimute de 227°20'19" e distância de 482,26 m, até o vértice **49**, de coordenadas **N 8.442.271,71m** e **E 375.615,03m**; deste, segue com o azimute de 276°36'58" e distância de 155,88 m, até o vértice **50**, de coordenadas **N 8.442.289,67m** e **E 375.460,19m**; deste, segue com o azimute de 349°27'48" e distância de 158,81 m, até o vértice **51**, de coordenadas **N 8.442.445,80m** e **E 375.431,15m**; deste, segue com o azimute de 317°33'58" e distância de 133,77 m, até o vértice **52**, de coordenadas **N 8.442.544,53m** e **E 375.340,89m**; deste, segue com o azimute de 317°33'45" e distância de 31,31 m, até o vértice **53**, de coordenadas **N 8.442.567,64m** e **E 375.319,76m**; deste, segue com o azimute de 317°33'50" e distância de 115,86 m, até o vértice **54**, de coordenadas **N 8.442.653,15m** e **E 375.241,58m**; deste, segue com o azimute de 216°04'58" e distância de 228,41 m, até o vértice **55**, de coordenadas **N 8.442.468,56m** e **E 375.107,06m**; deste, segue com o azimute de 153°19'59" e distância de 155,95 m, até o vértice **56**, de coordenadas **N 8.442.329,20m** e **E 375.177,05m**; deste, segue com o azimute de 210°58'15" e distância de 406,06 m, até o vértice **57**, de coordenadas **N 8.441.981,03m** e **E 374.968,09m**; deste, segue com o azimute de 211°11'14" e distância de 41,79 m, até o vértice **58**, de coordenadas **N 8.441.945,28m** e **E 374.946,45m**; deste, segue com o azimute de 211°04'14" e distância de 1.101,12 m, até o vértice **59**, de coordenadas **N 8.441.002,14m** e **E 374.378,17m**; deste, segue com o azimute de 120°42'06" e distância de 30,01 m, até o vértice **60**, de coordenadas **N 8.440.986,82m** e **E 374.403,97m**; deste, segue com o azimute de 31°04'15" e distância de 1.091,19 m, até o vértice **61**, de coordenadas **N 8.441.921,46m** e **E 374.967,13m**; deste, segue com o azimute de 31°12'21" e distância de 41,79 m, até o vértice **62**, de coordenadas **N 8.441.957,20m** e **E 374.988,78m**; deste, segue com o azimute de 30°56'38" e distância de 396,95 m, até o vértice **63**, de coordenadas **N 8.442.297,65m** e **E 375.192,89m**; deste, segue com o azimute de 153°20'09" e distância de 235,47 m, até o vértice **64**, de coordenadas **N 8.442.087,22m** e **E 375.298,56m**; deste, segue com o azimute de 187°17'08" e distância de 167,41 m, até o vértice **65**, de coordenadas **N 8.441.921,16m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

375.277,33m; deste, segue com o azimute de 128°24'02" e distância de 145,63 m, até o vértice **66**, de coordenadas **N 8.441.830,70m** e **E 375.391,46m**; deste, segue com o azimute de 34°38'45" e distância de 280,51 m, até o vértice **67**, de coordenadas **N 8.442.061,47m** e **E 375.550,93m**; deste, segue com o azimute de 97°36'43" e distância de 231,31 m, até o vértice **68**, de coordenadas **N 8.442.030,83m** e **E 375.780,20m**; deste, segue com o azimute de 155°18'36" e distância de 174,55 m, até o vértice **69**, de coordenadas **N 8.441.872,24m** e **E 375.853,11m**; deste, segue com o azimute de 213°45'02" e distância de 362,58 m, até o vértice **70**, de coordenadas **N 8.441.570,77m** e **E 375.651,67m**; deste, segue com o azimute de 137°58'03" e distância de 135,49 m, até o vértice **71**, de coordenadas **N 8.441.470,13m** e **E 375.742,39m**; deste, segue com o azimute de 56°34'50" e distância de 416,53 m, até o vértice **72**, de coordenadas **N 8.441.699,54m** e **E 376.090,05m**; deste, segue com o azimute de 142°09'33" e distância de 442,39 m, até o vértice **73**, de coordenadas **N 8.441.350,18m** e **E 376.361,44m**; deste, segue com o azimute de 226°37'21" e distância de 118,87 m, até o vértice **74**, de coordenadas **N 8.441.268,54m** e **E 376.275,04m**; deste, segue com o azimute de 150°17'57" e distância de 359,13 m, até o vértice **75**, de coordenadas **N 8.440.956,59m** e **E 376.452,98m**; deste, segue com o azimute de 188°24'47" e distância de 160,96 m, até o vértice **76**, de coordenadas **N 8.440.797,36m** e **E 376.429,43m**; deste, segue com o azimute de 227°16'36" e distância de 283,54 m, até o vértice **77**, de coordenadas **N 8.440.604,99m** e **E 376.221,13m**; deste, segue com o azimute de 113°03'29" e distância de 50,89 m, até o vértice **78**, de coordenadas **N 8.440.585,06m** e **E 376.267,95m**; deste, segue com o azimute de 47°52'38" e distância de 181,30 m, até o vértice **79**, de coordenadas **N 8.440.706,66m** e **E 376.402,42m**; deste, segue com o azimute de 45°47'53" e distância de 1.509,85 m, até o vértice **80**, de coordenadas **N 8.441.759,31m** e **E 377.484,81m**; deste, segue com o azimute de 327°56'02" e distância de 620,23 m, até o vértice **81**, de coordenadas **N 8.442.284,92m** e **E 377.155,53m**; deste, segue com o azimute de 28°11'30" e distância de 168,41 m, até o vértice **82**, de coordenadas **N 8.442.433,35m** e **E 377.235,09m**; deste, segue com o azimute de 80°14'28" e distância de 280,41 m, até o vértice **83**, de coordenadas **N 8.442.480,88m** e **E 377.511,44m**; deste, segue com o azimute de 133°30'02" e distância de 128,36 m, até o vértice **84**, de coordenadas **N 8.442.392,52m** e **E 377.604,55m**; deste, segue com o azimute de 97°25'31" e distância de 224,71 m, até o vértice **85**, de coordenadas **N 8.442.363,48m** e **E 377.827,38m**; deste, segue com o azimute de 5°12'06" e distância de 106,44 m, até o vértice **86**, de coordenadas **N 8.442.469,48m** e **E 377.837,03m**; deste, segue com o azimute de 319°41'09" e distância de 384,32 m, até o vértice **87**, de coordenadas **N 8.442.762,53m** e **E 377.588,38m**; deste, segue com o azimute de 44°04'51" e distância de 225,26 m, até o vértice **88**, de coordenadas **N 8.442.924,35m** e **E 377.745,09m**; deste, segue com o azimute de 112°06'40" e distância de 315,01 m, até o vértice **89**, de coordenadas **N 8.442.805,78m** e **E 378.036,93m**; deste, segue com o azimute de 118°37'29" e distância de 370,55 m, até o vértice **90**, de coordenadas **N 8.442.628,26m** e **E 378.362,19m**; deste, segue com o azimute de 36°50'17" e distância de 201,72 m, até o vértice **91**, de coordenadas **N 8.442.789,70m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

378.483,13m; deste, segue com o azimute de 70°16'47" e distância de 250,78 m, até o vértice **92**, de coordenadas **N 8.442.874,32m** e **E 378.719,20m**; deste, segue com o azimute de 301°09'28" e distância de 282,93 m, até o vértice **93**, de coordenadas **N 8.443.020,71m** e **E 378.477,08m**; deste, segue com o azimute de 280°39'40" e distância de 257,57 m, até o vértice **94**, de coordenadas **N 8.443.068,36m** e **E 378.223,96m**; deste, segue com o azimute de 321°05'14" e distância de 504,19 m, até o vértice **95**, de coordenadas **N 8.443.460,67m** e **E 377.907,26m**; deste, segue com o azimute de 229°31'28" e distância de 183,66 m, até o vértice **96**, de coordenadas **N 8.443.341,45m** e **E 377.767,55m**; deste, segue com o azimute de 264°57'38" e distância de 173,95 m, até o vértice **97**, de coordenadas **N 8.443.326,17m** e **E 377.594,27m**; deste, segue com o azimute de 248°58'55" e distância de 608,73 m, até o vértice **98**, de coordenadas **N 8.443.107,84m** e **E 377.026,04m**; deste, segue com o azimute de 324°48'52" e distância de 109,56 m, até o vértice **99**, de coordenadas **N 8.443.197,38m** e **E 376.962,91m**; deste, segue com o azimute de 48°47'52" e distância de 318,15 m, até o vértice **100**, de coordenadas **N 8.443.406,95m** e **E 377.202,28m**; deste, segue com o azimute de 4°45'55" e distância de 153,00 m, até o vértice **101**, de coordenadas **N 8.443.559,42m** e **E 377.214,99m**; deste, segue com o azimute de 324°39'27" e distância de 125,99 m, até o vértice **102**, de coordenadas **N 8.443.662,19m** e **E 377.142,11m**; deste, segue com o azimute de 44°33'43" e distância de 152,58 m, até o vértice **103**, de coordenadas **N 8.443.770,90m** e **E 377.249,17m**; deste, segue com o azimute de 108°46'06" e distância de 96,19 m, até o vértice **104**, de coordenadas **N 8.443.739,95m** e **E 377.340,25m**; deste, segue com o azimute de 44°04'44" e distância de 158,79 m, até o vértice **105**, de coordenadas **N 8.443.854,02m** e **E 377.450,71m**; deste, segue com o azimute de 306°50'29" e distância de 414,46 m, até o vértice **106**, de coordenadas **N 8.444.102,53m** e **E 377.119,02m**; deste, segue com o azimute de 47°37'50" e distância de 202,30 m, até o vértice **107**, de coordenadas **N 8.444.238,86m** e **E 377.268,48m**; deste, segue com o azimute de 82°20'32" e distância de 306,78 m, até o vértice **108**, de coordenadas **N 8.444.279,74m** e **E 377.572,52m**; deste, segue com o azimute de 6°14'40" e distância de 144,06 m, até o vértice **109**, de coordenadas **N 8.444.422,95m** e **E 377.588,19m**; deste, segue com o azimute de 74°09'44" e distância de 351,79 m, até o vértice **110**, de coordenadas **N 8.444.518,96m** e **E 377.926,63m**; deste, segue com o azimute de 9°31'58" e distância de 664,14 m, até o vértice **111**, de coordenadas **N 8.445.173,93m** e **E 378.036,62m**; deste, segue com o azimute de 272°41'26" e distância de 130,37 m, até o vértice **112**, de coordenadas **N 8.445.180,05m** e **E 377.906,39m**; deste, segue com o azimute de 251°19'21" e distância de 129,25 m, até o vértice **113**, de coordenadas **N 8.445.138,66m** e **E 377.783,95m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 291°19'19" e 127,14 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 05

Área 05 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	102,2588 ha
Perímetro (m):	7.342,97 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.441.477,26m** e **E 375.057,08m**; deste, segue com o azimute de 259°14'53" e distância de 124,68 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.441.454,00m** e **E 374.934,59m**; deste, segue com o azimute de 194°24'38" e distância de 417,41 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.441.049,72m** e **E 374.830,71m**; deste, segue com o azimute de 174°16'55" e distância de 192,41 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.440.858,27m** e **E 374.849,88m**; deste, segue com o azimute de 260°23'28" e distância de 478,31 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.440.778,43m** e **E 374.378,28m**; deste, segue com o azimute de 302°19'43" e distância de 136,58 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.440.851,47m** e **E 374.262,87m**; deste, segue com o azimute de 265°07'06" e distância de 219,52 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.440.832,79m** e **E 374.044,15m**; deste, segue com o azimute de 180°13'25" e distância de 156,39 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.440.676,40m** e **E 374.043,54m**; deste, segue com o azimute de 259°12'22" e distância de 95,79 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.440.658,46m** e **E 373.949,44m**; deste, segue com o azimute de 209°00'08" e distância de 198,66 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.440.484,71m** e **E 373.853,12m**; deste, segue com o azimute de 170°16'03" e distância de 203,90 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.440.283,74m** e **E 373.887,59m**; deste, segue com o azimute de 61°31'38" e distância de 271,91 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.440.413,37m** e **E 374.126,61m**; deste, segue com o azimute de 158°03'01" e distância de 569,38 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.439.885,26m** e **E 374.339,44m**; deste, segue com o azimute de 122°51'26" e distância de 82,43 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.439.840,54m** e **E 374.408,68m**; deste, segue com o azimute de 67°39'48" e distância de 130,40 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.439.890,10m** e **E 374.529,30m**; deste, segue com o azimute de 11°18'54" e distância de 67,79 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.439.956,57m** e **E 374.542,60m**; deste, segue com o azimute de 323°19'35" e distância de 244,00 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.440.152,27m** e **E 374.396,87m**; deste, segue com o azimute de 346°11'14" e distância de 254,45 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.440.399,36m** e **E 374.336,12m**; deste, segue com o azimute de 79°33'08" e distância de 442,32 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.440.479,57m** e **E 374.771,11m**; deste, segue com o azimute de 163°24'23" e distância de 96,15 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.440.387,42m** e **E 374.798,57m**; deste, segue com o azimute de 75°27'38" e distância de 168,77 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.440.429,79m** e **E 374.961,94m**; deste, segue com o azimute de 128°07'23" e distância de 165,42 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **22**, de coordenadas **N 8.440.327,67m** e **E 375.092,07m**; deste, segue com o azimute de 177°56'47" e distância de 91,53 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.440.236,20m** e **E 375.095,35m**; deste, segue com o azimute de 90°39'59" e distância de 192,57 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.440.233,96m** e **E 375.287,91m**; deste, segue com o azimute de 17°58'54" e distância de 215,02 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.440.438,48m** e **E 375.354,29m**; deste, segue com o azimute de 344°48'42" e distância de 283,71 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.440.712,28m** e **E 375.279,96m**; deste, segue com o azimute de 60°07'17" e distância de 119,08 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.440.771,60m** e **E 375.383,21m**; deste, segue com o azimute de 93°46'00" e distância de 150,86 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.440.761,69m** e **E 375.533,74m**; deste, segue com o azimute de 25°27'04" e distância de 282,52 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.441.016,79m** e **E 375.655,15m**; deste, segue com o azimute de 320°07'38" e distância de 164,97 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.441.143,40m** e **E 375.549,39m**; deste, segue com o azimute de 251°43'30" e distância de 284,49 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.441.054,19m** e **E 375.279,25m**; deste, segue com o azimute de 177°17'00" e distância de 110,55 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.440.943,76m** e **E 375.284,49m**; deste, segue com o azimute de 246°43'24" e distância de 109,07 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.440.900,66m** e **E 375.184,30m**; deste, segue com o azimute de 357°13'50" e distância de 478,51 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.441.378,61m** e **E 375.161,18m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 313°27'37" e 143,42 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 06

Área 06 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	207,6651 ha
Perímetro (m):	13.553,11 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.440.641,48m** e **E 375.929,64m**; deste, segue com o azimute de 237°27'08" e distância de 446,48 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.440.401,27m** e **E 375.553,28m**; deste, segue com o azimute de 284°56'03" e distância de 171,01 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.440.445,34m** e **E 375.388,05m**; deste, segue com o azimute de 197°58'48" e distância de 254,05 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.440.203,70m** e **E 375.309,63m**; deste, segue com o azimute de 270°39'59" e distância de 213,21 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.440.206,18m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

375.096,43m; deste, segue com o azimute de 177°56'16" e distância de 27,79 m, até o vértice 6, de coordenadas **N 8.440.178,41m** e **E 375.097,43m**; deste, segue com o azimute de 191°21'44" e distância de 183,04 m, até o vértice 7, de coordenadas **N 8.439.998,96m** e **E 375.061,37m**; deste, segue com o azimute de 227°28'20" e distância de 222,77 m, até o vértice 8, de coordenadas **N 8.439.848,38m** e **E 374.897,20m**; deste, segue com o azimute de 257°25'12" e distância de 369,83 m, até o vértice 9, de coordenadas **N 8.439.767,83m** e **E 374.536,25m**; deste, segue com o azimute de 187°28'49" e distância de 179,67 m, até o vértice 10, de coordenadas **N 8.439.589,69m** e **E 374.512,86m**; deste, segue com o azimute de 97°44'32" e distância de 111,79 m, até o vértice 11, de coordenadas **N 8.439.574,63m** e **E 374.623,63m**; deste, segue com o azimute de 183°20'56" e distância de 98,95 m, até o vértice 12, de coordenadas **N 8.439.475,85m** e **E 374.617,85m**; deste, segue com o azimute de 231°23'55" e distância de 247,64 m, até o vértice 13, de coordenadas **N 8.439.321,35m** e **E 374.424,32m**; deste, segue com o azimute de 268°59'46" e distância de 191,23 m, até o vértice 14, de coordenadas **N 8.439.318,00m** e **E 374.233,12m**; deste, segue com o azimute de 212°28'18" e distância de 252,10 m, até o vértice 15, de coordenadas **N 8.439.105,31m** e **E 374.097,77m**; deste, segue com o azimute de 274°10'58" e distância de 173,29 m, até o vértice 16, de coordenadas **N 8.439.117,95m** e **E 373.924,94m**; deste, segue com o azimute de 204°59'51" e distância de 204,51 m, até o vértice 17, de coordenadas **N 8.438.932,60m** e **E 373.838,52m**; deste, segue com o azimute de 249°06'07" e distância de 124,50 m, até o vértice 18, de coordenadas **N 8.438.888,19m** e **E 373.722,21m**; deste, segue com o azimute de 336°45'27" e distância de 584,38 m, até o vértice 19, de coordenadas **N 8.439.425,14m** e **E 373.491,60m**; deste, segue com o azimute de 36°16'24" e distância de 502,05 m, até o vértice 20, de coordenadas **N 8.439.829,89m** e **E 373.788,63m**; deste, segue com o azimute de 350°04'31" e distância de 320,21 m, até o vértice 21, de coordenadas **N 8.440.145,31m** e **E 373.733,44m**; deste, segue com o azimute de 44°54'49" e distância de 178,19 m, até o vértice 22, de coordenadas **N 8.440.271,50m** e **E 373.859,25m**; deste, segue com o azimute de 350°16'03" e distância de 223,36 m, até o vértice 23, de coordenadas **N 8.440.491,65m** e **E 373.821,49m**; deste, segue com o azimute de 300°53'04" e distância de 172,49 m, até o vértice 24, de coordenadas **N 8.440.580,19m** e **E 373.673,46m**; deste, segue com o azimute de 210°53'03" e distância de 551,60 m, até o vértice 25, de coordenadas **N 8.440.106,80m** e **E 373.390,32m**; deste, segue com o azimute de 192°53'24" e distância de 105,48 m, até o vértice 26, de coordenadas **N 8.440.003,98m** e **E 373.366,79m**; deste, segue com o azimute de 211°03'08" e distância de 340,68 m, até o vértice 27, de coordenadas **N 8.439.712,12m** e **E 373.191,06m**; deste, segue com o azimute de 151°12'16" e distância de 66,99 m, até o vértice 28, de coordenadas **N 8.439.653,41m** e **E 373.223,33m**; deste, segue com o azimute de 85°13'38" e distância de 118,62 m, até o vértice 29, de coordenadas **N 8.439.663,28m** e **E 373.341,54m**; deste, segue com o azimute de 200°46'22" e distância de 154,96 m, até o vértice 30, de coordenadas **N 8.439.518,39m** e **E 373.286,58m**; deste, segue com o azimute de 246°41'56" e distância de 363,99 m, até o vértice 31, de coordenadas **N 8.439.374,41m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

372.952,28m; deste, segue com o azimute de 210°58'14" e distância de 250,24 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.439.159,85m** e **E 372.823,51m**; deste, segue com o azimute de 142°16'54" e distância de 51,33 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.439.119,25m** e **E 372.854,91m**; deste, segue com o azimute de 66°11'08" e distância de 360,20 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.439.264,69m** e **E 373.184,44m**; deste, segue com o azimute de 147°55'51" e distância de 426,24 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.438.903,49m** e **E 373.410,75m**; deste, segue com o azimute de 242°40'10" e distância de 190,80 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.438.815,89m** e **E 373.241,25m**; deste, segue com o azimute de 198°22'49" e distância de 96,35 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.438.724,46m** e **E 373.210,87m**; deste, segue com o azimute de 144°17'18" e distância de 134,85 m, até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.438.614,97m** e **E 373.289,58m**; deste, segue com o azimute de 61°15'04" e distância de 248,91 m, até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.438.734,69m** e **E 373.507,81m**; deste, segue com o azimute de 154°06'35" e distância de 142,01 m, até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.438.606,93m** e **E 373.569,82m**; deste, segue com o azimute de 236°00'31" e distância de 188,33 m, até o vértice **41**, de coordenadas **N 8.438.501,64m** e **E 373.413,67m**; deste, segue com o azimute de 145°52'03" e distância de 163,44 m, até o vértice **42**, de coordenadas **N 8.438.366,35m** e **E 373.505,38m**; deste, segue com o azimute de 229°00'10" e distância de 53,99 m, até o vértice **43**, de coordenadas **N 8.438.330,93m** e **E 373.464,63m**; deste, segue com o azimute de 142°16'48" e distância de 208,97 m, até o vértice **44**, de coordenadas **N 8.438.165,63m** e **E 373.592,48m**; deste, segue com o azimute de 47°52'37" e distância de 3.563,03 m, até o vértice **45**, de coordenadas **N 8.440.555,44m** e **E 376.235,20m**; deste, segue com o azimute de 293°06'54" e distância de 142,16 m, até o vértice **46**, de coordenadas **N 8.440.611,25m** e **E 376.104,45m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 279°48'40" e 177,40 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 07

Área 07 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	329,2864 ha
Perímetro (m):	16.187,29 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.443.140,76m** e **E 374.094,94m**; deste, segue com o azimute de 245°37'24" e distância de 304,17 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.443.015,22m** e **E 373.817,89m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

298°57'56" e distância de 103,24 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.443.065,22m** e **E 373.727,56m**; deste, segue com o azimute de 246°49'08" e distância de 111,52 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.443.021,32m** e **E 373.625,04m**; deste, segue com o azimute de 189°40'24" e distância de 126,29 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.442.896,83m** e **E 373.603,82m**; deste, segue com o azimute de 283°42'05" e distância de 102,47 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.442.921,10m** e **E 373.504,27m**; deste, segue com o azimute de 225°54'29" e distância de 131,17 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.442.829,83m** e **E 373.410,06m**; deste, segue com o azimute de 175°31'07" e distância de 193,13 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.442.637,29m** e **E 373.425,15m**; deste, segue com o azimute de 213°28'04" e distância de 147,35 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.442.514,37m** e **E 373.343,89m**; deste, segue com o azimute de 259°24'15" e distância de 191,54 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.442.479,15m** e **E 373.155,62m**; deste, segue com o azimute de 271°46'08" e distância de 140,92 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.442.483,50m** e **E 373.014,77m**; deste, segue com o azimute de 242°54'17" e distância de 163,37 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.442.409,09m** e **E 372.869,33m**; deste, segue com o azimute de 303°09'54" e distância de 378,94 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.442.616,39m** e **E 372.552,12m**; deste, segue com o azimute de 251°00'32" e distância de 63,86 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.442.595,61m** e **E 372.491,74m**; deste, segue com o azimute de 190°06'32" e distância de 266,41 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.442.333,34m** e **E 372.444,98m**; deste, segue com o azimute de 218°15'43" e distância de 228,77 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.442.153,71m** e **E 372.303,31m**; deste, segue com o azimute de 217°30'35" e distância de 224,46 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.441.975,66m** e **E 372.166,64m**; deste, segue com o azimute de 262°05'59" e distância de 243,51 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.441.942,19m** e **E 371.925,44m**; deste, segue com o azimute de 143°02'55" e distância de 471,75 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.441.565,19m** e **E 372.209,03m**; deste, segue com o azimute de 240°02'07" e distância de 994,62 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.441.068,41m** e **E 371.347,36m**; deste, segue com o azimute de 142°16'50" e distância de 1.065,24 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.440.225,79m** e **E 371.999,07m**; deste, segue com o azimute de 10°29'11" e distância de 311,97 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.440.532,55m** e **E 372.055,85m**; deste, segue com o azimute de 338°02'26" e distância de 121,86 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.440.645,57m** e **E 372.010,28m**; deste, segue com o azimute de 38°38'20" e distância de 425,87 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.440.978,22m** e **E 372.276,20m**; deste, segue com o azimute de 98°17'53" e distância de 66,59 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.440.968,61m** e **E 372.342,09m**; deste, segue com o azimute de 140°40'21" e distância de 555,22 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.440.539,13m** e **E 372.693,96m**; deste, segue com o azimute de 84°02'22" e distância de 180,95 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.440.557,92m** e **E 372.873,93m**; deste, segue com o azimute de 5°38'33" e distância de 265,56 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.440.822,19m** e **E 372.900,04m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

106°04'49" e distância de 311,64 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.440.735,87m** e **E 373.199,49m**; deste, segue com o azimute de 132°54'20" e distância de 415,79 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.440.452,80m** e **E 373.504,05m**; deste, segue com o azimute de 30°52'57" e distância de 201,08 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.440.625,37m** e **E 373.607,26m**; deste, segue com o azimute de 329°43'21" e distância de 408,00 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.440.977,72m** e **E 373.401,55m**; deste, segue com o azimute de 271°27'34" e distância de 173,55 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.440.982,14m** e **E 373.228,06m**; deste, segue com o azimute de 338°04'11" e distância de 28,89 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.441.008,94m** e **E 373.217,27m**; deste, segue com o azimute de 68°04'21" e distância de 293,55 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.441.118,56m** e **E 373.489,58m**; deste, segue com o azimute de 150°59'26" e distância de 67,94 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.441.059,14m** e **E 373.522,53m**; deste, segue com o azimute de 118°41'40" e distância de 96,28 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.441.012,91m** e **E 373.606,99m**; deste, segue com o azimute de 44°23'51" e distância de 312,75 m, até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.441.236,37m** e **E 373.825,80m**; deste, segue com o azimute de 69°35'34" e distância de 198,37 m, até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.441.305,54m** e **E 374.011,72m**; deste, segue com o azimute de 30°45'38" e distância de 219,45 m, até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.441.494,12m** e **E 374.123,96m**; deste, segue com o azimute de 308°55'09" e distância de 135,30 m, até o vértice **41**, de coordenadas **N 8.441.579,12m** e **E 374.018,69m**; deste, segue com o azimute de 243°38'48" e distância de 240,82 m, até o vértice **42**, de coordenadas **N 8.441.472,22m** e **E 373.802,90m**; deste, segue com o azimute de 258°47'30" e distância de 475,67 m, até o vértice **43**, de coordenadas **N 8.441.379,76m** e **E 373.336,30m**; deste, segue com o azimute de 306°59'02" e distância de 641,90 m, até o vértice **44**, de coordenadas **N 8.441.765,92m** e **E 372.823,55m**; deste, segue com o azimute de 6°31'56" e distância de 82,36 m, até o vértice **45**, de coordenadas **N 8.441.847,75m** e **E 372.832,92m**; deste, segue com o azimute de 55°38'23" e distância de 772,08 m, até o vértice **46**, de coordenadas **N 8.442.283,51m** e **E 373.470,28m**; deste, segue com o azimute de 92°49'05" e distância de 93,76 m, até o vértice **47**, de coordenadas **N 8.442.278,90m** e **E 373.563,93m**; deste, segue com o azimute de 131°55'30" e distância de 250,45 m, até o vértice **48**, de coordenadas **N 8.442.111,56m** e **E 373.750,27m**; deste, segue com o azimute de 142°50'31" e distância de 268,35 m, até o vértice **49**, de coordenadas **N 8.441.897,69m** e **E 373.912,36m**; deste, segue com o azimute de 31°11'10" e distância de 152,54 m, até o vértice **50**, de coordenadas **N 8.442.028,19m** e **E 373.991,35m**; deste, segue com o azimute de 142°06'16" e distância de 329,37 m, até o vértice **51**, de coordenadas **N 8.441.768,27m** e **E 374.193,66m**; deste, segue com o azimute de 31°17'11" e distância de 401,68 m, até o vértice **52**, de coordenadas **N 8.442.111,54m** e **E 374.402,26m**; deste, segue com o azimute de 314°17'05" e distância de 150,12 m, até o vértice **53**, de coordenadas **N 8.442.216,36m** e **E 374.294,79m**; deste, segue com o azimute de 359°00'37" e distância de 304,51 m, até o vértice **54**, de coordenadas **N 8.442.520,82m** e **E 374.289,53m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

238°20'23" e distância de 396,30 m, até o vértice **55**, de coordenadas **N 8.442.312,81m** e **E 373.952,21m**; deste, segue com o azimute de 311°30'39" e distância de 276,30 m, até o vértice **56**, de coordenadas **N 8.442.495,93m** e **E 373.745,31m**; deste, segue com o azimute de 359°46'59" e distância de 89,83 m, até o vértice **57**, de coordenadas **N 8.442.585,76m** e **E 373.744,97m**; deste, segue com o azimute de 49°52'21" e distância de 249,58 m, até o vértice **58**, de coordenadas **N 8.442.746,61m** e **E 373.935,80m**; deste, segue com o azimute de 99°39'17" e distância de 86,70 m, até o vértice **59**, de coordenadas **N 8.442.732,07m** e **E 374.021,27m**; deste, segue com o azimute de 38°58'49" e distância de 253,05 m, até o vértice **60**, de coordenadas **N 8.442.928,78m** e **E 374.180,45m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 338°01'53" e 228,58 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 08

Área 08 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	675,7339 ha
Perímetro (m):	34.293,57m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.448.191,16m** e **E 374.404,13m**; deste, segue com o azimute de 266°03'18" e distância de 64,97 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.448.186,69m** e **E 374.339,31m**; deste, segue com o azimute de 214°15'11" e distância de 90,02 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.448.112,28m** e **E 374.288,64m**; deste, segue com o azimute de 195°08'35" e distância de 274,63 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.447.847,19m** e **E 374.216,90m**; deste, segue com o azimute de 165°05'32" e distância de 62,19 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.447.787,09m** e **E 374.232,90m**; deste, segue com o azimute de 223°50'00" e distância de 410,13 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.447.491,24m** e **E 373.948,86m**; deste, segue com o azimute de 293°48'29" e distância de 61,73 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.447.516,16m** e **E 373.892,38m**; deste, segue com o azimute de 251°14'59" e distância de 94,79 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.447.485,69m** e **E 373.802,62m**; deste, segue com o azimute de 211°13'19" e distância de 155,34 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.447.352,85m** e **E 373.722,10m**; deste, segue com o azimute de 235°42'54" e distância de 258,88 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.447.207,02m** e **E 373.508,20m**; deste, segue com o azimute de 287°11'17" e distância de 156,21 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.447.253,18m** e **E 373.358,97m**; deste, segue com o azimute de 330°14'18" e distância de 138,90 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **12**, de coordenadas **N 8.447.373,76m** e **E 373.290,02m**; deste, segue com o azimute de 358°56'08" e distância de 55,45 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.447.429,20m** e **E 373.288,99m**; deste, segue com o azimute de 324°18'42" e distância de 64,50 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.447.481,59m** e **E 373.251,36m**; deste, segue com o azimute de 279°52'33" e distância de 65,59 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.447.492,84m** e **E 373.186,74m**; deste, segue com o azimute de 310°32'47" e distância de 131,40 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.447.578,26m** e **E 373.086,89m**; deste, segue com o azimute de 320°07'22" e distância de 144,44 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.447.689,11m** e **E 372.994,28m**; deste, segue com o azimute de 247°27'00" e distância de 157,63 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.447.628,66m** e **E 372.848,70m**; deste, segue com o azimute de 167°36'47" e distância de 265,35 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.447.369,49m** e **E 372.905,62m**; deste, segue com o azimute de 136°54'23" e distância de 502,29 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.447.002,70m** e **E 373.248,78m**; deste, segue com o azimute de 197°06'13" e distância de 212,75 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.446.799,36m** e **E 373.186,21m**; deste, segue com o azimute de 256°20'31" e distância de 146,96 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.446.764,66m** e **E 373.043,41m**; deste, segue com o azimute de 207°07'03" e distância de 383,07 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.446.423,70m** e **E 372.868,80m**; deste, segue com o azimute de 292°29'08" e distância de 374,61 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.446.566,97m** e **E 372.522,67m**; deste, segue com o azimute de 324°32'38" e distância de 199,89 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.446.729,79m** e **E 372.406,72m**; deste, segue com o azimute de 302°30'00" e distância de 176,81 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.446.824,79m** e **E 372.257,60m**; deste, segue com o azimute de 281°24'08" e distância de 128,88 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.446.850,27m** e **E 372.131,26m**; deste, segue com o azimute de 304°36'23" e distância de 213,69 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.446.971,63m** e **E 371.955,38m**; deste, segue com o azimute de 258°58'05" e distância de 53,36 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.446.961,42m** e **E 371.903,01m**; deste, segue com o azimute de 211°48'14" e distância de 81,40 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.446.892,24m** e **E 371.860,11m**; deste, segue com o azimute de 156°46'09" e distância de 60,52 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.446.836,63m** e **E 371.883,98m**; deste, segue com o azimute de 133°30'52" e distância de 1.114,22 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.446.069,45m** e **E 372.692,01m**; deste, segue com o azimute de 193°01'10" e distância de 258,43 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.445.817,66m** e **E 372.633,79m**; deste, segue com o azimute de 161°37'34" e distância de 157,35 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.445.668,33m** e **E 372.683,39m**; deste, segue com o azimute de 182°12'15" e distância de 254,54 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.445.413,98m** e **E 372.673,60m**; deste, segue com o azimute de 198°26'20" e distância de 324,83 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.445.105,83m** e **E 372.570,86m**; deste, segue com o azimute de 223°33'57" e distância de 91,25 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.445.039,71m** e **E 372.507,97m**; deste, segue com o azimute de 256°26'05" e distância de 128,67 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **38**, de coordenadas **N 8.445.009,53m** e **E 372.382,89m**; deste, segue com o azimute de 268°13'54" e distância de 279,68 m, até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.445.000,90m** e **E 372.103,34m**; deste, segue com o azimute de 12°58'52" e distância de 291,73 m, até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.445.285,17m** e **E 372.168,87m**; deste, segue com o azimute de 309°59'54" e distância de 103,49 m, até o vértice **41**, de coordenadas **N 8.445.351,69m** e **E 372.089,59m**; deste, segue com o azimute de 247°37'51" e distância de 224,08 m, até o vértice **42**, de coordenadas **N 8.445.266,41m** e **E 371.882,37m**; deste, segue com o azimute de 340°40'55" e distância de 89,45 m, até o vértice **43**, de coordenadas **N 8.445.350,82m** e **E 371.852,78m**; deste, segue com o azimute de 306°13'44" e distância de 107,81 m, até o vértice **44**, de coordenadas **N 8.445.414,54m** e **E 371.765,81m**; deste, segue com o azimute de 271°10'20" e distância de 72,35 m, até o vértice **45**, de coordenadas **N 8.445.416,02m** e **E 371.693,48m**; deste, segue com o azimute de 313°35'49" e distância de 275,24 m, até o vértice **46**, de coordenadas **N 8.445.605,82m** e **E 371.494,15m**; deste, segue com o azimute de 4°15'00" e distância de 140,34 m, até o vértice **47**, de coordenadas **N 8.445.745,77m** e **E 371.504,55m**; deste, segue com o azimute de 279°06'01" e distância de 277,69 m, até o vértice **48**, de coordenadas **N 8.445.789,69m** e **E 371.230,36m**; deste, segue com o azimute de 241°56'26" e distância de 149,88 m, até o vértice **49**, de coordenadas **N 8.445.719,19m** e **E 371.098,10m**; deste, segue com o azimute de 142°00'06" e distância de 335,52 m, até o vértice **50**, de coordenadas **N 8.445.454,79m** e **E 371.304,66m**; deste, segue com o azimute de 159°32'21" e distância de 291,07 m, até o vértice **51**, de coordenadas **N 8.445.182,08m** e **E 371.406,41m**; deste, segue com o azimute de 151°46'03" e distância de 316,75 m, até o vértice **52**, de coordenadas **N 8.444.903,01m** e **E 371.556,25m**; deste, segue com o azimute de 181°30'55" e distância de 274,16 m, até o vértice **53**, de coordenadas **N 8.444.628,95m** e **E 371.549,00m**; deste, segue com o azimute de 241°06'40" e distância de 256,77 m, até o vértice **54**, de coordenadas **N 8.444.504,90m** e **E 371.324,18m**; deste, segue com o azimute de 271°35'06" e distância de 191,96 m, até o vértice **55**, de coordenadas **N 8.444.510,21m** e **E 371.132,29m**; deste, segue com o azimute de 236°11'15" e distância de 203,66 m, até o vértice **56**, de coordenadas **N 8.444.396,88m** e **E 370.963,08m**; deste, segue com o azimute de 145°44'08" e distância de 62,25 m, até o vértice **57**, de coordenadas **N 8.444.345,43m** e **E 370.998,13m**; deste, segue com o azimute de 170°31'47" e distância de 1.524,78 m, até o vértice **58**, de coordenadas **N 8.442.841,43m** e **E 371.249,01m**; deste, segue com o azimute de 143°02'49" e distância de 95,02 m, até o vértice **59**, de coordenadas **N 8.442.765,50m** e **E 371.306,13m**; deste, segue com o azimute de 81°38'44" e distância de 89,54 m, até o vértice **60**, de coordenadas **N 8.442.778,51m** e **E 371.394,72m**; deste, segue com o azimute de 33°12'06" e distância de 98,25 m, até o vértice **61**, de coordenadas **N 8.442.860,72m** e **E 371.448,52m**; deste, segue com o azimute de 53°37'35" e distância de 178,67 m, até o vértice **62**, de coordenadas **N 8.442.966,68m** e **E 371.592,38m**; deste, segue com o azimute de 4°25'48" e distância de 191,09 m, até o vértice **63**, de coordenadas **N 8.443.157,20m** e **E 371.607,14m**; deste, segue com o azimute de 49°45'44" e distância de 71,80 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

64, de coordenadas **N 8.443.203,58m** e **E 371.661,95m**; deste, segue com o azimute de 88°07'11" e distância de 148,11 m, até o vértice **65**, de coordenadas **N 8.443.208,44m** e **E 371.809,98m**; deste, segue com o azimute de 114°15'21" e distância de 133,64 m, até o vértice **66**, de coordenadas **N 8.443.153,54m** e **E 371.931,82m**; deste, segue com o azimute de 71°14'59" e distância de 222,34 m, até o vértice **67**, de coordenadas **N 8.443.225,01m** e **E 372.142,36m**; deste, segue com o azimute de 123°05'12" e distância de 74,81 m, até o vértice **68**, de coordenadas **N 8.443.184,17m** e **E 372.205,04m**; deste, segue com o azimute de 167°27'34" e distância de 297,61 m, até o vértice **69**, de coordenadas **N 8.442.893,66m** e **E 372.269,66m**; deste, segue com o azimute de 69°22'27" e distância de 169,16 m, até o vértice **70**, de coordenadas **N 8.442.953,25m** e **E 372.427,98m**; deste, segue com o azimute de 2°53'53" e distância de 178,21 m, até o vértice **71**, de coordenadas **N 8.443.131,23m** e **E 372.436,99m**; deste, segue com o azimute de 91°44'34" e distância de 133,17 m, até o vértice **72**, de coordenadas **N 8.443.127,18m** e **E 372.570,10m**; deste, segue com o azimute de 113°53'51" e distância de 103,68 m, até o vértice **73**, de coordenadas **N 8.443.085,18m** e **E 372.664,89m**; deste, segue com o azimute de 85°54'02" e distância de 174,30 m, até o vértice **74**, de coordenadas **N 8.443.097,64m** e **E 372.838,74m**; deste, segue com o azimute de 101°29'48" e distância de 171,39 m, até o vértice **75**, de coordenadas **N 8.443.063,48m** e **E 373.006,69m**; deste, segue com o azimute de 53°53'41" e distância de 87,07 m, até o vértice **76**, de coordenadas **N 8.443.114,79m** e **E 373.077,04m**; deste, segue com o azimute de 13°10'38" e distância de 195,91 m, até o vértice **77**, de coordenadas **N 8.443.305,54m** e **E 373.121,70m**; deste, segue com o azimute de 302°10'10" e distância de 162,75 m, até o vértice **78**, de coordenadas **N 8.443.392,19m** e **E 372.983,94m**; deste, segue com o azimute de 335°14'38" e distância de 59,22 m, até o vértice **79**, de coordenadas **N 8.443.445,97m** e **E 372.959,14m**; deste, segue com o azimute de 282°04'33" e distância de 111,52 m, até o vértice **80**, de coordenadas **N 8.443.469,30m** e **E 372.850,09m**; deste, segue com o azimute de 229°14'09" e distância de 133,26 m, até o vértice **81**, de coordenadas **N 8.443.382,29m** e **E 372.749,16m**; deste, segue com o azimute de 279°30'00" e distância de 227,69 m, até o vértice **82**, de coordenadas **N 8.443.419,87m** e **E 372.524,59m**; deste, segue com o azimute de 328°30'38" e distância de 190,26 m, até o vértice **83**, de coordenadas **N 8.443.582,11m** e **E 372.425,21m**; deste, segue com o azimute de 306°34'08" e distância de 261,87 m, até o vértice **84**, de coordenadas **N 8.443.738,13m** e **E 372.214,89m**; deste, segue com o azimute de 334°14'44" e distância de 155,21 m, até o vértice **85**, de coordenadas **N 8.443.877,92m** e **E 372.147,45m**; deste, segue com o azimute de 48°45'43" e distância de 151,20 m, até o vértice **86**, de coordenadas **N 8.443.977,59m** e **E 372.261,15m**; deste, segue com o azimute de 92°53'17" e distância de 176,44 m, até o vértice **87**, de coordenadas **N 8.443.968,70m** e **E 372.437,37m**; deste, segue com o azimute de 59°10'56" e distância de 256,92 m, até o vértice **88**, de coordenadas **N 8.444.100,32m** e **E 372.658,01m**; deste, segue com o azimute de 17°41'16" e distância de 71,29 m, até o vértice **89**, de coordenadas **N 8.444.168,24m** e **E 372.679,67m**; deste, segue com o azimute de 55°24'06" e distância de 231,31 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

90, de coordenadas **N 8.444.299,58m** e **E 372.870,07m**; deste, segue com o azimute de 106°42'31" e distância de 46,50 m, até o vértice **91**, de coordenadas **N 8.444.286,21m** e **E 372.914,61m**; deste, segue com o azimute de 167°27'40" e distância de 92,54 m, até o vértice **92**, de coordenadas **N 8.444.195,88m** e **E 372.934,70m**; deste, segue com o azimute de 111°39'49" e distância de 138,23 m, até o vértice **93**, de coordenadas **N 8.444.144,85m** e **E 373.063,17m**; deste, segue com o azimute de 81°34'22" e distância de 155,24 m, até o vértice **94**, de coordenadas **N 8.444.167,60m** e **E 373.216,73m**; deste, segue com o azimute de 101°00'19" e distância de 494,14 m, até o vértice **95**, de coordenadas **N 8.444.073,27m** e **E 373.701,78m**; deste, segue com o azimute de 148°25'58" e distância de 342,04 m, até o vértice **96**, de coordenadas **N 8.443.781,84m** e **E 373.880,84m**; deste, segue com o azimute de 100°12'06" e distância de 111,34 m, até o vértice **97**, de coordenadas **N 8.443.762,12m** e **E 373.990,42m**; deste, segue com o azimute de 21°24'17" e distância de 343,58 m, até o vértice **98**, de coordenadas **N 8.444.082,00m** e **E 374.115,81m**; deste, segue com o azimute de 321°07'18" e distância de 46,68 m, até o vértice **99**, de coordenadas **N 8.444.118,34m** e **E 374.086,51m**; deste, segue com o azimute de 11°05'33" e distância de 104,42 m, até o vértice **100**, de coordenadas **N 8.444.220,81m** e **E 374.106,60m**; deste, segue com o azimute de 101°19'46" e distância de 184,58 m, até o vértice **101**, de coordenadas **N 8.444.184,55m** e **E 374.287,58m**; deste, segue com o azimute de 11°20'03" e distância de 143,18 m, até o vértice **102**, de coordenadas **N 8.444.324,94m** e **E 374.315,72m**; deste, segue com o azimute de 101°34'56" e distância de 147,68 m, até o vértice **103**, de coordenadas **N 8.444.295,29m** e **E 374.460,39m**; deste, segue com o azimute de 156°13'04" e distância de 107,87 m, até o vértice **104**, de coordenadas **N 8.444.196,58m** e **E 374.503,89m**; deste, segue com o azimute de 103°09'15" e distância de 74,83 m, até o vértice **105**, de coordenadas **N 8.444.179,55m** e **E 374.576,76m**; deste, segue com o azimute de 190°14'13" e distância de 758,72 m, até o vértice **106**, de coordenadas **N 8.443.432,91m** e **E 374.441,92m**; deste, segue com o azimute de 279°54'48" e distância de 60,58 m, até o vértice **107**, de coordenadas **N 8.443.443,34m** e **E 374.382,24m**; deste, segue com o azimute de 189°31'03" e distância de 32,36 m, até o vértice **108**, de coordenadas **N 8.443.411,43m** e **E 374.376,89m**; deste, segue com o azimute de 278°29'41" e distância de 24,44 m, até o vértice **109**, de coordenadas **N 8.443.415,04m** e **E 374.352,72m**; deste, segue com o azimute de 191°03'26" e distância de 96,09 m, até o vértice **110**, de coordenadas **N 8.443.320,73m** e **E 374.334,29m**; deste, segue com o azimute de 144°44'48" e distância de 100,45 m, até o vértice **111**, de coordenadas **N 8.443.238,70m** e **E 374.392,27m**; deste, segue com o azimute de 58°04'59" e distância de 131,67 m, até o vértice **112**, de coordenadas **N 8.443.308,31m** e **E 374.504,03m**; deste, segue com o azimute de 106°39'05" e distância de 21,74 m, até o vértice **113**, de coordenadas **N 8.443.302,08m** e **E 374.524,86m**; deste, segue com o azimute de 31°01'42" e distância de 205,10 m, até o vértice **114**, de coordenadas **N 8.443.477,83m** e **E 374.630,58m**; deste, segue com o azimute de 350°58'51" e distância de 86,50 m, até o vértice **115**, de coordenadas **N 8.443.563,26m** e **E 374.617,02m**; deste, segue com o azimute de 17°21'47" e distância de 179,51 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

116, de coordenadas **N 8.443.734,59m** e **E 374.670,59m**; deste, segue com o azimute de 110°36'50" e distância de 76,52 m, até o vértice **117**, de coordenadas **N 8.443.707,65m** e **E 374.742,21m**; deste, segue com o azimute de 160°00'06" e distância de 208,51 m, até o vértice **118**, de coordenadas **N 8.443.511,71m** e **E 374.813,52m**; deste, segue com o azimute de 250°00'26" e distância de 30,71 m, até o vértice **119**, de coordenadas **N 8.443.501,21m** e **E 374.784,66m**; deste, segue com o azimute de 173°05'01" e distância de 302,36 m, até o vértice **120**, de coordenadas **N 8.443.201,05m** e **E 374.821,07m**; deste, segue com o azimute de 104°39'38" e distância de 95,70 m, até o vértice **121**, de coordenadas **N 8.443.176,83m** e **E 374.913,65m**; deste, segue com o azimute de 77°35'10" e distância de 44,38 m, até o vértice **122**, de coordenadas **N 8.443.186,37m** e **E 374.956,99m**; deste, segue com o azimute de 56°01'07" e distância de 60,01 m, até o vértice **123**, de coordenadas **N 8.443.219,91m** e **E 375.006,75m**; deste, segue com o azimute de 20°27'03" e distância de 65,00 m, até o vértice **124**, de coordenadas **N 8.443.280,81m** e **E 375.029,46m**; deste, segue com o azimute de 348°30'44" e distância de 60,00 m, até o vértice **125**, de coordenadas **N 8.443.339,61m** e **E 375.017,51m**; deste, segue com o azimute de 335°24'19" e distância de 151,40 m, até o vértice **126**, de coordenadas **N 8.443.477,27m** e **E 374.954,50m**; deste, segue com o azimute de 325°08'52" e distância de 84,64 m, até o vértice **127**, de coordenadas **N 8.443.546,73m** e **E 374.906,13m**; deste, segue com o azimute de 355°02'31" e distância de 34,02 m, até o vértice **128**, de coordenadas **N 8.443.580,62m** e **E 374.903,19m**; deste, segue com o azimute de 323°23'54" e distância de 44,88 m, até o vértice **129**, de coordenadas **N 8.443.616,65m** e **E 374.876,43m**; deste, segue com o azimute de 289°52'56" e distância de 36,43 m, até o vértice **130**, de coordenadas **N 8.443.629,04m** e **E 374.842,17m**; deste, segue com o azimute de 327°11'25" e distância de 120,22 m, até o vértice **131**, de coordenadas **N 8.443.730,08m** e **E 374.777,03m**; deste, segue com o azimute de 9°22'21" e distância de 47,22 m, até o vértice **132**, de coordenadas **N 8.443.776,67m** e **E 374.784,72m**; deste, segue com o azimute de 5°01'09" e distância de 45,26 m, até o vértice **133**, de coordenadas **N 8.443.821,76m** e **E 374.788,68m**; deste, segue com o azimute de 82°39'45" e distância de 86,29 m, até o vértice **134**, de coordenadas **N 8.443.832,78m** e **E 374.874,26m**; deste, segue com o azimute de 20°09'27" e distância de 120,46 m, até o vértice **135**, de coordenadas **N 8.443.945,86m** e **E 374.915,77m**; deste, segue com o azimute de 85°14'15" e distância de 122,49 m, até o vértice **136**, de coordenadas **N 8.443.956,03m** e **E 375.037,84m**; deste, segue com o azimute de 97°52'23" e distância de 122,28 m, até o vértice **137**, de coordenadas **N 8.443.939,28m** e **E 375.158,97m**; deste, segue com o azimute de 121°40'05" e distância de 55,10 m, até o vértice **138**, de coordenadas **N 8.443.910,35m** e **E 375.205,87m**; deste, segue com o azimute de 127°46'18" e distância de 200,17 m, até o vértice **139**, de coordenadas **N 8.443.787,74m** e **E 375.364,10m**; deste, segue com o azimute de 103°26'15" e distância de 80,56 m, até o vértice **140**, de coordenadas **N 8.443.769,02m** e **E 375.442,45m**; deste, segue com o azimute de 8°33'37" e distância de 36,55 m, até o vértice **141**, de coordenadas **N 8.443.805,16m** e **E 375.447,89m**; deste, segue com o azimute de 2°15'41" e distância de 69,94 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

142, de coordenadas **N 8.443.875,05m** e **E 375.450,65m**; deste, segue com o azimute de 354°59'34" e distância de 287,23 m, até o vértice **143**, de coordenadas **N 8.444.161,18m** e **E 375.425,58m**; deste, segue com o azimute de 282°05'49" e distância de 428,88 m, até o vértice **144**, de coordenadas **N 8.444.251,06m** e **E 375.006,22m**; deste, segue com o azimute de 350°13'12" e distância de 70,00 m, até o vértice **145**, de coordenadas **N 8.444.320,04m** e **E 374.994,33m**; deste, segue com o azimute de 24°31'56" e distância de 135,02 m, até o vértice **146**, de coordenadas **N 8.444.442,87m** e **E 375.050,39m**; deste, segue com o azimute de 45°37'01" e distância de 81,42 m, até o vértice **147**, de coordenadas **N 8.444.499,82m** e **E 375.108,58m**; deste, segue com o azimute de 103°18'47" e distância de 46,12 m, até o vértice **148**, de coordenadas **N 8.444.489,20m** e **E 375.153,46m**; deste, segue com o azimute de 358°30'14" e distância de 130,98 m, até o vértice **149**, de coordenadas **N 8.444.620,14m** e **E 375.150,04m**; deste, segue com o azimute de 268°31'52" e distância de 150,18 m, até o vértice **150**, de coordenadas **N 8.444.616,29m** e **E 374.999,91m**; deste, segue com o azimute de 188°52'44" e distância de 100,42 m, até o vértice **151**, de coordenadas **N 8.444.517,07m** e **E 374.984,41m**; deste, segue com o azimute de 277°03'03" e distância de 24,93 m, até o vértice **152**, de coordenadas **N 8.444.520,13m** e **E 374.959,67m**; deste, segue com o azimute de 189°02'33" e distância de 46,00 m, até o vértice **153**, de coordenadas **N 8.444.474,70m** e **E 374.952,44m**; deste, segue com o azimute de 221°12'43" e distância de 28,90 m, até o vértice **154**, de coordenadas **N 8.444.452,96m** e **E 374.933,40m**; deste, segue com o azimute de 189°27'44" e distância de 52,37 m, até o vértice **155**, de coordenadas **N 8.444.401,30m** e **E 374.924,79m**; deste, segue com o azimute de 180°31'55" e distância de 102,31 m, até o vértice **156**, de coordenadas **N 8.444.298,99m** e **E 374.923,84m**; deste, segue com o azimute de 269°07'22" e distância de 32,66 m, até o vértice **157**, de coordenadas **N 8.444.298,49m** e **E 374.891,18m**; deste, segue com o azimute de 291°10'04" e distância de 567,93 m, até o vértice **158**, de coordenadas **N 8.444.503,57m** e **E 374.361,57m**; deste, segue com o azimute de 279°31'43" e distância de 219,04 m, até o vértice **159**, de coordenadas **N 8.444.539,83m** e **E 374.145,55m**; deste, segue com o azimute de 281°03'38" e distância de 200,01 m, até o vértice **160**, de coordenadas **N 8.444.578,20m** e **E 373.949,26m**; deste, segue com o azimute de 272°38'12" e distância de 165,43 m, até o vértice **161**, de coordenadas **N 8.444.585,81m** e **E 373.784,01m**; deste, segue com o azimute de 351°19'11" e distância de 117,55 m, até o vértice **162**, de coordenadas **N 8.444.702,01m** e **E 373.766,27m**; deste, segue com o azimute de 33°53'18" e distância de 161,84 m, até o vértice **163**, de coordenadas **N 8.444.836,36m** e **E 373.856,51m**; deste, segue com o azimute de 11°28'04" e distância de 307,37 m, até o vértice **164**, de coordenadas **N 8.445.137,59m** e **E 373.917,62m**; deste, segue com o azimute de 359°57'33" e distância de 56,04 m, até o vértice **165**, de coordenadas **N 8.445.193,63m** e **E 373.917,58m**; deste, segue com o azimute de 86°20'41" e distância de 24,00 m, até o vértice **166**, de coordenadas **N 8.445.195,16m** e **E 373.941,53m**; deste, segue com o azimute de 356°11'09" e distância de 48,86 m, até o vértice **167**, de coordenadas **N 8.445.243,91m** e **E 373.938,28m**; deste, segue com o azimute de 266°15'56" e distância de 16,27 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

168, de coordenadas **N 8.445.242,85m** e **E 373.922,04m**; deste, segue com o azimute de 357°35'04" e distância de 12,10 m, até o vértice **169**, de coordenadas **N 8.445.254,94m** e **E 373.921,53m**; deste, segue com o azimute de 265°36'17" e distância de 37,19 m, até o vértice **170**, de coordenadas **N 8.445.252,09m** e **E 373.884,45m**; deste, segue com o azimute de 176°13'18" e distância de 11,69 m, até o vértice **171**, de coordenadas **N 8.445.240,43m** e **E 373.885,22m**; deste, segue com o azimute de 266°16'23" e distância de 11,38 m, até o vértice **172**, de coordenadas **N 8.445.239,69m** e **E 373.873,86m**; deste, segue com o azimute de 178°17'22" e distância de 21,44 m, até o vértice **173**, de coordenadas **N 8.445.218,26m** e **E 373.874,50m**; deste, segue com o azimute de 263°30'21" e distância de 34,13 m, até o vértice **174**, de coordenadas **N 8.445.214,40m** e **E 373.840,59m**; deste, segue com o azimute de 175°11'54" e distância de 10,04 m, até o vértice **175**, de coordenadas **N 8.445.204,40m** e **E 373.841,43m**; deste, segue com o azimute de 188°16'50" e distância de 15,62 m, até o vértice **176**, de coordenadas **N 8.445.188,94m** e **E 373.839,18m**; deste, segue com o azimute de 111°18'53" e distância de 23,60 m, até o vértice **177**, de coordenadas **N 8.445.180,36m** e **E 373.861,17m**; deste, segue com o azimute de 214°19'46" e distância de 43,99 m, até o vértice **178**, de coordenadas **N 8.445.144,03m** e **E 373.836,36m**; deste, segue com o azimute de 113°25'38" e distância de 34,23 m, até o vértice **179**, de coordenadas **N 8.445.130,42m** e **E 373.867,77m**; deste, segue com o azimute de 213°05'12" e distância de 518,84 m, até o vértice **180**, de coordenadas **N 8.444.695,71m** e **E 373.584,53m**; deste, segue com o azimute de 131°08'11" e distância de 114,49 m, até o vértice **181**, de coordenadas **N 8.444.620,39m** e **E 373.670,76m**; deste, segue com o azimute de 193°09'37" e distância de 38,87 m, até o vértice **182**, de coordenadas **N 8.444.582,54m** e **E 373.661,91m**; deste, segue com o azimute de 266°49'42" e distância de 38,50 m, até o vértice **183**, de coordenadas **N 8.444.580,41m** e **E 373.623,47m**; deste, segue com o azimute de 290°04'32" e distância de 586,44 m, até o vértice **184**, de coordenadas **N 8.444.781,71m** e **E 373.072,66m**; deste, segue com o azimute de 12°18'08" e distância de 79,83 m, até o vértice **185**, de coordenadas **N 8.444.859,71m** e **E 373.089,67m**; deste, segue com o azimute de 76°17'51" e distância de 48,72 m, até o vértice **186**, de coordenadas **N 8.444.871,25m** e **E 373.137,00m**; deste, segue com o azimute de 351°40'17" e distância de 251,92 m, até o vértice **187**, de coordenadas **N 8.445.120,51m** e **E 373.100,51m**; deste, segue com o azimute de 85°22'37" e distância de 64,64 m, até o vértice **188**, de coordenadas **N 8.445.125,72m** e **E 373.164,94m**; deste, segue com o azimute de 359°13'20" e distância de 190,10 m, até o vértice **189**, de coordenadas **N 8.445.315,80m** e **E 373.162,36m**; deste, segue com o azimute de 26°50'30" e distância de 113,95 m, até o vértice **190**, de coordenadas **N 8.445.417,47m** e **E 373.213,81m**; deste, segue com o azimute de 357°40'16" e distância de 559,84 m, até o vértice **191**, de coordenadas **N 8.445.976,85m** e **E 373.191,06m**; deste, segue com o azimute de 267°08'34" e distância de 54,57 m, até o vértice **192**, de coordenadas **N 8.445.974,13m** e **E 373.136,56m**; deste, segue com o azimute de 357°36'12" e distância de 46,15 m, até o vértice **193**, de coordenadas **N 8.446.020,24m** e **E 373.134,63m**; deste, segue com o azimute de 64°16'21" e distância de 40,08 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

194, de coordenadas **N 8.446.037,64m** e **E 373.170,74m**; deste, segue com o azimute de 343°00'39" e distância de 8,90 m, até o vértice **195**, de coordenadas **N 8.446.046,15m** e **E 373.168,14m**; deste, segue com o azimute de 70°13'49" e distância de 56,47 m, até o vértice **196**, de coordenadas **N 8.446.065,25m** e **E 373.221,28m**; deste, segue com o azimute de 355°19'58" e distância de 25,19 m, até o vértice **197**, de coordenadas **N 8.446.090,36m** e **E 373.219,23m**; deste, segue com o azimute de 86°15'27" e distância de 48,41 m, até o vértice **198**, de coordenadas **N 8.446.093,52m** e **E 373.267,54m**; deste, segue com o azimute de 356°43'11" e distância de 307,06 m, até o vértice **199**, de coordenadas **N 8.446.400,08m** e **E 373.249,97m**; deste, segue com o azimute de 35°20'03" e distância de 202,32 m, até o vértice **200**, de coordenadas **N 8.446.565,13m** e **E 373.366,98m**; deste, segue com o azimute de 0°02'14" e distância de 61,77 m, até o vértice **201**, de coordenadas **N 8.446.626,90m** e **E 373.367,02m**; deste, segue com o azimute de 32°04'14" e distância de 272,32 m, até o vértice **202**, de coordenadas **N 8.446.857,66m** e **E 373.511,61m**; deste, segue com o azimute de 45°49'21" e distância de 60,10 m, até o vértice **203**, de coordenadas **N 8.446.899,54m** e **E 373.554,71m**; deste, segue com o azimute de 53°14'44" e distância de 421,80 m, até o vértice **204**, de coordenadas **N 8.447.151,94m** e **E 373.892,66m**; deste, segue com o azimute de 45°23'04" e distância de 268,76 m, até o vértice **205**, de coordenadas **N 8.447.340,70m** e **E 374.083,97m**; deste, segue com o azimute de 43°30'17" e distância de 168,27 m, até o vértice **206**, de coordenadas **N 8.447.462,75m** e **E 374.199,81m**; deste, segue com o azimute de 85°43'50" e distância de 43,52 m, até o vértice **207**, de coordenadas **N 8.447.465,99m** e **E 374.243,21m**; deste, segue com o azimute de 356°05'58" e distância de 25,58 m, até o vértice **208**, de coordenadas **N 8.447.491,51m** e **E 374.241,47m**; deste, segue com o azimute de 42°32'34" e distância de 119,41 m, até o vértice **209**, de coordenadas **N 8.447.579,49m** e **E 374.322,21m**; deste, segue com o azimute de 317°59'13" e distância de 43,02 m, até o vértice **210**, de coordenadas **N 8.447.611,45m** e **E 374.293,42m**; deste, segue com o azimute de 43°29'53" e distância de 183,18 m, até o vértice **211**, de coordenadas **N 8.447.744,33m** e **E 374.419,51m**; deste, segue com o azimute de 314°29'24" e distância de 9,53 m, até o vértice **212**, de coordenadas **N 8.447.751,01m** e **E 374.412,71m**; deste, segue com o azimute de 44°33'20" e distância de 101,18 m, até o vértice **213**, de coordenadas **N 8.447.823,11m** e **E 374.483,70m**; deste, segue com o azimute de 340°15'07" e distância de 12,28 m, até o vértice **214**, de coordenadas **N 8.447.834,67m** e **E 374.479,55m**; deste, segue com o azimute de 43°37'46" e distância de 36,96 m, até o vértice **215**, de coordenadas **N 8.447.861,42m** e **E 374.505,05m**; deste, segue com o azimute de 85°00'22" e distância de 85,93 m, até o vértice **216**, de coordenadas **N 8.447.868,90m** e **E 374.590,65m**; deste, segue com o azimute de 338°14'16" e distância de 84,39 m, até o vértice **217**, de coordenadas **N 8.447.947,28m** e **E 374.559,36m**; deste, segue com o azimute de 28°10'27" e distância de 128,20 m, até o vértice **218**, de coordenadas **N 8.448.060,29m** e **E 374.619,89m**; deste, segue com o azimute de 334°34'50" e distância de 101,55 m, até o vértice **219**, de coordenadas **N 8.448.152,01m** e **E 374.576,30m**; deste, segue com o azimute de 264°37'56" e distância de 126,24 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **220**, de coordenadas **N 8.448.140,20m** e **E 374.450,61m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias **317°37'57"** e **68,97 m** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 09

Área 09 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	59,4857 ha
Perímetro (m):	4.613,52 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.447.545,48m** e **E 371.268,28m**; deste, segue com o azimute de **248°17'11"** e distância de **373,81 m**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.447.407,18m** e **E 370.920,99m**; deste, segue com o azimute de **217°41'12"** e distância de **297,46 m**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.447.171,78m** e **E 370.739,14m**; deste, segue com o azimute de **234°02'32"** e distância de **195,98 m**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.447.056,70m** e **E 370.580,50m**; deste, segue com o azimute de **165°33'31"** e distância de **497,06 m**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.446.575,35m** e **E 370.704,46m**; deste, segue com o azimute de **54°51'47"** e distância de **91,39 m**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.446.627,95m** e **E 370.779,20m**; deste, segue com o azimute de **102°19'51"** e distância de **232,35 m**, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.446.578,33m** e **E 371.006,19m**; deste, segue com o azimute de **138°31'29"** e distância de **260,29 m**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.446.383,31m** e **E 371.178,58m**; deste, segue com o azimute de **88°47'34"** e distância de **595,17 m**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.446.395,85m** e **E 371.773,62m**; deste, segue com o azimute de **10°14'23"** e distância de **233,29 m**, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.446.625,42m** e **E 371.815,09m**; deste, segue com o azimute de **292°36'23"** e distância de **94,12 m**, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.446.661,60m** e **E 371.728,20m**; deste, segue com o azimute de **245°07'20"** e distância de **136,09 m**, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.446.604,35m** e **E 371.604,74m**; deste, segue com o azimute de **265°22'54"** e distância de **221,32 m**, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.446.586,53m** e **E 371.384,14m**; deste, segue com o azimute de **312°34'20"** e distância de **218,68 m**, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.446.734,47m** e **E 371.223,10m**; deste, segue com o azimute de **295°23'06"** e distância de **236,51 m**, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.446.835,86m** e **E 371.009,43m**; deste, segue com o azimute de **18°57'02"** e distância de **211,21 m**, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.447.035,62m** e **E 371.078,02m**; deste, segue com o azimute de **62°53'46"** e distância de **112,25 m**, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.447.086,76m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

371.177,94m; deste, segue com o azimute de 34°54'13" e distância de 417,88 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.447.429,47m** e **E 371.417,05m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 307°56'49" e 188,66 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 10

Área 10 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	186,1264 ha
Perímetro (m):	11.552,08 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.449.707,29m** e **E 371.352,57m**; deste, segue com o azimute de 196°57'57" e distância de 189,82 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.449.525,73m** e **E 371.297,18m**; deste, segue com o azimute de 229°16'33" e distância de 987,07 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.448.881,75m** e **E 370.549,12m**; deste, segue com o azimute de 191°31'11" e distância de 476,00 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.448.415,34m** e **E 370.454,06m**; deste, segue com o azimute de 244°02'20" e distância de 567,73 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.448.166,81m** e **E 369.943,62m**; deste, segue com o azimute de 201°04'36" e distância de 633,37 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.447.575,81m** e **E 369.715,85m**; deste, segue com o azimute de 85°47'49" e distância de 349,70 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.447.601,44m** e **E 370.064,61m**; deste, segue com o azimute de 11°00'12" e distância de 321,38 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.447.916,91m** e **E 370.125,95m**; deste, segue com o azimute de 35°14'19" e distância de 256,78 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.448.126,64m** e **E 370.274,11m**; deste, segue com o azimute de 78°38'32" e distância de 173,92 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.448.160,89m** e **E 370.444,62m**; deste, segue com o azimute de 56°40'56" e distância de 193,43 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.448.267,14m** e **E 370.606,26m**; deste, segue com o azimute de 113°52'06" e distância de 221,38 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.448.177,56m** e **E 370.808,71m**; deste, segue com o azimute de 81°53'28" e distância de 137,18 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.448.196,91m** e **E 370.944,52m**; deste, segue com o azimute de 162°41'47" e distância de 327,67 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.447.884,07m** e **E 371.041,98m**; deste, segue com o azimute de 117°20'38" e distância de 165,15 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.447.808,21m** e **E 371.188,68m**; deste, segue com o azimute de 45°01'18" e distância de 223,59 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.447.966,25m** e **E 371.346,84m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

0°43'52" e distância de 231,22 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.448.197,45m** e **E 371.349,79m**; deste, segue com o azimute de 53°36'57" e distância de 134,47 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.448.277,22m** e **E 371.458,05m**; deste, segue com o azimute de 132°22'47" e distância de 126,06 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.448.192,25m** e **E 371.551,17m**; deste, segue com o azimute de 74°42'32" e distância de 423,93 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.448.304,05m** e **E 371.960,09m**; deste, segue com o azimute de 5°13'48" e distância de 282,39 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.448.585,26m** e **E 371.985,83m**; deste, segue com o azimute de 76°37'29" e distância de 371,37 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.448.671,17m** e **E 372.347,13m**; deste, segue com o azimute de 28°22'45" e distância de 124,03 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.448.780,29m** e **E 372.406,08m**; deste, segue com o azimute de 343°36'16" e distância de 329,86 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.449.096,74m** e **E 372.312,97m**; deste, segue com o azimute de 284°00'15" e distância de 299,31 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.449.169,17m** e **E 372.022,56m**; deste, segue com o azimute de 314°53'54" e distância de 187,49 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.449.301,51m** e **E 371.889,75m**; deste, segue com o azimute de 259°04'29" e distância de 220,33 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.449.259,75m** e **E 371.673,41m**; deste, segue com o azimute de 308°11'31" e distância de 109,58 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.449.327,50m** e **E 371.587,29m**; deste, segue com o azimute de 206°30'58" e distância de 330,52 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.449.031,75m** e **E 371.439,73m**; deste, segue com o azimute de 206°31'01" e distância de 330,51 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.448.736,01m** e **E 371.292,17m**; deste, segue com o azimute de 289°26'43" e distância de 72,81 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.448.760,25m** e **E 371.223,51m**; deste, segue com o azimute de 201°59'12" e distância de 173,40 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.448.599,46m** e **E 371.158,59m**; deste, segue com o azimute de 291°21'10" e distância de 129,71 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.448.646,69m** e **E 371.037,78m**; deste, segue com o azimute de 29°28'31" e distância de 71,70 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.448.709,11m** e **E 371.073,06m**; deste, segue com o azimute de 321°36'50" e distância de 59,86 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.448.756,03m** e **E 371.035,89m**; deste, segue com o azimute de 237°32'40" e distância de 229,91 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.448.632,65m** e **E 370.841,89m**; deste, segue com o azimute de 300°45'28" e distância de 167,42 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.448.718,27m** e **E 370.698,02m**; deste, segue com o azimute de 40°06'11" e distância de 332,99 m, até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.448.972,97m** e **E 370.912,52m**; deste, segue com o azimute de 24°21'28" e distância de 166,40 m, até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.449.124,56m** e **E 370.981,15m**; deste, segue com o azimute de 64°13'49" e distância de 272,61 m, até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.449.243,08m** e **E 371.226,65m**; deste, segue com o azimute de 177°20'27" e distância de 161,65 m, até o vértice **41**, de coordenadas **N 8.449.081,60m** e **E 371.234,15m**; deste, segue com o azimute de 111°45'19" e distância de 85,50 m, até o vértice **42**, de coordenadas **N 8.449.049,91m** e **E 371.313,56m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

65°26'55" e distância de 144,83 m, até o vértice **43**, de coordenadas **N 8.449.110,09m** e **E 371.445,30m**; deste, segue com o azimute de 26°31'48" e distância de 264,11 m, até o vértice **44**, de coordenadas **N 8.449.346,39m** e **E 371.563,27m**; deste, segue com o azimute de 308°11'22" e distância de 59,75 m, até o vértice **45**, de coordenadas **N 8.449.383,33m** e **E 371.516,31m**; deste, segue com o azimute de 308°17'40" e distância de 188,40 m, até o vértice **46**, de coordenadas **N 8.449.500,08m** e **E 371.368,45m**; deste, segue com o azimute de 346°37'06" e distância de 77,69 m, até o vértice **47**, de coordenadas **N 8.449.575,66m** e **E 371.350,47m**; deste, segue com o azimute de 18°20'41" e distância de 128,55 m, até o vértice **48**, de coordenadas **N 8.449.697,68m** e **E 371.390,93m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 284°03'52" e 39,55 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 11

Área 11 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	94,0513 ha
Perímetro (m):	8.301,51 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.450.663,28m** e **E 371.644,20m**; deste, segue com o azimute de 196°57'49" e distância de 218,22 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.450.454,55m** e **E 371.580,53m**; deste, segue com o azimute de 94°40'43" e distância de 189,90 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.450.439,06m** e **E 371.769,80m**; deste, segue com o azimute de 102°07'16" e distância de 284,65 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.450.379,29m** e **E 372.048,10m**; deste, segue com o azimute de 133°24'50" e distância de 193,38 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.450.246,39m** e **E 372.188,57m**; deste, segue com o azimute de 101°01'11" e distância de 322,42 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.450.184,76m** e **E 372.505,05m**; deste, segue com o azimute de 119°37'06" e distância de 87,07 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.450.141,73m** e **E 372.580,74m**; deste, segue com o azimute de 103°52'14" e distância de 850,80 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.449.937,77m** e **E 373.406,73m**; deste, segue com o azimute de 113°22'23" e distância de 263,84 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.449.833,10m** e **E 373.648,92m**; deste, segue com o azimute de 106°03'54" e distância de 268,10 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.449.758,91m** e **E 373.906,55m**; deste, segue com o azimute de 92°39'50" e distância de 239,48 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.449.747,78m** e **E 374.145,77m**; deste, segue com o azimute de 105°37'44" e distância de 292,75 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **12**, de coordenadas **N 8.449.668,91m** e **E 374.427,70m**; deste, segue com o azimute de **101°37'17"** e distância de **448,22 m**, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.449.578,62m** e **E 374.866,73m**; deste, segue com o azimute de **90°19'42"** e distância de **260,07 m**, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.449.577,13m** e **E 375.126,80m**; deste, segue com o azimute de **106°05'17"** e distância de **73,44 m**, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.449.556,78m** e **E 375.197,36m**; deste, segue com o azimute de **16°05'27"** e distância de **469,37 m**, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.450.007,76m** e **E 375.327,45m**; deste, segue com o azimute de **286°05'14"** e distância de **29,95 m**, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.450.016,06m** e **E 375.298,67m**; deste, segue com o azimute de **258°46'58"** e distância de **404,52 m**, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.449.937,37m** e **E 374.901,88m**; deste, segue com o azimute de **195°58'30"** e distância de **47,89 m**, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.449.891,33m** e **E 374.888,70m**; deste, segue com o azimute de **268°37'45"** e distância de **381,22 m**, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.449.882,21m** e **E 374.507,59m**; deste, segue com o azimute de **283°52'32"** e distância de **642,58 m**, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.450.036,31m** e **E 373.883,76m**; deste, segue com o azimute de **284°11'26"** e distância de **1.078,82 m**, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.450.300,78m** e **E 372.837,86m**; deste, segue com o azimute de **300°10'36"** e distância de **225,26 m**, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.450.414,01m** e **E 372.643,13m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias **284°00'41"** e **1.029,56 m** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.E. 12

Área 12 da Zona de Atenção Ecológica

Área: (ha):	3,9750 ha
Perímetro (m):	1.180,00 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.449.987,01m** e **E 375.404,72m**; deste, segue com o azimute de **196°05'20"** e distância de **470,00 m**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.449.535,42m** e **E 375.274,47m**; deste, segue com o azimute de **106°05'10"** e distância de **75,00 m**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.449.514,64m** e **E 375.346,53m**; deste, segue com o azimute de **16°05'21"** e distância de **319,99 m**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.449.822,10m** e **E 375.435,21m**; deste, segue com o azimute de **106°05'13"** e distância de **45,00 m**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.449.809,63m** e **E 375.478,45m**; deste, segue com o azimute de **16°05'36"** e distância de **100,00 m**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.449.905,71m** e **E 375.506,17m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

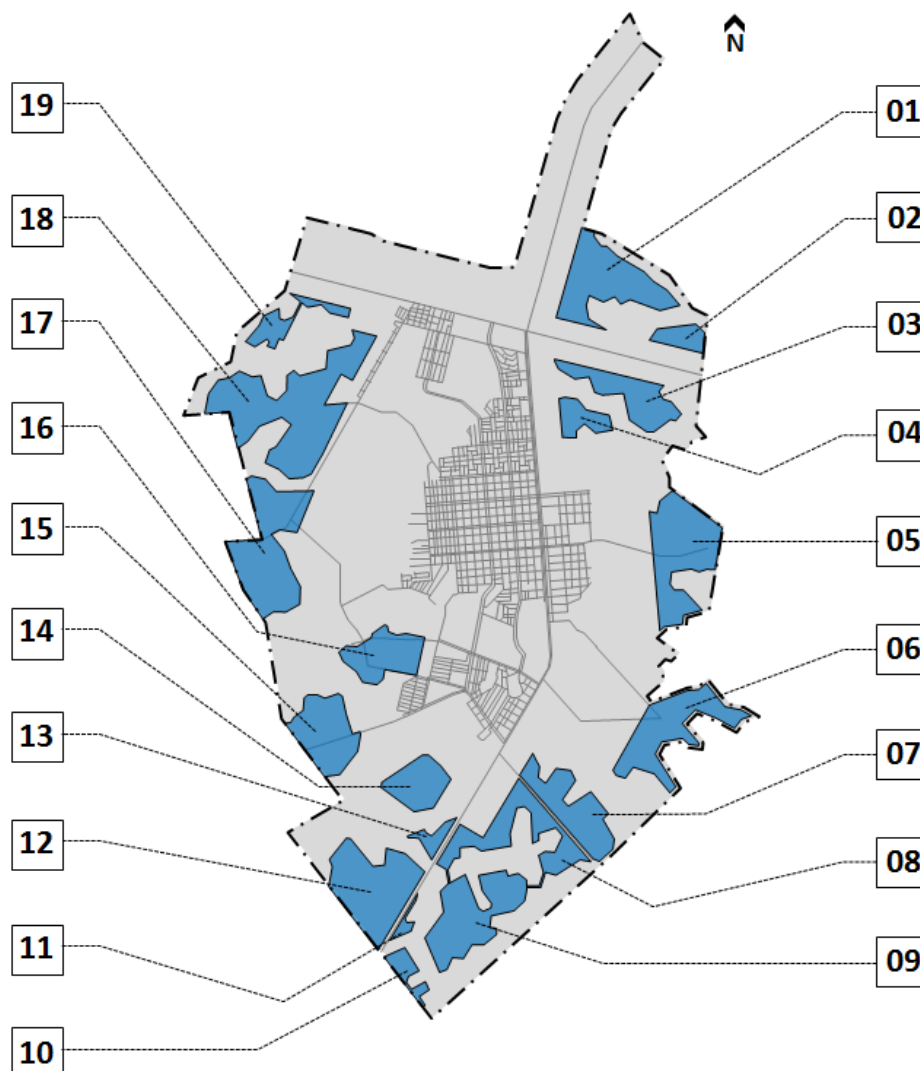
286°05'57" e distância de 45,00 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.449.918,19m** e **E 375.462,93m**; deste, segue com o azimuth de 16°05'36" e distância de 50,00 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.449.966,23m** e **E 375.476,79m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 286°05'02" e 75,01 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.6 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO Z.A.U.-c

CROQUI – Z.A.U.-c



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 01

Área 01 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	127,0157 ha
Perímetro (m):	6.555,12 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.450.499,83m** e **E 375.956,55m**; deste, segue com o azimuth de 196°01'01" e distância de 1.450,51 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.449.105,63m** e **E 375.556,32m**; deste, segue com o azimuth de 103°42'11" e distância de 808,47 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.448.914,11m** e **E 376.341,78m**; deste, segue com o azimuth de 301°34'09" e distância de 325,47 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.449.084,50m** e **E 376.064,48m**; deste, segue com o azimuth de 349°55'42" e distância de 213,29 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.449.294,50m** e **E 376.027,18m**; deste, segue com o azimuth de 16°05'30" e distância de 161,41 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.449.449,59m** e **E 376.071,92m**; deste, segue com o azimuth de 114°44'08" e distância de 245,85 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.449.346,72m** e **E 376.295,21m**; deste, segue com o azimuth de 64°56'56" e distância de 193,82 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.449.428,79m** e **E 376.470,80m**; deste, segue com o azimuth de 141°56'28" e distância de 146,98 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.449.313,06m** e **E 376.561,41m**; deste, segue com o azimuth de 64°17'53" e distância de 162,37 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.449.383,48m** e **E 376.707,72m**; deste, segue com o azimuth de 109°54'01" e distância de 492,41 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.449.215,87m** e **E 377.170,73m**; deste, segue com o azimuth de 75°39'59" e distância de 323,79 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.449.296,03m** e **E 377.484,44m**; deste, segue com o azimuth de 319°36'08" e distância de 310,47 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.449.532,47m** e **E 377.283,23m**; deste, segue com o azimuth de 302°24'09" e distância de 250,06 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.449.666,47m** e **E 377.072,10m**; deste, segue com o azimuth de 316°11'35" e distância de 210,54 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.449.818,41m** e **E 376.926,36m**; deste, segue com o azimuth de 300°14'21" e distância de 481,24 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.450.060,77m** e **E 376.510,60m**; deste, segue com o azimuth de 312°46'51" e distância de 220,97 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.450.210,85m** e **E 376.348,42m**; deste, segue com o azimuth de 275°43'07" e distância de 92,33 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.450.220,05m** e **E 376.256,55m**; deste, segue com o azimuth de 323°08'16" e distância de 181,03 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.450.364,89m** e **E 376.147,95m**; deste, segue com o azimuth de 3°02'58" e distância de 69,74 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.450.434,53m** e **E 376.151,66m**; deste, segue com o azimuth de 13°49'26" e distância de 9,17 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.450.443,43m** e **E 376.153,85m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 285°57'11" e 205,20 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 02

Área 02 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	24,7681 ha
Perímetro (m):	2.180,64 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.448.996,88m** e **E 377.737,11m**; deste, segue com o azimute de 263°08'51" e distância de 608,66 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.448.924,26m** e **E 377.132,80m**; deste, segue com o azimute de 213°45'08" e distância de 209,97 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.448.749,68m** e **E 377.016,14m**; deste, segue com o azimute de 103°42'09" e distância de 851,57 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.448.547,96m** e **E 377.843,47m**; deste, segue com o azimute de 5°49'48" e distância de 319,55 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.448.865,86m** e **E 377.875,93m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 313°20'39" e 190,89 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 03

Área 03 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	77,5237 ha
Perímetro (m):	5.252,65 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.448.455,02m** e **E 375.522,93m**; deste, segue com o azimute de 103°42'11" e distância de 1.764,19 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.448.037,10m** e **E 377.236,90m**; deste, segue com o azimute de 221°24'20" e distância de 120,46 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.447.946,75m** e **E 377.157,23m**; deste, segue com o azimute de 151°16'12" e distância de 145,38 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.447.819,27m** e **E 377.227,11m**; deste, segue com o azimute de 106°44'12" e distância de 126,44 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.447.782,86m** e **E 377.348,19m**; deste, segue com o azimute de 140°15'24" e distância de 255,09 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **6**, de coordenadas **N 8.447.586,72m** e **E 377.511,28m**; deste, segue com o azimute de 219°40'27" e distância de 141,16 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.447.478,07m** e **E 377.421,16m**; deste, segue com o azimute de 284°54'10" e distância de 82,12 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.447.499,19m** e **E 377.341,80m**; deste, segue com o azimute de 233°15'40" e distância de 334,20 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.447.299,28m** e **E 377.073,98m**; deste, segue com o azimute de 272°13'53" e distância de 109,66 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.447.303,55m** e **E 376.964,40m**; deste, segue com o azimute de 304°46'39" e distância de 326,79 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.447.489,95m** e **E 376.695,98m**; deste, segue com o azimute de 347°34'05" e distância de 432,04 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.447.911,86m** e **E 376.602,97m**; deste, segue com o azimute de 265°50'38" e distância de 333,23 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.447.887,71m** e **E 376.270,62m**; deste, segue com o azimute de 288°58'35" e distância de 126,48 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.447.928,84m** e **E 376.151,01m**; deste, segue com o azimute de 340°25'33" e distância de 257,68 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.448.171,63m** e **E 376.064,68m**; deste, segue com o azimute de 262°21'39" e distância de 226,73 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.448.141,49m** e **E 375.839,96m**; deste, segue com o azimute de 301°25'08" e distância de 299,83 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.448.297,79m** e **E 375.584,09m**; deste, segue com o azimute de 332°57'10" e distância de 125,92 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.448.409,94m** e **E 375.526,83m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 355°03'20" e 45,25 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 04

Área 04 da Zona de Atenção Urbanística-Contrle

Área: (ha):	30,9905 ha
Perímetro (m):	2.695,16m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.447.856,99m** e **E 375.698,61m**; deste, segue com o azimute de 255°53'20" e distância de 94,79 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.447.833,88m** e **E 375.606,68m**; deste, segue com o azimute de 175°06'28" e distância de 4,81 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.447.829,09m** e **E 375.607,09m**; deste, segue com o azimute de 174°56'58" e distância de 597,14 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.447.234,27m** e **E 375.659,66m**; deste, segue com o azimute de 174°32'46" e distância de 4,00 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.447.230,29m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

375.660,04m; deste, segue com o azimute de **92°22'14"** e distância de **213,72 m**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.447.221,45m** e **E 375.873,58m**; deste, segue com o azimute de **0°00'00"** e distância de **110,15 m**, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.447.331,60m** e **E 375.873,58m**; deste, segue com o azimute de **48°24'04"** e distância de **167,58 m**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.447.442,86m** e **E 375.998,90m**; deste, segue com o azimute de **130°28'29"** e distância de **222,53 m**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.447.298,41m** e **E 376.168,18m**; deste, segue com o azimute de **80°20'47"** e distância de **270,32 m**, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.447.343,74m** e **E 376.434,67m**; deste, segue com o azimute de **346°15'38"** e distância de **239,82 m**, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.447.576,70m** e **E 376.377,71m**; deste, segue com o azimute de **283°14'18"** e distância de **361,78 m**, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.447.659,55m** e **E 376.025,54m**; deste, segue com o azimute de **320°56'07"** e distância de **213,69 m**, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.447.825,47m** e **E 375.890,87m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias **279°18'38"** e **194,83 m** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 05

Área 05 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	140,2113 ha
Perímetro (m):	6.468,13 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.446.410,42m** e **E 377.373,90m**; deste, segue com o azimute de **230°24'15"** e distância de **254,81 m**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.446.248,01m** e **E 377.177,55m**; deste, segue com o azimute de **192°47'53"** e distância de **197,32 m**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.446.055,59m** e **E 377.133,84m**; deste, segue com o azimute de **283°52'41"** e distância de **121,16 m**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.446.084,65m** e **E 377.016,22m**; deste, segue com o azimute de **175°03'38"** e distância de **1.873,21 m**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.444.218,40m** e **E 377.177,51m**; deste, segue com o azimute de **47°37'59"** e distância de **95,43 m**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.444.282,71m** e **E 377.248,02m**; deste, segue com o azimute de **82°20'29"** e distância de **285,06 m**, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.444.320,70m** e **E 377.530,54m**; deste, segue com o azimute de **6°14'54"** e distância de **139,02 m**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.444.458,89m** e **E 377.545,67m**; deste, segue com o azimute de **74°09'46"** e distância de **301,28 m**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.444.541,11m** e **E 377.835,51m**; deste, segue com o azimute de **317°36'31"** e distância de **424,29 m**, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **10**, de coordenadas **N 8.444.854,47m** e **E 377.549,46m**; deste, segue com o azimute de 270°06'24" e distância de 145,14 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.444.854,74m** e **E 377.404,32m**; deste, segue com o azimute de 323°01'18" e distância de 111,07 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.444.943,47m** e **E 377.337,51m**; deste, segue com o azimute de 6°49'08" e distância de 192,20 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.445.134,31m** e **E 377.360,33m**; deste, segue com o azimute de 80°35'22" e distância de 309,34 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.445.184,89m** e **E 377.665,51m**; deste, segue com o azimute de 111°19'19" e distância de 127,14 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.445.138,66m** e **E 377.783,95m**; deste, segue com o azimute de 71°19'21" e distância de 129,25 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.445.180,05m** e **E 377.906,39m**; deste, segue com o azimute de 92°41'26" e distância de 130,37 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.445.173,93m** e **E 378.036,62m**; deste, segue com o azimute de 9°31'57" e distância de 665,67 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.445.830,41m** e **E 378.146,86m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 306°53'01" e 966,37 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 06

Área 06 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	116,5985
Perímetro (m):	7.606,15 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.443.394,73m** e **E 377.901,14m**; deste, segue com o azimute de 141°05'13" e distância de 473,73 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.443.026,12m** e **E 378.198,71m**; deste, segue com o azimute de 100°39'40" e distância de 266,22 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.442.976,87m** e **E 378.460,33m**; deste, segue com o azimute de 121°09'33" e distância de 177,50 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.442.885,03m** e **E 378.612,22m**; deste, segue com o azimute de 250°16'45" e distância de 167,56 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.442.828,49m** e **E 378.454,49m**; deste, segue com o azimute de 216°50'21" e distância de 175,59 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.442.687,96m** e **E 378.349,21m**; deste, segue com o azimute de 298°37'27" e distância de 333,19 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.442.847,58m** e **E 378.056,74m**; deste, segue com o azimute de 292°06'42" e distância de 348,79 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.442.978,87m** e **E 377.733,60m**; deste, segue com o azimute de 224°04'55" e distância de 298,31 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.442.764,58m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

377.526,07m; deste, segue com o azimute de 139°41'09" e distância de 406,83 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.442.454,37m** e **E 377.789,28m**; deste, segue com o azimute de 185°12'04" e distância de 39,05 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.442.415,48m** e **E 377.785,74m**; deste, segue com o azimute de 277°25'28" e distância de 161,67 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.442.436,37m** e **E 377.625,43m**; deste, segue com o azimute de 313°30'03" e distância de 136,48 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.442.530,32m** e **E 377.526,43m**; deste, segue com o azimute de 260°14'26" e distância de 326,11 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.442.475,04m** e **E 377.205,04m**; deste, segue com o azimute de 208°11'38" e distância de 217,76 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.442.283,12m** e **E 377.102,16m**; deste, segue com o azimute de 147°56'04" e distância de 609,73 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.441.766,41m** e **E 377.425,86m**; deste, segue com o azimute de 225°47'46" e distância de 131,82 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.441.674,50m** e **E 377.331,36m**; deste, segue com o azimute de 320°30'35" e distância de 388,04 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.441.973,96m** e **E 377.084,59m**; deste, segue com o azimute de 287°19'13" e distância de 343,29 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.442.076,16m** e **E 376.756,87m**; deste, segue com o azimute de 216°10'40" e distância de 213,74 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.441.903,63m** e **E 376.630,70m**; deste, segue com o azimute de 286°58'14" e distância de 151,57 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.441.947,87m** e **E 376.485,73m**; deste, segue com o azimute de 328°51'59" e distância de 96,63 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.442.030,58m** e **E 376.435,77m**; deste, segue com o azimute de 29°18'25" e distância de 1.171,14 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.443.051,83m** e **E 377.009,03m**; deste, segue com o azimute de 68°58'53" e distância de 638,21 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.443.280,74m** e **E 377.604,78m**; deste, segue com o azimute de 84°57'47" e distância de 182,23 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.443.296,74m** e **E 377.786,31m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 49°31'27" e 150,96 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 07

Área 07 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	89,3021 ha
Perímetro (m):	5.750,73 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.441.957,20m** e **E 374.988,78m**; deste, segue com o azimute de 30°56'38" e distância de 396,95 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

2, de coordenadas **N 8.442.297,65m** e **E 375.192,89m**; deste, segue com o azimute de 153°20'09" e distância de 235,47 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.442.087,22m** e **E 375.298,56m**; deste, segue com o azimute de 187°17'08" e distância de 167,41 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.441.921,16m** e **E 375.277,33m**; deste, segue com o azimute de 128°24'02" e distância de 145,63 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.441.830,70m** e **E 375.391,46m**; deste, segue com o azimute de 34°38'45" e distância de 280,51 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.442.061,47m** e **E 375.550,93m**; deste, segue com o azimute de 97°36'43" e distância de 231,31 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.442.030,83m** e **E 375.780,20m**; deste, segue com o azimute de 155°18'36" e distância de 174,55 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.441.872,24m** e **E 375.853,11m**; deste, segue com o azimute de 213°45'02" e distância de 362,58 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.441.570,77m** e **E 375.651,67m**; deste, segue com o azimute de 137°58'03" e distância de 135,49 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.441.470,13m** e **E 375.742,39m**; deste, segue com o azimute de 56°34'50" e distância de 416,53 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.441.699,54m** e **E 376.090,05m**; deste, segue com o azimute de 142°09'33" e distância de 442,39 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.441.350,18m** e **E 376.361,44m**; deste, segue com o azimute de 226°37'21" e distância de 118,87 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.441.268,54m** e **E 376.275,04m**; deste, segue com o azimute de 150°17'57" e distância de 359,13 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.440.956,59m** e **E 376.452,98m**; deste, segue com o azimute de 188°24'47" e distância de 160,96 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.440.797,36m** e **E 376.429,43m**; deste, segue com o azimute de 227°16'33" e distância de 283,83 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.440.604,79m** e **E 376.220,92m**; deste, segue com o azimute de 293°06'40" e distância de 100,51 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.440.644,24m** e **E 376.128,48m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 319°02'27" e 1.738,61 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 08

Área 08 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	102,7669 ha
Perímetro (m):	10.446,16 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.441.201,30m** e **E 374.042,85m**; deste, segue com o azimute de 120°42'26" e distância de 420,01 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.440.986,82m** e **E 374.403,97m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

31°04'15" e distância de 1.091,19 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.441.921,46m** e **E 374.967,13m**; deste, segue com o azimute de 139°02'26" e distância de 1.734,98 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.440.611,25m** e **E 376.104,45m**; deste, segue com o azimute de 279°48'40" e distância de 177,40 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.440.641,48m** e **E 375.929,64m**; deste, segue com o azimute de 237°27'08" e distância de 446,48 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.440.401,27m** e **E 375.553,28m**; deste, segue com o azimute de 284°56'03" e distância de 171,01 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.440.445,34m** e **E 375.388,05m**; deste, segue com o azimute de 197°58'48" e distância de 254,05 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.440.203,70m** e **E 375.309,63m**; deste, segue com o azimute de 270°39'59" e distância de 213,21 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.440.206,18m** e **E 375.096,43m**; deste, segue com o azimute de 357°56'23" e distância de 30,04 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.440.236,20m** e **E 375.095,35m**; deste, segue com o azimute de 90°39'59" e distância de 192,57 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.440.233,96m** e **E 375.287,91m**; deste, segue com o azimute de 17°58'54" e distância de 215,02 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.440.438,48m** e **E 375.354,29m**; deste, segue com o azimute de 344°48'42" e distância de 283,71 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.440.712,28m** e **E 375.279,96m**; deste, segue com o azimute de 60°07'17" e distância de 119,08 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.440.771,60m** e **E 375.383,21m**; deste, segue com o azimute de 93°46'00" e distância de 150,86 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.440.761,69m** e **E 375.533,74m**; deste, segue com o azimute de 25°27'04" e distância de 282,52 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.441.016,79m** e **E 375.655,15m**; deste, segue com o azimute de 320°07'38" e distância de 164,97 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.441.143,40m** e **E 375.549,39m**; deste, segue com o azimute de 251°43'30" e distância de 284,49 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.441.054,19m** e **E 375.279,25m**; deste, segue com o azimute de 177°17'00" e distância de 110,55 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.440.943,76m** e **E 375.284,49m**; deste, segue com o azimute de 246°43'24" e distância de 109,07 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.440.900,66m** e **E 375.184,30m**; deste, segue com o azimute de 357°13'50" e distância de 478,51 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.441.378,61m** e **E 375.161,18m**; deste, segue com o azimute de 313°27'37" e distância de 143,42 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.441.477,26m** e **E 375.057,08m**; deste, segue com o azimute de 259°14'53" e distância de 124,68 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.441.454,00m** e **E 374.934,59m**; deste, segue com o azimute de 194°24'38" e distância de 417,41 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.441.049,72m** e **E 374.830,71m**; deste, segue com o azimute de 174°16'55" e distância de 192,41 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.440.858,27m** e **E 374.849,88m**; deste, segue com o azimute de 260°23'28" e distância de 478,31 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.440.778,43m** e **E 374.378,28m**; deste, segue com o azimute de 302°19'43" e distância de 136,58 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.440.851,47m** e **E 374.262,87m**; deste, segue com o azimute de 265°07'06" e distância de 219,52 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.440.832,79m** e **E 374.044,15m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

180°13'25" e distância de 156,39 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.440.676,40m** e **E 374.043,54m**; deste, segue com o azimute de 259°12'22" e distância de 95,79 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.440.658,46m** e **E 373.949,44m**; deste, segue com o azimute de 209°00'08" e distância de 198,66 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.440.484,71m** e **E 373.853,12m**; deste, segue com o azimute de 170°16'03" e distância de 203,90 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.440.283,74m** e **E 373.887,59m**; deste, segue com o azimute de 246°38'26" e distância de 30,87 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.440.271,50m** e **E 373.859,25m**; deste, segue com o azimute de 350°16'03" e distância de 223,36 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.440.491,65m** e **E 373.821,49m**; deste, segue com o azimute de 300°53'04" e distância de 172,49 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.440.580,19m** e **E 373.673,46m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 30°44'28" e 722,65 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 09

Área 09 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	126,2966 ha
Perímetro (m):	6.617,40 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.439.425,14m** e **E 373.491,60m**; deste, segue com o azimute de 36°16'24" e distância de 502,05 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.439.829,89m** e **E 373.788,63m**; deste, segue com o azimute de 350°04'31" e distância de 320,21 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.440.145,31m** e **E 373.733,44m**; deste, segue com o azimute de 44°54'49" e distância de 178,19 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.440.271,50m** e **E 373.859,25m**; deste, segue com o azimute de 66°38'26" e distância de 30,87 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.440.283,74m** e **E 373.887,59m**; deste, segue com o azimute de 61°31'38" e distância de 271,91 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.440.413,37m** e **E 374.126,61m**; deste, segue com o azimute de 158°03'01" e distância de 569,38 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.439.885,26m** e **E 374.339,44m**; deste, segue com o azimute de 122°51'26" e distância de 82,43 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.439.840,54m** e **E 374.408,68m**; deste, segue com o azimute de 67°39'48" e distância de 130,40 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.439.890,10m** e **E 374.529,30m**; deste, segue com o azimute de 11°18'54" e distância de 67,79 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.439.956,57m** e **E 374.542,60m**; deste, segue com o azimute de 323°19'35" e distância de 244,00 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.440.152,27m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

374.396,87m; deste, segue com o azimute de 346°11'14" e distância de 254,45 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.440.399,36m** e **E 374.336,12m**; deste, segue com o azimute de 79°33'08" e distância de 442,32 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.440.479,57m** e **E 374.771,11m**; deste, segue com o azimute de 163°24'23" e distância de 96,15 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.440.387,42m** e **E 374.798,57m**; deste, segue com o azimute de 75°27'38" e distância de 168,77 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.440.429,79m** e **E 374.961,94m**; deste, segue com o azimute de 128°07'23" e distância de 165,42 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.440.327,67m** e **E 375.092,07m**; deste, segue com o azimute de 177°56'47" e distância de 91,53 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.440.236,20m** e **E 375.095,35m**; deste, segue com o azimute de 177°56'23" e distância de 30,04 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.440.206,18m** e **E 375.096,43m**; deste, segue com o azimute de 177°56'16" e distância de 27,79 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.440.178,41m** e **E 375.097,43m**; deste, segue com o azimute de 191°21'44" e distância de 183,04 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.439.998,96m** e **E 375.061,37m**; deste, segue com o azimute de 227°28'20" e distância de 222,77 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.439.848,38m** e **E 374.897,20m**; deste, segue com o azimute de 257°25'12" e distância de 369,83 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.439.767,83m** e **E 374.536,25m**; deste, segue com o azimute de 187°28'49" e distância de 179,67 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.439.589,69m** e **E 374.512,86m**; deste, segue com o azimute de 97°44'32" e distância de 111,79 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.439.574,63m** e **E 374.623,63m**; deste, segue com o azimute de 183°20'56" e distância de 98,95 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.439.475,85m** e **E 374.617,85m**; deste, segue com o azimute de 231°23'55" e distância de 247,64 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.439.321,35m** e **E 374.424,32m**; deste, segue com o azimute de 268°59'46" e distância de 191,23 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.439.318,00m** e **E 374.233,12m**; deste, segue com o azimute de 212°28'18" e distância de 252,10 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.439.105,31m** e **E 374.097,77m**; deste, segue com o azimute de 274°10'58" e distância de 173,29 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.439.117,95m** e **E 373.924,94m**; deste, segue com o azimute de 204°59'51" e distância de 204,51 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.438.932,60m** e **E 373.838,52m**; deste, segue com o azimute de 249°06'07" e distância de 124,50 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.438.888,19m** e **E 373.722,21m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 336°45'27" e 584,38 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 10

Área 10 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	20,7534 ha
Perímetro (m):	3.001,72 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.439.264,69m** e **E 373.184,44m**; deste, segue com o azimute de **246°11'08"** e distância de **360,20 m**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.439.119,25m** e **E 372.854,91m**; deste, segue com o azimute de **142°16'48"** e distância de **996,60 m**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.438.330,93m** e **E 373.464,63m**; deste, segue com o azimute de **49°00'10"** e distância de **53,99 m**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.438.366,35m** e **E 373.505,38m**; deste, segue com o azimute de **325°52'03"** e distância de **163,44 m**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.438.501,64m** e **E 373.413,67m**; deste, segue com o azimute de **56°00'31"** e distância de **188,33 m**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.438.606,93m** e **E 373.569,82m**; deste, segue com o azimute de **334°06'35"** e distância de **142,01 m**, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.438.734,69m** e **E 373.507,81m**; deste, segue com o azimute de **241°15'04"** e distância de **248,91 m**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.438.614,97m** e **E 373.289,58m**; deste, segue com o azimute de **324°17'18"** e distância de **134,85 m**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.438.724,46m** e **E 373.210,87m**; deste, segue com o azimute de **18°22'49"** e distância de **96,35 m**, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.438.815,89m** e **E 373.241,25m**; deste, segue com o azimute de **62°40'10"** e distância de **190,80 m**, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.438.903,49m** e **E 373.410,75m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias **327°55'51"** e **426,24 m** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 11

Área 11 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	6,6948 ha
Perímetro (m):	2.004,11m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.440.106,80m** e **E 373.390,32m**; deste, segue com o azimute de **210°53'01"** e distância de **853,39 m**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.439.374,41m** e **E 372.952,28m**; deste, segue com o azimute de **66°41'56"** e distância de **363,99 m**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.439.518,39m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

373.286,58m; deste, segue com o azimute de 20°46'22" e distância de 154,96 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.439.663,28m** e **E 373.341,54m**; deste, segue com o azimute de 265°13'38" e distância de 118,62 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.439.653,41m** e **E 373.223,33m**; deste, segue com o azimute de 331°12'16" e distância de 66,99 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.439.712,12m** e **E 373.191,06m**; deste, segue com o azimute de 31°03'08" e distância de 340,68 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.440.003,98m** e **E 373.366,79m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 12°53'24" e 105,48 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 12

Área 12 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	139,9228 ha
Perímetro (m):	5.344,25 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.440.978,22m** e **E 372.276,20m**; deste, segue com o azimute de 218°55' e distância de 425,99 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.440.645,57m** e **E 372.010,28m**; deste, segue com o azimute de 158°19' e distância de 121,87 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.440.532,55m** e **E 372.055,85m**; deste, segue com o azimute de 190°46' e distância de 312,04 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.440.225,79m** e **E 371.999,07m**; deste, segue com o azimute de 142°34' e distância de 1.262,30 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.439.227,49m** e **E 372.771,19m**; deste, segue com o azimute de 31°10' e distância de 1.428,02 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.440.452,80m** e **E 373.504,05m**; deste, segue com o azimute de 313°11' e distância de 415,88 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.440.735,87m** e **E 373.199,49m**; deste, segue com o azimute de 286°22' e distância de 311,70 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.440.822,19m** e **E 372.900,04m**; deste, segue com o azimute de 185°55' e distância de 265,61 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.440.557,92m** e **E 372.873,93m**; deste, segue com o azimute de 264°19' e distância de 180,98 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.440.539,13m** e **E 372.693,96m**; deste, segue com o azimute de 320°57' e distância de 555,32 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.440.968,61m** e **E 372.342,09m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 278°17'53" e 66,59 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021
	REV. 04 - FINAL

de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.”

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 13

Área 13 da Zona de Atenção Urbanística-Controlle

Área: (ha):	15,9305 ha
Perímetro (m):	2.370,67 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.441.305,54m** e **E 374.011,72m**; deste, segue com o azimute de 210°44'16" e distância de 791,34 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.440.625,37m** e **E 373.607,26m**; deste, segue com o azimute de 329°43'21" e distância de 408,00 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.440.977,72m** e **E 373.401,55m**; deste, segue com o azimute de 271°27'34" e distância de 173,55 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.440.982,14m** e **E 373.228,06m**; deste, segue com o azimute de 338°04'11" e distância de 28,89 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.441.008,94m** e **E 373.217,27m**; deste, segue com o azimute de 68°04'21" e distância de 293,55 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.441.118,56m** e **E 373.489,58m**; deste, segue com o azimute de 150°59'26" e distância de 67,94 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.441.059,14m** e **E 373.522,53m**; deste, segue com o azimute de 118°41'40" e distância de 96,28 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.441.012,91m** e **E 373.606,99m**; deste, segue com o azimute de 44°23'51" e distância de 312,75 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.441.236,37m** e **E 373.825,80m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 69°35'34" e 198,37 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.”

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 14

Área 14 da Zona de Atenção Urbanística-Controlle

Área: (ha):	59,1171 ha
Perímetro (m):	2.950,37 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.442.283,51m** e **E 373.470,28m**; deste, segue com o azimute de 235°38'23" e distância de 772,08 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.441.847,75m** e **E 372.832,92m**; deste, segue com o azimute de 186°31'56" e distância de 82,36 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.441.765,92m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

372.823,55m; deste, segue com o azimute de 126°59'02" e distância de 641,90 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.441.379,76m** e **E 373.336,30m**; deste, segue com o azimute de 78°47'29" e distância de 307,23 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.441.439,48m** e **E 373.637,67m**; deste, segue com o azimute de 30°42'27" e distância de 272,96 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.441.674,17m** e **E 373.777,06m**; deste, segue com o azimute de 31°11'14" e distância de 261,28 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.441.897,69m** e **E 373.912,36m**; deste, segue com o azimute de 322°50'31" e distância de 268,35 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.442.111,56m** e **E 373.750,27m**; deste, segue com o azimute de 311°55'30" e distância de 250,45 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.442.278,90m** e **E 373.563,93m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 272°49'05" e 93,76 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 15

Área 15 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	91,5028 ha
Perímetro (m):	3.970,61 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.443.225,01m** e **E 372.142,36m**; deste, segue com o azimute de 251°14'59" e distância de 222,34 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.443.153,54m** e **E 371.931,82m**; deste, segue com o azimute de 294°15'21" e distância de 133,64 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.443.208,44m** e **E 371.809,98m**; deste, segue com o azimute de 268°07'11" e distância de 148,11 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.443.203,58m** e **E 371.661,95m**; deste, segue com o azimute de 229°45'44" e distância de 71,80 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.443.157,20m** e **E 371.607,14m**; deste, segue com o azimute de 184°25'48" e distância de 191,09 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.442.966,68m** e **E 371.592,38m**; deste, segue com o azimute de 233°37'35" e distância de 178,67 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.442.860,72m** e **E 371.448,52m**; deste, segue com o azimute de 213°12'06" e distância de 98,25 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.442.778,51m** e **E 371.394,72m**; deste, segue com o azimute de 261°38'44" e distância de 89,54 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.442.765,50m** e **E 371.306,13m**; deste, segue com o azimute de 143°02'56" e distância de 1.030,24 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.441.942,19m** e **E 371.925,44m**; deste, segue com o azimute de 82°05'59" e distância de 243,51 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.441.975,66m** e **E 372.166,64m**; deste, segue com o azimute de 37°30'35" e distância de 224,46 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

12, de coordenadas **N 8.442.153,71m** e **E 372.303,31m**; deste, segue com o azimute de 38°15'43" e distância de 228,77 m, até o vértice 13, de coordenadas **N 8.442.333,34m** e **E 372.444,98m**; deste, segue com o azimute de 10°06'32" e distância de 266,41 m, até o vértice 14, de coordenadas **N 8.442.595,61m** e **E 372.491,74m**; deste, segue com o azimute de 342°45'34" e distância de 44,00 m, até o vértice 15, de coordenadas **N 8.442.637,63m** e **E 372.478,70m**; deste, segue com o azimute de 252°45'14" e distância de 120,85 m, até o vértice 16, de coordenadas **N 8.442.601,80m** e **E 372.363,28m**; deste, segue com o azimute de 342°12'55" e distância de 306,51 m, até o vértice 17, de coordenadas **N 8.442.893,66m** e **E 372.269,66m**; deste, segue com o azimute de 347°27'34" e distância de 297,61 m, até o vértice 18, de coordenadas **N 8.443.184,17m** e **E 372.205,04m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 303°05'12" e 74,81 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 16

Área 16 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	72,5196 ha
Perímetro (m):	3.843,73 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas **N 8.444.299,58m** e **E 372.870,07m**; deste, segue com o azimute de 235°24'06" e distância de 231,31 m, até o vértice 2, de coordenadas **N 8.444.168,24m** e **E 372.679,67m**; deste, segue com o azimute de 197°41'16" e distância de 71,29 m, até o vértice 3, de coordenadas **N 8.444.100,32m** e **E 372.658,01m**; deste, segue com o azimute de 239°10'56" e distância de 256,92 m, até o vértice 4, de coordenadas **N 8.443.968,70m** e **E 372.437,37m**; deste, segue com o azimute de 272°53'17" e distância de 176,44 m, até o vértice 5, de coordenadas **N 8.443.977,59m** e **E 372.261,15m**; deste, segue com o azimute de 228°45'43" e distância de 151,20 m, até o vértice 6, de coordenadas **N 8.443.877,92m** e **E 372.147,45m**; deste, segue com o azimute de 154°14'44" e distância de 155,21 m, até o vértice 7, de coordenadas **N 8.443.738,13m** e **E 372.214,89m**; deste, segue com o azimute de 126°34'08" e distância de 261,87 m, até o vértice 8, de coordenadas **N 8.443.582,11m** e **E 372.425,21m**; deste, segue com o azimute de 148°30'38" e distância de 190,26 m, até o vértice 9, de coordenadas **N 8.443.419,87m** e **E 372.524,59m**; deste, segue com o azimute de 99°30'00" e distância de 227,69 m, até o vértice 10, de coordenadas **N 8.443.382,29m** e **E 372.749,16m**; deste, segue com o azimute de 49°14'09" e distância de 133,26 m, até o vértice 11, de coordenadas **N 8.443.469,30m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

372.850,09m; deste, segue com o azimute de 10°16'25" e distância de 147,80 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.443.614,73m** e **E 372.876,45m**; deste, segue com o azimute de 100°05'32" e distância de 489,18 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.443.529,01m** e **E 373.358,06m**; deste, segue com o azimute de 96°39'11" e distância de 21,23 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.443.526,55m** e **E 373.379,15m**; deste, segue com o azimute de 12°39'25" e distância de 598,50 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.444.110,51m** e **E 373.510,29m**; deste, segue com o azimute de 281°00'19" e distância de 299,06 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.444.167,60m** e **E 373.216,73m**; deste, segue com o azimute de 261°34'22" e distância de 155,24 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.444.144,85m** e **E 373.063,17m**; deste, segue com o azimute de 291°39'49" e distância de 138,23 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.444.195,88m** e **E 372.934,70m**; deste, segue com o azimute de 347°27'40" e distância de 92,54 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.444.286,21m** e **E 372.914,61m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 286°42'31" e 46,50 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 17

Área 17 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	155,6920 ha
Perímetro (m):	7.083,43 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.446.627,95m** e **E 370.779,20m**; deste, segue com o azimute de 234°51'47" e distância de 91,39 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.446.575,35m** e **E 370.704,46m**; deste, segue com o azimute de 165°33'32" e distância de 967,82 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.445.638,11m** e **E 370.945,82m**; deste, segue com o azimute de 266°41'19" e distância de 579,63 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.445.604,63m** e **E 370.367,16m**; deste, segue com o azimute de 159°11'28" e distância de 805,54 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.444.851,63m** e **E 370.653,33m**; deste, segue com o azimute de 145°44'22" e distância de 550,22 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.444.396,88m** e **E 370.963,08m**; deste, segue com o azimute de 56°11'15" e distância de 203,66 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.444.510,21m** e **E 371.132,29m**; deste, segue com o azimute de 91°35'06" e distância de 191,96 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.444.504,90m** e **E 371.324,18m**; deste, segue com o azimute de 61°06'40" e distância de 256,77 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.444.628,95m** e **E 371.549,00m**; deste, segue com o azimute de 1°30'55" e distância de 274,16 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

10, de coordenadas **N 8.444.903,01m** e **E 371.556,25m**; deste, segue com o azimute de 331°46'03" e distância de 316,75 m, até o vértice 11, de coordenadas **N 8.445.182,08m** e **E 371.406,41m**; deste, segue com o azimute de 339°32'21" e distância de 291,07 m, até o vértice 12, de coordenadas **N 8.445.454,79m** e **E 371.304,66m**; deste, segue com o azimute de 322°00'06" e distância de 335,52 m, até o vértice 13, de coordenadas **N 8.445.719,19m** e **E 371.098,10m**; deste, segue com o azimute de 61°56'26" e distância de 149,88 m, até o vértice 14, de coordenadas **N 8.445.789,69m** e **E 371.230,36m**; deste, segue com o azimute de 99°06'01" e distância de 277,69 m, até o vértice 15, de coordenadas **N 8.445.745,77m** e **E 371.504,55m**; deste, segue com o azimute de 22°29'05" e distância de 703,56 m, até o vértice 16, de coordenadas **N 8.446.395,85m** e **E 371.773,62m**; deste, segue com o azimute de 268°47'34" e distância de 595,17 m, até o vértice 17, de coordenadas **N 8.446.383,31m** e **E 371.178,58m**; deste, segue com o azimute de 318°31'29" e distância de 260,29 m, até o vértice 18, de coordenadas **N 8.446.578,33m** e **E 371.006,19m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 282°19'51" e 232,35 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 18

Área 18 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	59,0829 ha
Perímetro (m):	2.950,13 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas **N 8.448.906,86m** e **E 372.368,84m**; deste, segue com o azimute de 163°36'17" e distância de 131,93 m, até o vértice 2, de coordenadas **N 8.448.780,29m** e **E 372.406,08m**; deste, segue com o azimute de 208°22'45" e distância de 124,03 m, até o vértice 3, de coordenadas **N 8.448.671,17m** e **E 372.347,13m**; deste, segue com o azimute de 256°37'29" e distância de 371,37 m, até o vértice 4, de coordenadas **N 8.448.585,26m** e **E 371.985,83m**; deste, segue com o azimute de 185°13'48" e distância de 282,39 m, até o vértice 5, de coordenadas **N 8.448.304,05m** e **E 371.960,09m**; deste, segue com o azimute de 254°42'32" e distância de 423,93 m, até o vértice 6, de coordenadas **N 8.448.192,25m** e **E 371.551,17m**; deste, segue com o azimute de 312°22'47" e distância de 126,06 m, até o vértice 7, de coordenadas **N 8.448.277,22m** e **E 371.458,05m**; deste, segue com o azimute de 233°36'57" e distância de 134,47 m, até o vértice 8, de coordenadas **N 8.448.197,45m** e **E 371.349,79m**; deste, segue com o azimute de 180°43'52" e distância de 231,22 m, até o vértice 9, de coordenadas **N 8.447.966,25m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

371.346,84m; deste, segue com o azimute de 225°01'18" e distância de 223,59 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.447.808,21m** e **E 371.188,68m**; deste, segue com o azimute de 297°20'38" e distância de 165,15 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.447.884,07m** e **E 371.041,98m**; deste, segue com o azimute de 342°41'47" e distância de 327,67 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.448.196,91m** e **E 370.944,52m**; deste, segue com o azimute de 261°53'28" e distância de 137,18 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.448.177,56m** e **E 370.808,71m**; deste, segue com o azimute de 293°52'06" e distância de 221,38 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.448.267,14m** e **E 370.606,26m**; deste, segue com o azimute de 236°40'56" e distância de 193,43 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.448.160,89m** e **E 370.444,62m**; deste, segue com o azimute de 258°38'32" e distância de 173,92 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.448.126,64m** e **E 370.274,11m**; deste, segue com o azimute de 215°14'19" e distância de 256,78 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.447.916,91m** e **E 370.125,95m**; deste, segue com o azimute de 191°00'12" e distância de 321,38 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.447.601,44m** e **E 370.064,61m**; deste, segue com o azimute de 85°47'49" e distância de 369,61 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.447.628,53m** e **E 370.433,23m**; deste, segue com o azimute de 165°33'28" e distância de 590,49 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.447.056,70m** e **E 370.580,50m**; deste, segue com o azimute de 54°02'32" e distância de 195,98 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.447.171,78m** e **E 370.739,14m**; deste, segue com o azimute de 37°41'12" e distância de 297,46 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.447.407,18m** e **E 370.920,99m**; deste, segue com o azimute de 68°17'11" e distância de 373,81 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.447.545,48m** e **E 371.268,28m**; deste, segue com o azimute de 127°56'49" e distância de 188,66 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.447.429,47m** e **E 371.417,05m**; deste, segue com o azimute de 214°54'13" e distância de 417,88 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.447.086,76m** e **E 371.177,94m**; deste, segue com o azimute de 242°53'46" e distância de 112,25 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.447.035,62m** e **E 371.078,02m**; deste, segue com o azimute de 198°57'02" e distância de 211,21 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.446.835,86m** e **E 371.009,43m**; deste, segue com o azimute de 115°23'06" e distância de 236,51 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.446.734,47m** e **E 371.223,10m**; deste, segue com o azimute de 132°34'20" e distância de 218,68 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.446.586,53m** e **E 371.384,14m**; deste, segue com o azimute de 85°22'54" e distância de 221,32 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.446.604,35m** e **E 371.604,74m**; deste, segue com o azimute de 65°07'20" e distância de 136,09 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.446.661,60m** e **E 371.728,20m**; deste, segue com o azimute de 29°46'00" e distância de 265,70 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.446.892,24m** e **E 371.860,11m**; deste, segue com o azimute de 31°48'14" e distância de 81,40 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.446.961,42m** e **E 371.903,01m**; deste, segue com o azimute de 25°43'29" e distância de 894,46 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.447.767,23m** e **E 372.291,25m**; deste, segue com o azimute de 265°37'51" e distância de 358,74 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.447.739,90m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

371.933,55m; deste, segue com o azimute de 28°53'00" e distância de 546,14 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.448.218,10m** e **E 372.197,35m**; deste, segue com o azimute de 118°53'05" e distância de 200,00 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.448.121,49m** e **E 372.372,47m**; deste, segue com o azimute de 28°52'59" e distância de 787,58 m, até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.448.811,10m** e **E 372.752,89m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 284°00'03" e 395,81 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-c 19

Área 19 da Zona de Atenção Urbanística-Controle

Área: (ha):	35,0831 ha
Perímetro (m):	5.162,18 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.449.480,66m** e **E 371.393,05m**; deste, segue com o azimute de 128°17'45" e distância de 157,05 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.449.383,33m** e **E 371.516,31m**; deste, segue com o azimute de 128°11'22" e distância de 59,75 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.449.346,39m** e **E 371.563,27m**; deste, segue com o azimute de 206°31'48" e distância de 264,11 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.449.110,09m** e **E 371.445,30m**; deste, segue com o azimute de 245°26'55" e distância de 144,83 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.449.049,91m** e **E 371.313,56m**; deste, segue com o azimute de 291°45'19" e distância de 85,50 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.449.081,60m** e **E 371.234,15m**; deste, segue com o azimute de 357°20'27" e distância de 161,65 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.449.243,08m** e **E 371.226,65m**; deste, segue com o azimute de 244°13'49" e distância de 272,61 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.449.124,56m** e **E 370.981,15m**; deste, segue com o azimute de 204°21'28" e distância de 166,40 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.448.972,97m** e **E 370.912,52m**; deste, segue com o azimute de 220°06'11" e distância de 332,99 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.448.718,27m** e **E 370.698,02m**; deste, segue com o azimute de 120°45'28" e distância de 167,42 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.448.632,65m** e **E 370.841,89m**; deste, segue com o azimute de 57°32'40" e distância de 229,91 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.448.756,03m** e **E 371.035,89m**; deste, segue com o azimute de 141°36'50" e distância de 59,86 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.448.709,11m** e **E 371.073,06m**; deste, segue com o azimute de 209°28'31" e distância de 71,70 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.448.646,69m** e **E 371.037,78m**; deste, segue com o azimute de

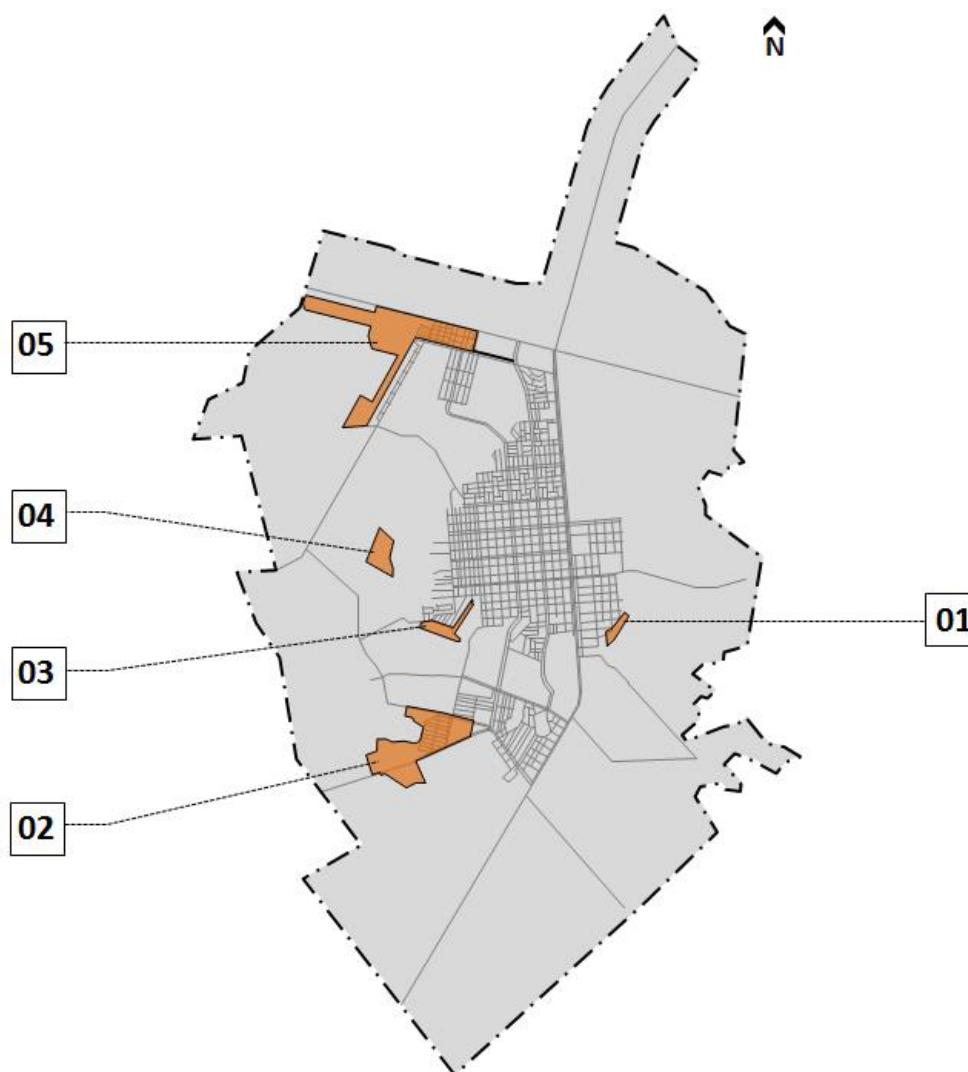
	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

111°21'10" e distância de 129,71 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.448.599,46m** e **E 371.158,59m**; deste, segue com o azimute de 21°59'12" e distância de 173,40 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.448.760,25m** e **E 371.223,51m**; deste, segue com o azimute de 109°26'43" e distância de 72,81 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.448.736,01m** e **E 371.292,17m**; deste, segue com o azimute de 26°31'01" e distância de 330,51 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.449.031,75m** e **E 371.439,73m**; deste, segue com o azimute de 26°30'58" e distância de 330,52 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.449.327,50m** e **E 371.587,29m**; deste, segue com o azimute de 128°11'31" e distância de 109,58 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.449.259,75m** e **E 371.673,41m**; deste, segue com o azimute de 79°04'29" e distância de 220,33 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.449.301,51m** e **E 371.889,75m**; deste, segue com o azimute de 134°53'54" e distância de 187,49 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.449.169,17m** e **E 372.022,56m**; deste, segue com o azimute de 104°00'15" e distância de 299,31 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.449.096,74m** e **E 372.312,97m**; deste, segue com o azimute de 13°59'56" e distância de 149,27 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.449.241,58m** e **E 372.349,08m**; deste, segue com o azimute de 284°00'05" e distância de 382,52 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.449.334,13m** e **E 371.977,92m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 284°03'54" e 602,95 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.7 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO Z.A.U.-s

CORQUI Z.A.U.-s



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-s 01

Área 01 da Zona de Atenção Urbanística-Social

Área: (ha):	112,2836 ha
Perímetro (m):	10.467,60 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.449.697,68m** e **E 371.390,93m**; deste, segue com o azimute de 198°20'41" e distância de 128,55 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.449.575,66m** e **E 371.350,47m**; deste, segue com o azimute de 166°37'06" e distância de 77,69 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.449.500,08m** e **E 371.368,45m**; deste, segue com o azimute de 128°17'19" e distância de 31,34 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.449.480,66m** e **E 371.393,05m**; deste, segue com o azimute de 104°02'25" e distância de 985,47 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.449.241,58m** e **E 372.349,08m**; deste, segue com o azimute de 193°59'56" e distância de 149,27 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.449.096,74m** e **E 372.312,97m**; deste, segue com o azimute de 163°36'15" e distância de 197,93 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.448.906,86m** e **E 372.368,84m**; deste, segue com o azimute de 104°00'03" e distância de 395,81 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.448.811,10m** e **E 372.752,89m**; deste, segue com o azimute de 208°52'59" e distância de 787,58 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.448.121,49m** e **E 372.372,47m**; deste, segue com o azimute de 298°53'05" e distância de 200,00 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.448.218,10m** e **E 372.197,35m**; deste, segue com o azimute de 208°53'00" e distância de 546,14 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.447.739,90m** e **E 371.933,55m**; deste, segue com o azimute de 85°37'51" e distância de 358,74 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.447.767,23m** e **E 372.291,25m**; deste, segue com o azimute de 28°53'00" e distância de 1.494,68 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.449.075,98m** e **E 373.013,22m**; deste, segue com o azimute de 103°57'02" e distância de 1.495,53 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.448.715,43m** e **E 374.464,64m**; deste, segue com o azimute de 332°53'26" e distância de 26,36 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.448.738,89m** e **E 374.452,63m**; deste, segue com o azimute de 283°56'06" e distância de 606,09 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.448.884,85m** e **E 373.864,38m**; deste, segue com o azimute de 13°57'43" e distância de 290,00 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.449.166,28m** e **E 373.934,35m**; deste, segue com o azimute de 283°59'00" e distância de 1.544,97 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.449.539,61m** e **E 372.435,16m**; deste, segue com o azimute de 193°59'55" e distância de 100,00 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.449.442,58m** e **E 372.410,97m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 284°02'28" e 1.051,45 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.”

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-s 02

Área 02 da Zona de Atenção Urbanística-Social

Área: (ha):	5,5465 ha
Perímetro (m):	1.240,15 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.445.002,77m** e **E 376.125,17m**; deste, segue com o azimute de 219°06'46" e distância de 306,29 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.444.765,12m** e **E 375.931,95m**; deste, segue com o azimute de 245°10'47" e distância de 91,50 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.444.726,71m** e **E 375.848,90m**; deste, segue com o azimute de 175°10'17" e distância de 211,58 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.444.515,88m** e **E 375.866,71m**; deste, segue com o azimute de 48°18'05" e distância de 132,60 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.444.604,09m** e **E 375.965,72m**; deste, segue com o azimute de 33°02'31" e distância de 414,17 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.444.951,28m** e **E 376.191,55m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 307°48'01" e 84,01 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.”

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-s 03

Área 03 da Zona de Atenção Urbanística-Social

Área: (ha):	82,8917 ha
Perímetro (m):	5.416,09 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.443.614,73m** e **E 372.876,45m**; deste, segue com o azimute de 190°16'25" e distância de 147,80 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.443.469,30m** e **E 372.850,09m**; deste, segue com o azimute de 102°04'33" e distância de 111,52 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.443.445,97m** e **E 372.959,14m**; deste, segue com o azimute de 155°14'38" e distância de 59,22 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.443.392,19m** e **E 372.983,94m**; deste, segue com o azimute de 122°10'10" e distância de 162,75 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.443.305,54m** e **E 373.121,70m**; deste, segue com o azimute de 193°10'38" e distância de 195,91 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **6**, de coordenadas **N 8.443.114,79m** e **E 373.077,04m**; deste, segue com o azimute de 233°53'41" e distância de 87,07 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.443.063,48m** e **E 373.006,69m**; deste, segue com o azimute de 281°29'48" e distância de 171,39 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.443.097,64m** e **E 372.838,74m**; deste, segue com o azimute de 265°54'02" e distância de 174,30 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.443.085,18m** e **E 372.664,89m**; deste, segue com o azimute de 293°53'51" e distância de 103,68 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.443.127,18m** e **E 372.570,10m**; deste, segue com o azimute de 271°44'34" e distância de 133,17 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.443.131,23m** e **E 372.436,99m**; deste, segue com o azimute de 182°53'53" e distância de 178,21 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.442.953,25m** e **E 372.427,98m**; deste, segue com o azimute de 249°22'27" e distância de 169,16 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.442.893,66m** e **E 372.269,66m**; deste, segue com o azimute de 162°12'55" e distância de 306,51 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.442.601,80m** e **E 372.363,28m**; deste, segue com o azimute de 72°45'14" e distância de 120,85 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.442.637,63m** e **E 372.478,70m**; deste, segue com o azimute de 162°45'34" e distância de 44,00 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.442.595,61m** e **E 372.491,74m**; deste, segue com o azimute de 71°00'32" e distância de 63,86 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.442.616,39m** e **E 372.552,12m**; deste, segue com o azimute de 123°09'54" e distância de 378,94 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.442.409,09m** e **E 372.869,33m**; deste, segue com o azimute de 62°54'17" e distância de 163,37 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.442.483,50m** e **E 373.014,77m**; deste, segue com o azimute de 91°46'08" e distância de 140,92 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.442.479,15m** e **E 373.155,62m**; deste, segue com o azimute de 335°51'23" e distância de 357,90 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.442.805,74m** e **E 373.009,23m**; deste, segue com o azimute de 65°49'55" e distância de 887,51 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.443.169,10m** e **E 373.818,95m**; deste, segue com o azimute de 12°44'01" e distância de 239,73 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.443.402,93m** e **E 373.871,79m**; deste, segue com o azimute de 283°52'11" e distância de 306,07 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.443.476,30m** e **E 373.574,64m**; deste, segue com o azimute de 284°24'56" e distância de 201,84 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.443.526,55m** e **E 373.379,15m**; deste, segue com o azimute de 276°39'11" e distância de 21,23 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.443.529,01m** e **E 373.358,06m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 280°05'32" e 489,18 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-s 04

Área 04 da Zona de Atenção Urbanística-Social

Área: (ha):	11,7848 ha
Perímetro (m):	2.460,31 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas **N 8.445.188,94m** e **E 373.839,18m**; deste, segue com o azimute de 214°19'11" e distância de 486,85 m, até o vértice 2, de coordenadas **N 8.444.786,85m** e **E 373.564,69m**; deste, segue com o azimute de 288°17'44" e distância de 329,83 m, até o vértice 3, de coordenadas **N 8.444.890,39m** e **E 373.251,53m**; deste, segue com o azimute de 260°30'45" e distância de 116,12 m, até o vértice 4, de coordenadas **N 8.444.871,25m** e **E 373.137,00m**; deste, segue com o azimute de 256°17'51" e distância de 48,72 m, até o vértice 5, de coordenadas **N 8.444.859,71m** e **E 373.089,67m**; deste, segue com o azimute de 192°18'08" e distância de 79,83 m, até o vértice 6, de coordenadas **N 8.444.781,71m** e **E 373.072,66m**; deste, segue com o azimute de 110°04'32" e distância de 586,44 m, até o vértice 7, de coordenadas **N 8.444.580,41m** e **E 373.623,47m**; deste, segue com o azimute de 86°49'42" e distância de 38,50 m, até o vértice 8, de coordenadas **N 8.444.582,54m** e **E 373.661,91m**; deste, segue com o azimute de 13°09'37" e distância de 38,87 m, até o vértice 9, de coordenadas **N 8.444.620,39m** e **E 373.670,76m**; deste, segue com o azimute de 311°08'11" e distância de 114,49 m, até o vértice 10, de coordenadas **N 8.444.695,71m** e **E 373.584,53m**; deste, segue com o azimute de 33°05'12" e distância de 518,84 m, até o vértice 11, de coordenadas **N 8.445.130,42m** e **E 373.867,77m**; deste, segue com o azimute de 293°25'38" e distância de 34,23 m, até o vértice 12, de coordenadas **N 8.445.144,03m** e **E 373.836,36m**; deste, segue com o azimute de 34°19'46" e distância de 43,99 m, até o vértice 13, de coordenadas **N 8.445.180,36m** e **E 373.861,17m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 291°18'53" e 23,60 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.A.U.-s 05

Área 05 da Zona de Atenção Urbanística-Social

Área: (ha):	16,2546 ha
Perímetro (m):	1.804,60 m

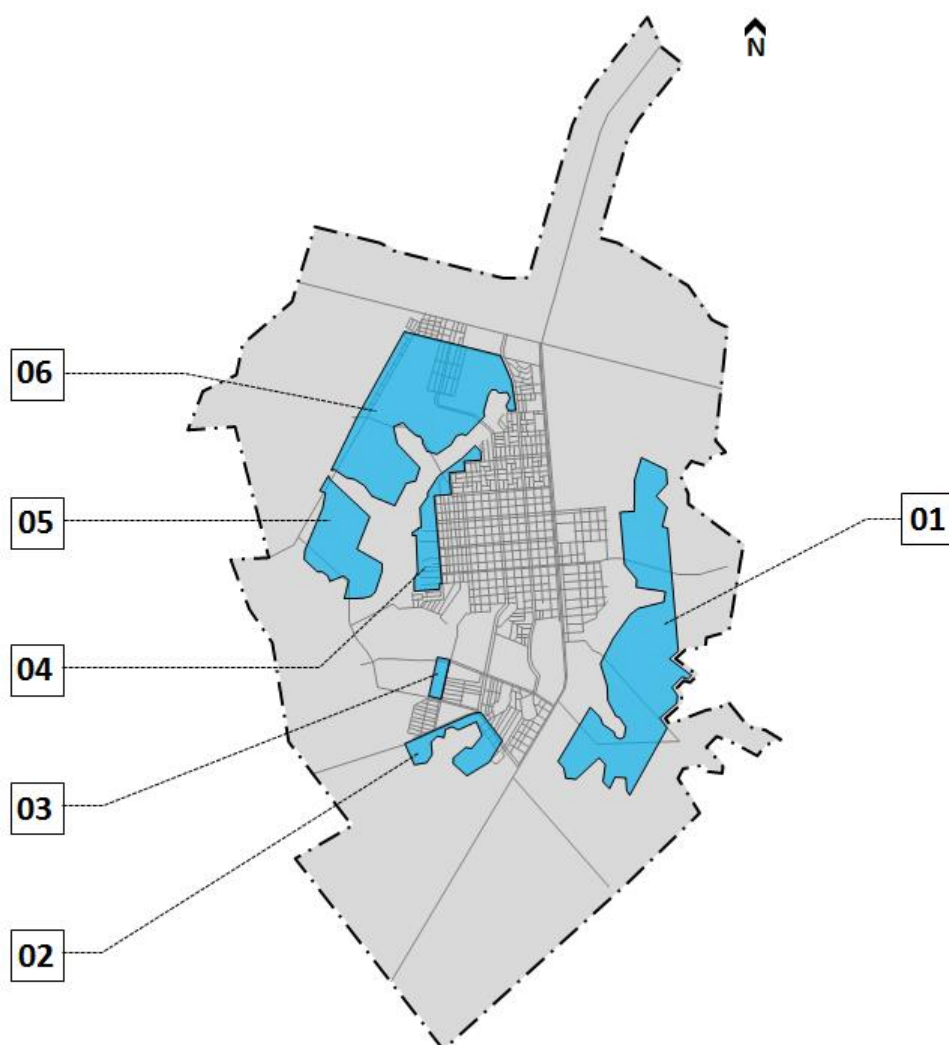
	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.446.262,24m** e **E 372.488,96m**; deste, segue com o azimute de 201°21'22" e distância de 535,01 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.445.763,97m** e **E 372.294,13m**; deste, segue com o azimute de 120°16'31" e distância de 445,00 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.445.539,62m** e **E 372.678,44m**; deste, segue com o azimute de 2°12'09" e distância de 128,81 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.445.668,33m** e **E 372.683,39m**; deste, segue com o azimute de 341°37'34" e distância de 157,35 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.445.817,66m** e **E 372.633,79m**; deste, segue com o azimute de 13°01'10" e distância de 258,43 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.446.069,45m** e **E 372.692,01m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 313°30'55" e 280,00 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.8 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO Z.E.U.-e

CROQUI – Z.E.U.-e



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.U.-e 01

Área 01 da Zona de Estímulo à Urbanização-Expansão

Área: (ha):	391,6795 ha
Perímetro (m):	15.690,03 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.447.149,88m** e **E 376.615,04m**; deste, segue com o azimute de 197°27'10" e distância de 341,83 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.446.823,79m** e **E 376.512,52m**; deste, segue com o azimute de 180°51'49" e distância de 486,35 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.446.337,50m** e **E 376.505,19m**; deste, segue com o azimute de 266°34'57" e distância de 217,92 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.446.324,51m** e **E 376.287,66m**; deste, segue com o azimute de 181°48'31" e distância de 0,95 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.446.323,56m** e **E 376.287,63m**; deste, segue com o azimute de 174°58'44" e distância de 798,54 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.445.528,08m** e **E 376.357,52m**; deste, segue com o azimute de 140°37'07" e distância de 291,50 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.445.302,77m** e **E 376.542,47m**; deste, segue com o azimute de 183°24'58" e distância de 116,81 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.445.186,17m** e **E 376.535,51m**; deste, segue com o azimute de 98°53'57" e distância de 452,18 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.445.116,22m** e **E 376.982,25m**; deste, segue com o azimute de 189°18'32" e distância de 157,03 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.444.961,26m** e **E 376.956,85m**; deste, segue com o azimute de 256°20'19" e distância de 406,97 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.444.865,14m** e **E 376.561,39m**; deste, segue com o azimute de 231°49'16" e distância de 147,35 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.444.774,06m** e **E 376.445,56m**; deste, segue com o azimute de 215°31'13" e distância de 442,98 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.444.413,51m** e **E 376.188,19m**; deste, segue com o azimute de 207°18'05" e distância de 435,69 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.444.026,35m** e **E 375.988,35m**; deste, segue com o azimute de 162°58'30" e distância de 355,48 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.443.686,45m** e **E 376.092,43m**; deste, segue com o azimute de 177°53'54" e distância de 218,14 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.443.468,46m** e **E 376.100,43m**; deste, segue com o azimute de 152°11'26" e distância de 265,64 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.443.233,50m** e **E 376.224,36m**; deste, segue com o azimute de 112°18'59" e distância de 59,10 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.443.211,06m** e **E 376.279,03m**; deste, segue com o azimute de 146°15'13" e distância de 180,16 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.443.061,26m** e **E 376.379,11m**; deste, segue com o azimute de 190°39'47" e distância de 149,38 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.442.914,46m** e **E 376.351,47m**; deste, segue com o azimute de 244°34'28" e distância de 66,57 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.442.885,88m** e **E 376.291,35m**; deste, segue com o azimute de 293°28'14" e distância de 76,63 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.442.916,40m** e **E 376.221,06m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

342°05'48" e distância de 80,45 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.442.992,95m** e **E 376.196,33m**; deste, segue com o azimute de 303°42'11" e distância de 207,16 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.443.107,90m** e **E 376.023,99m**; deste, segue com o azimute de 340°49'15" e distância de 113,20 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.443.214,82m** e **E 375.986,80m**; deste, segue com o azimute de 314°48'57" e distância de 215,63 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.443.366,80m** e **E 375.833,84m**; deste, segue com o azimute de 210°56'34" e distância de 958,71 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.442.544,53m** e **E 375.340,89m**; deste, segue com o azimute de 137°33'58" e distância de 133,77 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.442.445,80m** e **E 375.431,15m**; deste, segue com o azimute de 169°27'48" e distância de 158,81 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.442.289,67m** e **E 375.460,19m**; deste, segue com o azimute de 96°36'58" e distância de 155,88 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.442.271,71m** e **E 375.615,03m**; deste, segue com o azimute de 47°20'19" e distância de 482,26 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.442.598,52m** e **E 375.969,67m**; deste, segue com o azimute de 137°18'18" e distância de 139,07 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.442.496,31m** e **E 376.063,97m**; deste, segue com o azimute de 187°53'03" e distância de 263,47 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.442.235,33m** e **E 376.027,83m**; deste, segue com o azimute de 136°12'46" e distância de 144,34 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.442.131,13m** e **E 376.127,71m**; deste, segue com o azimute de 26°27'54" e distância de 194,64 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.442.305,37m** e **E 376.214,45m**; deste, segue com o azimute de 93°24'00" e distância de 162,38 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.442.295,74m** e **E 376.376,54m**; deste, segue com o azimute de 175°33'24" e distância de 192,33 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.442.103,99m** e **E 376.391,44m**; deste, segue com o azimute de 148°52'25" e distância de 85,76 m, até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.442.030,58m** e **E 376.435,77m**; deste, segue com o azimute de 29°18'25" e distância de 1.171,14 m, até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.443.051,83m** e **E 377.009,03m**; deste, segue com o azimute de 324°48'48" e distância de 187,11 m, até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.443.204,75m** e **E 376.901,21m**; deste, segue com o azimute de 48°47'54" e distância de 341,04 m, até o vértice **41**, de coordenadas **N 8.443.429,40m** e **E 377.157,81m**; deste, segue com o azimute de 4°45'40" e distância de 117,47 m, até o vértice **42**, de coordenadas **N 8.443.546,46m** e **E 377.167,56m**; deste, segue com o azimute de 324°39'38" e distância de 147,82 m, até o vértice **43**, de coordenadas **N 8.443.667,04m** e **E 377.082,06m**; deste, segue com o azimute de 44°33'50" e distância de 220,23 m, até o vértice **44**, de coordenadas **N 8.443.823,95m** e **E 377.236,60m**; deste, segue com o azimute de 108°46'03" e distância de 95,92 m, até o vértice **45**, de coordenadas **N 8.443.793,09m** e **E 377.327,42m**; deste, segue com o azimute de 44°04'50" e distância de 77,12 m, até o vértice **46**, de coordenadas **N 8.443.848,49m** e **E 377.381,07m**; deste, segue com o azimute de 306°50'30" e distância de 417,86 m, até o vértice **47**, de coordenadas **N 8.444.099,04m** e **E 377.046,66m**; deste, segue com o azimute de 47°37'45" e distância de 177,11 m, até o vértice **48**, de coordenadas **N 8.444.218,40m** e **E 377.177,51m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

355°03'38" e distância de 1.873,21 m, até o vértice **49**, de coordenadas **N 8.446.084,65m** e **E 377.016,22m**; deste, segue com o azimute de 283°52'51" e distância de 83,16 m, até o vértice **50**, de coordenadas **N 8.446.104,60m** e **E 376.935,49m**; deste, segue com o azimute de 14°05'32" e distância de 302,40 m, até o vértice **51**, de coordenadas **N 8.446.397,90m** e **E 377.009,12m**; deste, segue com o azimute de 315°59'17" e distância de 237,82 m, até o vértice **52**, de coordenadas **N 8.446.568,94m** e **E 376.843,88m**; deste, segue com o azimute de 42°10'12" e distância de 248,19 m, até o vértice **53**, de coordenadas **N 8.446.752,89m** e **E 377.010,50m**; deste, segue com o azimute de 355°43'28" e distância de 217,56 m, até o vértice **54**, de coordenadas **N 8.446.969,84m** e **E 376.994,28m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 295°23'44" e 419,81 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.U.-e 02

Área 02 da Zona de Estímulo à Urbanização-Expansão

Área: (ha):	52,9944 ha
Perímetro (m):	5.526,05 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.442.805,74m** e **E 373.009,23m**; deste, segue com o azimute de 65°49'56" e distância de 1.112,84 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.443.261,35m** e **E 374.024,53m**; deste, segue com o azimute de 78°55'19" e distância de 83,84 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.443.277,46m** e **E 374.106,81m**; deste, segue com o azimute de 89°26'02" e distância de 59,71 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.443.278,05m** e **E 374.166,52m**; deste, segue com o azimute de 142°49'05" e distância de 532,87 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.442.853,50m** e **E 374.488,56m**; deste, segue com o azimute de 210°53'26" e distância de 387,67 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.442.520,82m** e **E 374.289,53m**; deste, segue com o azimute de 238°20'23" e distância de 396,30 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.442.312,81m** e **E 373.952,21m**; deste, segue com o azimute de 311°30'39" e distância de 276,30 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.442.495,93m** e **E 373.745,31m**; deste, segue com o azimute de 359°46'59" e distância de 89,83 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.442.585,76m** e **E 373.744,97m**; deste, segue com o azimute de 49°52'21" e distância de 249,58 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.442.746,61m** e **E 373.935,80m**; deste, segue com o azimute de 99°39'17" e distância de 86,70 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.442.732,07m** e **E 374.021,27m**; deste, segue com o azimute de 38°58'49" e distância de 253,05 m, até o vértice

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

12, de coordenadas **N 8.442.928,78m** e **E 374.180,45m**; deste, segue com o azimute de 338°01'53" e distância de 228,58 m, até o vértice 13, de coordenadas **N 8.443.140,76m** e **E 374.094,94m**; deste, segue com o azimute de 245°37'24" e distância de 304,17 m, até o vértice 14, de coordenadas **N 8.443.015,22m** e **E 373.817,89m**; deste, segue com o azimute de 298°57'56" e distância de 103,24 m, até o vértice 15, de coordenadas **N 8.443.065,22m** e **E 373.727,56m**; deste, segue com o azimute de 246°49'08" e distância de 111,52 m, até o vértice 16, de coordenadas **N 8.443.021,32m** e **E 373.625,04m**; deste, segue com o azimute de 189°40'24" e distância de 126,29 m, até o vértice 17, de coordenadas **N 8.442.896,83m** e **E 373.603,82m**; deste, segue com o azimute de 283°42'05" e distância de 102,47 m, até o vértice 18, de coordenadas **N 8.442.921,10m** e **E 373.504,27m**; deste, segue com o azimute de 225°54'29" e distância de 131,17 m, até o vértice 19, de coordenadas **N 8.442.829,83m** e **E 373.410,06m**; deste, segue com o azimute de 175°31'07" e distância de 193,13 m, até o vértice 20, de coordenadas **N 8.442.637,29m** e **E 373.425,15m**; deste, segue com o azimute de 213°28'04" e distância de 147,35 m, até o vértice 21, de coordenadas **N 8.442.514,37m** e **E 373.343,89m**; deste, segue com o azimute de 259°24'15" e distância de 191,54 m, até o vértice 22, de coordenadas **N 8.442.479,15m** e **E 373.155,62m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 335°51'23" e 357,90 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.U.-e 03

Área 03 da Zona de Estímulo à Urbanização-Expansão

Área: (ha):	11,7840 ha
Perímetro (m):	1.598,78 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas **N 8.444.110,51m** e **E 373.510,29m**; deste, segue com o azimute de 192°39'25" e distância de 598,50 m, até o vértice 2, de coordenadas **N 8.443.526,55m** e **E 373.379,15m**; deste, segue com o azimute de 104°24'57" e distância de 195,09 m, até o vértice 3, de coordenadas **N 8.443.477,98m** e **E 373.568,10m**; deste, segue com o azimute de 18°26'06" e distância de 0,03 m, até o vértice 4, de coordenadas **N 8.443.478,01m** e **E 373.568,11m**; deste, segue com o azimute de 12°39'22" e distância de 610,08 m, até o vértice 5, de coordenadas **N 8.444.073,27m** e **E 373.701,78m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 281°00'19" e 195,08 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.U.-e 04

Área 04 da Zona de Estímulo à Urbanização-Expansão

Área: (ha):	60,1873 ha
Perímetro (m):	6.075,99m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.445.125,72m** e **E 373.164,94m**; deste, segue com o azimute de 359°13'20" e distância de 190,10 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.445.315,80m** e **E 373.162,36m**; deste, segue com o azimute de 26°50'30" e distância de 113,95 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.445.417,47m** e **E 373.213,81m**; deste, segue com o azimute de 357°40'16" e distância de 559,84 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.445.976,85m** e **E 373.191,06m**; deste, segue com o azimute de 267°08'34" e distância de 54,57 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.445.974,13m** e **E 373.136,56m**; deste, segue com o azimute de 357°36'12" e distância de 46,15 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.446.020,24m** e **E 373.134,63m**; deste, segue com o azimute de 64°16'21" e distância de 40,08 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.446.037,64m** e **E 373.170,74m**; deste, segue com o azimute de 343°00'39" e distância de 8,90 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.446.046,15m** e **E 373.168,14m**; deste, segue com o azimute de 70°13'49" e distância de 56,47 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.446.065,25m** e **E 373.221,28m**; deste, segue com o azimute de 355°19'58" e distância de 25,19 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.446.090,36m** e **E 373.219,23m**; deste, segue com o azimute de 86°15'27" e distância de 48,41 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.446.093,52m** e **E 373.267,54m**; deste, segue com o azimute de 356°43'11" e distância de 307,06 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.446.400,08m** e **E 373.249,97m**; deste, segue com o azimute de 35°20'03" e distância de 202,32 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.446.565,13m** e **E 373.366,98m**; deste, segue com o azimute de 0°02'14" e distância de 61,77 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.446.626,90m** e **E 373.367,02m**; deste, segue com o azimute de 32°04'14" e distância de 272,32 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.446.857,66m** e **E 373.511,61m**; deste, segue com o azimute de 45°49'21" e distância de 60,10 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.446.899,54m** e **E 373.554,71m**; deste, segue com o azimute de 53°14'44" e distância de 421,80 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.447.151,94m** e **E 373.892,66m**; deste, segue com o azimute de 45°23'04" e distância de 268,76 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.447.340,70m** e **E 374.083,97m**; deste, segue com o azimute de 133°43'24" e distância de 115,53 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.447.260,85m** e **E 374.167,46m**; deste, segue com o azimute de 175°56'33" e distância de 138,22 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **20**, de coordenadas **N 8.447.122,98m** e **E 374.177,24m**; deste, segue com o azimute de 265°31'13" e distância de 261,06 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.447.102,59m** e **E 373.916,98m**; deste, segue com o azimute de 175°36'28" e distância de 151,07 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.446.951,96m** e **E 373.928,55m**; deste, segue com o azimute de 264°42'14" e distância de 237,15 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.446.930,07m** e **E 373.692,41m**; deste, segue com o azimute de 175°30'03" e distância de 331,82 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.446.599,27m** e **E 373.718,44m**; deste, segue com o azimute de 265°06'27" e distância de 255,84 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.446.577,45m** e **E 373.463,53m**; deste, segue com o azimute de 174°58'37" e distância de 1.343,57 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.445.239,04m** e **E 373.581,17m**; deste, segue com o azimute de 267°22'30" e distância de 37,12 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.445.237,34m** e **E 373.544,09m**; deste, segue com o azimute de 175°57'57" e distância de 80,74 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.445.156,80m** e **E 373.549,77m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 265°22'58" e 386,08 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.U.-e 05

Área 05 da Zona de Estímulo à Urbanização-Expansão

Área: (ha):	119,2045 ha
Perímetro (m):	5.426,07 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.446.892,24m** e **E 371.860,11m**; deste, segue com o azimute de 209°46'00" e distância de 265,70 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.446.661,60m** e **E 371.728,20m**; deste, segue com o azimute de 112°36'23" e distância de 94,12 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.446.625,42m** e **E 371.815,09m**; deste, segue com o azimute de 190°14'23" e distância de 233,29 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.446.395,85m** e **E 371.773,62m**; deste, segue com o azimute de 202°29'05" e distância de 703,56 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.445.745,77m** e **E 371.504,55m**; deste, segue com o azimute de 184°15'00" e distância de 140,34 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.445.605,82m** e **E 371.494,15m**; deste, segue com o azimute de 133°35'49" e distância de 275,24 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.445.416,02m** e **E 371.693,48m**; deste, segue com o azimute de 91°10'20" e distância de 72,35 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.445.414,54m** e **E 371.765,81m**; deste, segue com o azimute de 126°13'44" e distância de 107,81 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.445.350,82m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

371.852,78m; deste, segue com o azimute de 160°40'55" e distância de 89,45 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.445.266,41m** e **E 371.882,37m**; deste, segue com o azimute de 67°37'51" e distância de 224,08 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.445.351,69m** e **E 372.089,59m**; deste, segue com o azimute de 129°59'54" e distância de 103,49 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.445.285,17m** e **E 372.168,87m**; deste, segue com o azimute de 192°58'52" e distância de 291,73 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.445.000,90m** e **E 372.103,34m**; deste, segue com o azimute de 88°13'54" e distância de 279,68 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.445.009,53m** e **E 372.382,89m**; deste, segue com o azimute de 76°26'05" e distância de 128,67 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.445.039,71m** e **E 372.507,97m**; deste, segue com o azimute de 43°33'57" e distância de 91,25 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.445.105,83m** e **E 372.570,86m**; deste, segue com o azimute de 18°26'20" e distância de 324,83 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.445.413,98m** e **E 372.673,60m**; deste, segue com o azimute de 2°12'22" e distância de 125,73 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.445.539,62m** e **E 372.678,44m**; deste, segue com o azimute de 300°16'31" e distância de 445,00 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.445.763,97m** e **E 372.294,13m**; deste, segue com o azimute de 21°21'22" e distância de 535,01 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.446.262,24m** e **E 372.488,96m**; deste, segue com o azimute de 313°30'51" e distância de 834,22 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.446.836,63m** e **E 371.883,98m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 336°46'09" e 60,52 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.U.-e 06

Área 06 da Zona de Estímulo à Urbanização-Expansão

Área: (ha):	357,7917 ha
Perímetro (m):	10.435,15 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.449.075,98m** e **E 373.013,22m**; deste, segue com o azimute de 103°57'53" e distância de 1.495,86 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.448.714,99m** e **E 374.464,87m**; deste, segue com o azimute de 152°52'59" e distância de 108,18 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.448.618,70m** e **E 374.514,18m**; deste, segue com o azimute de 157°00'59" e distância de 328,40 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.448.316,37m** e **E 374.642,41m**; deste, segue com o azimute de 171°29'17" e distância de 442,11 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.447.879,13m** e **E 374.707,85m**; deste, segue com o azimute de 265°00'41" e distância de 117,65 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **6**, de coordenadas **N 8.447.868,90m** e **E 374.590,65m**; deste, segue com o azimute de 338°14'16" e distância de 84,39 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.447.947,28m** e **E 374.559,36m**; deste, segue com o azimute de 28°10'27" e distância de 128,20 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.448.060,29m** e **E 374.619,89m**; deste, segue com o azimute de 334°34'50" e distância de 101,55 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.448.152,01m** e **E 374.576,30m**; deste, segue com o azimute de 264°37'56" e distância de 126,24 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.448.140,20m** e **E 374.450,61m**; deste, segue com o azimute de 317°37'57" e distância de 68,97 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.448.191,16m** e **E 374.404,13m**; deste, segue com o azimute de 266°03'18" e distância de 64,97 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.448.186,69m** e **E 374.339,31m**; deste, segue com o azimute de 214°15'11" e distância de 90,02 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.448.112,28m** e **E 374.288,64m**; deste, segue com o azimute de 195°08'35" e distância de 274,63 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.447.847,19m** e **E 374.216,90m**; deste, segue com o azimute de 165°05'32" e distância de 62,19 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.447.787,09m** e **E 374.232,90m**; deste, segue com o azimute de 223°50'00" e distância de 410,13 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.447.491,24m** e **E 373.948,86m**; deste, segue com o azimute de 293°48'29" e distância de 61,73 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.447.516,16m** e **E 373.892,38m**; deste, segue com o azimute de 251°14'59" e distância de 94,79 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.447.485,69m** e **E 373.802,62m**; deste, segue com o azimute de 211°13'19" e distância de 155,34 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.447.352,85m** e **E 373.722,10m**; deste, segue com o azimute de 235°42'54" e distância de 258,88 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.447.207,02m** e **E 373.508,20m**; deste, segue com o azimute de 287°11'17" e distância de 156,21 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.447.253,18m** e **E 373.358,97m**; deste, segue com o azimute de 330°14'18" e distância de 138,90 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.447.373,76m** e **E 373.290,02m**; deste, segue com o azimute de 358°56'08" e distância de 55,45 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.447.429,20m** e **E 373.288,99m**; deste, segue com o azimute de 324°18'42" e distância de 64,50 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.447.481,59m** e **E 373.251,36m**; deste, segue com o azimute de 279°52'33" e distância de 65,59 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.447.492,84m** e **E 373.186,74m**; deste, segue com o azimute de 310°32'47" e distância de 131,40 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.447.578,26m** e **E 373.086,89m**; deste, segue com o azimute de 320°07'22" e distância de 144,44 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.447.689,11m** e **E 372.994,28m**; deste, segue com o azimute de 247°27'00" e distância de 157,63 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.447.628,66m** e **E 372.848,70m**; deste, segue com o azimute de 167°36'47" e distância de 265,35 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.447.369,49m** e **E 372.905,62m**; deste, segue com o azimute de 136°54'23" e distância de 502,29 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.447.002,70m** e **E 373.248,78m**; deste, segue com o azimute de 197°06'13" e distância de 212,75 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.446.799,36m** e **E 373.186,21m**; deste, segue com o azimute de 256°20'31" e distância de 146,96 m, até o

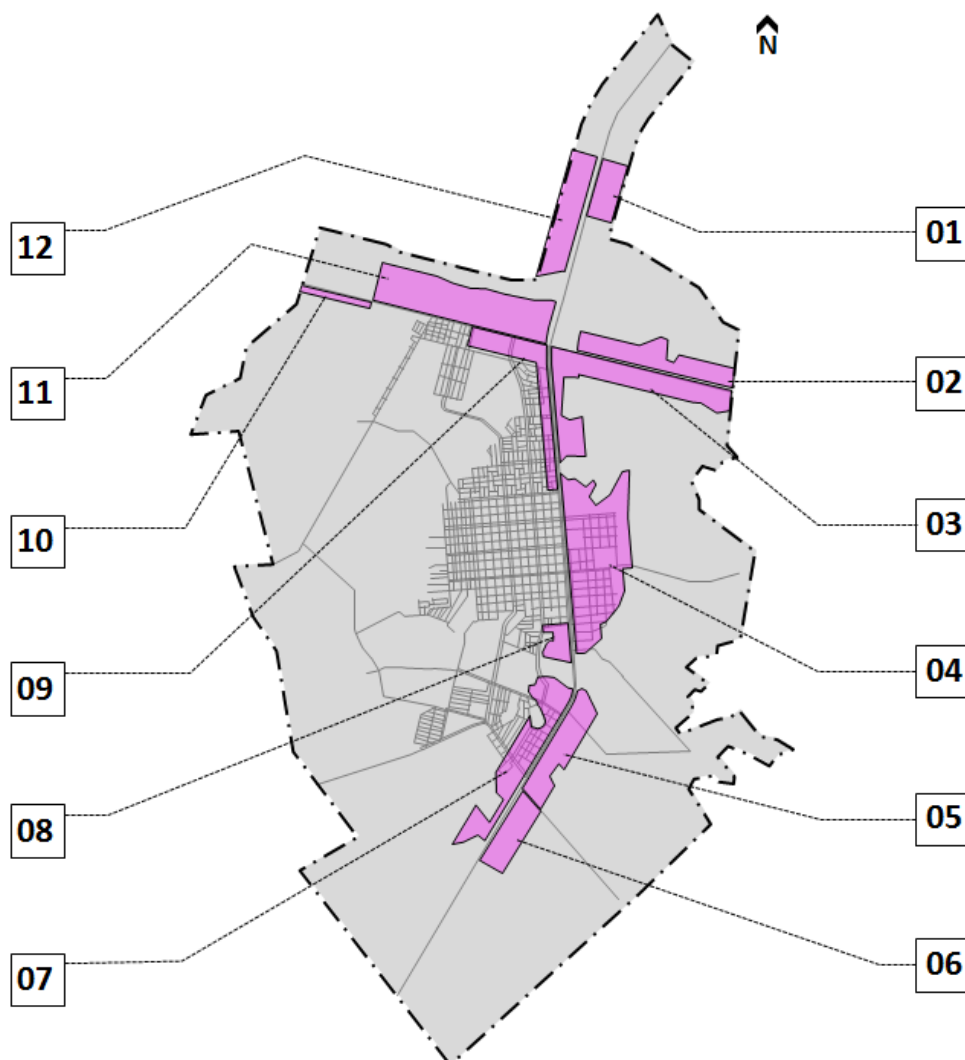
	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **32**, de coordenadas **N 8.446.764,66m** e **E 373.043,41m**; deste, segue com o azimute de 207°07'03" e distância de 383,07 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.446.423,70m** e **E 372.868,80m**; deste, segue com o azimute de 292°29'08" e distância de 374,61 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.446.566,97m** e **E 372.522,67m**; deste, segue com o azimute de 324°32'38" e distância de 199,89 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.446.729,79m** e **E 372.406,72m**; deste, segue com o azimute de 302°30'00" e distância de 176,81 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.446.824,79m** e **E 372.257,60m**; deste, segue com o azimute de 281°24'08" e distância de 128,88 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.446.850,27m** e **E 372.131,26m**; deste, segue com o azimute de 304°36'23" e distância de 213,69 m, até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.446.971,63m** e **E 371.955,38m**; deste, segue com o azimute de 258°58'05" e distância de 53,36 m, até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.446.961,42m** e **E 371.903,01m**; deste, segue com o azimute de 25°43'29" e distância de 894,46 m, até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.447.767,23m** e **E 372.291,25m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 28°53'00" e 1.494,68 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.9 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO Z.E.D.

CROQUI – Z.E.D.



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 01

Área 01 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	34,9686ha
Perímetro (m):	2.572,87 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.451.685,02m** e **E 375.890,60m**; deste, segue com o azimute de 105°57'19" e distância de 390,31 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.451.577,73m** e **E 376.265,87m**; deste, segue com o azimute de 196°00'38" e distância de 896,40 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.450.716,10m** e **E 376.018,63m**; deste, segue com o azimute de 285°59'28" e distância de 390,00 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.450.823,54m** e **E 375.643,72m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 15°59'28" e 896,16 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 02

Área 02 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	72,1134 ha
Perímetro (m):	5.716,94 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.448.819,00m** e **E 375.507,67m**; deste, segue com o azimute de 2°57'53" e distância de 35,77 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.448.854,72m** e **E 375.509,52m**; deste, segue com o azimute de 7°41'25" e distância de 96,92 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.448.950,77m** e **E 375.522,49m**; deste, segue com o azimute de 10°17'29" e distância de 102,38 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.449.051,50m** e **E 375.540,78m**; deste, segue com o azimute de 16°05'32" e distância de 56,32 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.449.105,61m** e **E 375.556,39m**; deste, segue com o azimute de 103°42'11" e distância de 808,40 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.448.914,11m** e **E 376.341,78m**; deste, segue com o azimute de 103°42'15" e distância de 90,79 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.448.892,60m** e **E 376.429,99m**; deste, segue com o azimute de 67°57'04" e distância de 344,70 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.449.022,00m** e **E 376.749,48m**; deste, segue com o azimute de 113°46'21" e distância de 111,71 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.448.976,97m** e **E 376.851,71m**; deste, segue com o azimute de 183°50'32" e distância de 298,62 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.448.679,02m** e **E 376.831,70m**; deste, segue com o azimute de 111°36'36" e

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

distância de 116,70 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.448.636,04m** e **E 376.940,20m**; deste, segue com o azimute de 33°45'10" e distância de 136,68 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.448.749,68m** e **E 377.016,14m**; deste, segue com o azimute de 103°42'09" e distância de 851,57 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.448.547,96m** e **E 377.843,47m**; deste, segue com o azimute de 185°49'49" e distância de 292,76 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.448.256,71m** e **E 377.813,73m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 283°42'11" e 2.373,62 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 03

Área 03 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	120,0147 ha
Perímetro (m):	9.369,74 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.447.139,20m** e **E 375.246,48m**; deste, segue com o azimute de 354°53'41" e distância de 465,47 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.447.602,82m** e **E 375.205,06m**; deste, segue com o azimute de 355°04'01" e distância de 565,99 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.448.166,71m** e **E 375.156,39m**; deste, segue com o azimute de 355°03'43" e distância de 433,78 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.448.598,88m** e **E 375.119,05m**; deste, segue com o azimute de 359°20'01" e distância de 209,83 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.448.808,70m** e **E 375.116,61m**; deste, segue com o azimute de 2°58'01" e distância de 63,76 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.448.872,37m** e **E 375.119,91m**; deste, segue com o azimute de 103°42'11" e distância de 2.765,77 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.448.217,19m** e **E 377.806,96m**; deste, segue com o azimute de 103°00'38" e distância de 2,71 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.448.216,58m** e **E 377.809,60m**; deste, segue com o azimute de 185°54'23" e distância de 305,33 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.447.912,87m** e **E 377.778,18m**; deste, segue com o azimute de 260°40'31" e distância de 193,55 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.447.881,51m** e **E 377.587,19m**; deste, segue com o azimute de 302°04'10" e distância de 279,88 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.448.030,11m** e **E 377.350,02m**; deste, segue com o azimute de 273°32'09" e distância de 113,34 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.448.037,10m** e **E 377.236,90m**; deste, segue com o azimute de 283°42'11" e distância de 1.764,19 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.448.455,02m** e **E 375.522,93m**; deste, segue com o azimute de 175°03'20" e distância de 45,25 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.448.409,94m** e **E 375.526,83m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

272°01'43" e distância de 225,16 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.448.417,91m** e **E 375.301,81m**; deste, segue com o azimute de 183°48'43" e distância de 573,68 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.447.845,50m** e **E 375.263,67m**; deste, segue com o azimute de 118°23'30" e distância de 140,44 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.447.778,72m** e **E 375.387,22m**; deste, segue com o azimute de 75°53'21" e distância de 195,90 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.447.826,48m** e **E 375.577,21m**; deste, segue com o azimute de 175°04'11" e distância de 190,24 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.447.636,94m** e **E 375.593,56m**; deste, segue com o azimute de 174°53'35" e distância de 407,02 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.447.231,54m** e **E 375.629,79m**; deste, segue com o azimute de 272°22'16" e distância de 285,22 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.447.243,34m** e **E 375.344,81m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 223°21'23" e 143,23 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 04

Área 04 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	190,6026 ha
Perímetro (m):	7.737,25 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.444.293,10m** e **E 375.494,15m**; deste, segue com o azimute de 355°02'04" e distância de 2.697,20 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.446.980,18m** e **E 375.260,69m**; deste, segue com o azimute de 131°44'50" e distância de 146,05 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.446.882,93m** e **E 375.369,66m**; deste, segue com o azimute de 80°32'06" e distância de 101,67 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.446.899,65m** e **E 375.469,95m**; deste, segue com o azimute de 126°51'05" e distância de 204,49 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.446.777,01m** e **E 375.633,58m**; deste, segue com o azimute de 47°44'26" e distância de 150,10 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.446.877,95m** e **E 375.744,67m**; deste, segue com o azimute de 149°55'32" e distância de 76,13 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.446.812,07m** e **E 375.782,82m**; deste, segue com o azimute de 207°48'49" e distância de 206,26 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.446.629,64m** e **E 375.686,58m**; deste, segue com o azimute de 143°01'20" e distância de 158,44 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.446.503,07m** e **E 375.781,88m**; deste, segue com o azimute de 53°11'27" e distância de 260,52 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.446.659,16m** e **E 375.990,46m**; deste, segue com o azimute de 28°19'22" e distância de 392,61 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.447.004,77m** e **E**

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

376.176,73m; deste, segue com o azimute de 79°17'44" e distância de 104,88 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.447.024,25m** e **E 376.279,78m**; deste, segue com o azimute de 181°48'42" e distância de 701,89 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.446.322,71m** e **E 376.257,59m**; deste, segue com o azimute de 174°58'46" e distância de 756,44 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.445.569,17m** e **E 376.323,79m**; deste, segue com o azimute de 264°59'20" e distância de 145,16 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.445.556,49m** e **E 376.179,18m**; deste, segue com o azimute de 174°59'30" e distância de 329,89 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.445.227,86m** e **E 376.207,98m**; deste, segue com o azimute de 200°11'54" e distância de 239,84 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.445.002,77m** e **E 376.125,17m**; deste, segue com o azimute de 219°06'46" e distância de 306,29 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.444.765,12m** e **E 375.931,95m**; deste, segue com o azimute de 245°10'47" e distância de 91,50 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.444.726,71m** e **E 375.848,90m**; deste, segue com o azimute de 175°10'17" e distância de 211,58 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.444.515,88m** e **E 375.866,71m**; deste, segue com o azimute de 228°17'59" e distância de 163,76 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.444.406,94m** e **E 375.744,44m**; deste, segue com o azimute de 227°03'22" e distância de 157,07 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.444.299,93m** e **E 375.629,46m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 267°06'37" e 135,48 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 05

Área 05 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	63,2641 ha
Perímetro (m):	4.456,11 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.441.981,03m** e **E 374.968,09m**; deste, segue com o azimute de 319°02'26" e distância de 409,83 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.442.290,52m** e **E 374.699,44m**; deste, segue com o azimute de 31°06'13" e distância de 1.374,99 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.443.467,83m** e **E 375.409,74m**; deste, segue com o azimute de 29°09'21" e distância de 109,53 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.443.563,48m** e **E 375.463,10m**; deste, segue com o azimute de 22°49'51" e distância de 77,73 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.443.635,12m** e **E 375.493,26m**; deste, segue com o azimute de 14°33'02" e distância de 82,67 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.443.715,14m** e **E 375.514,03m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

9°25'24" e distância de 12,09 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.443.727,07m** e **E 375.516,01m**; deste, segue com o azimute de 64°32'54" e distância de 76,18 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.443.759,81m** e **E 375.584,80m**; deste, segue com o azimute de 117°22'30" e distância de 73,07 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.443.726,21m** e **E 375.649,69m**; deste, segue com o azimute de 153°44'54" e distância de 372,09 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.443.392,50m** e **E 375.814,27m**; deste, segue com o azimute de 210°56'48" e distância de 961,71 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.442.567,69m** e **E 375.319,72m**; deste, segue com o azimute de 317°33'43" e distância de 115,80 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.442.653,15m** e **E 375.241,58m**; deste, segue com o azimute de 216°04'58" e distância de 228,41 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.442.468,56m** e **E 375.107,06m**; deste, segue com o azimute de 153°19'59" e distância de 155,95 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.442.329,20m** e **E 375.177,05m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 210°58'15" e 406,06 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 06

Área 06 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	45,4421 ha
Perímetro (m):	3.130,86 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.441.945,28m** e **E 374.946,45m**; deste, segue com o azimute de 211°04'14" e distância de 1.101,12 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.441.002,14m** e **E 374.378,17m**; deste, segue com o azimute de 300°42'28" e distância de 390,01 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.441.201,30m** e **E 374.042,85m**; deste, segue com o azimute de 31°04'58" e distância de 1.230,00 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.442.254,70m** e **E 374.677,87m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 139°02'30" e 409,73 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 07

Área 07 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	94,1779 ha
Perímetro (m):	7.890,36 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.441.439,48m** e **E 373.637,67m**; deste, segue com o azimute de 30°42'27" e distância de 272,96 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.441.674,17m** e **E 373.777,06m**; deste, segue com o azimute de 31°11'14" e distância de 261,28 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.441.897,69m** e **E 373.912,36m**; deste, segue com o azimute de 31°11'10" e distância de 152,54 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.442.028,19m** e **E 373.991,35m**; deste, segue com o azimute de 142°06'16" e distância de 329,37 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.441.768,27m** e **E 374.193,66m**; deste, segue com o azimute de 31°17'11" e distância de 401,68 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.442.111,54m** e **E 374.402,26m**; deste, segue com o azimute de 314°17'05" e distância de 150,12 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.442.216,36m** e **E 374.294,79m**; deste, segue com o azimute de 359°00'37" e distância de 304,51 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.442.520,82m** e **E 374.289,53m**; deste, segue com o azimute de 31°01'24" e distância de 991,47 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.443.370,47m** e **E 374.800,52m**; deste, segue com o azimute de 173°05'02" e distância de 170,66 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.443.201,05m** e **E 374.821,07m**; deste, segue com o azimute de 104°39'38" e distância de 95,70 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.443.176,83m** e **E 374.913,65m**; deste, segue com o azimute de 77°35'10" e distância de 44,38 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.443.186,37m** e **E 374.956,99m**; deste, segue com o azimute de 56°01'07" e distância de 60,01 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.443.219,91m** e **E 375.006,75m**; deste, segue com o azimute de 20°27'03" e distância de 65,00 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.443.280,81m** e **E 375.029,46m**; deste, segue com o azimute de 348°30'44" e distância de 60,00 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.443.339,61m** e **E 375.017,51m**; deste, segue com o azimute de 335°24'19" e distância de 151,40 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.443.477,27m** e **E 374.954,50m**; deste, segue com o azimute de 325°08'52" e distância de 84,64 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.443.546,73m** e **E 374.906,13m**; deste, segue com o azimute de 355°02'31" e distância de 34,02 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.443.580,62m** e **E 374.903,19m**; deste, segue com o azimute de 323°23'54" e distância de 44,88 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.443.616,65m** e **E 374.876,43m**; deste, segue com o azimute de 289°52'56" e distância de 36,43 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.443.629,04m** e **E 374.842,17m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

327°11'25" e distância de 120,22 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.443.730,08m** e **E 374.777,03m**; deste, segue com o azimute de 9°22'21" e distância de 47,22 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.443.776,67m** e **E 374.784,72m**; deste, segue com o azimute de 5°01'09" e distância de 45,26 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.443.821,76m** e **E 374.788,68m**; deste, segue com o azimute de 82°39'45" e distância de 86,29 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.443.832,78m** e **E 374.874,26m**; deste, segue com o azimute de 20°09'27" e distância de 120,46 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.443.945,86m** e **E 374.915,77m**; deste, segue com o azimute de 85°14'15" e distância de 122,49 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.443.956,03m** e **E 375.037,84m**; deste, segue com o azimute de 97°52'23" e distância de 122,28 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.443.939,28m** e **E 375.158,97m**; deste, segue com o azimute de 121°40'05" e distância de 55,10 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.443.910,35m** e **E 375.205,87m**; deste, segue com o azimute de 127°46'18" e distância de 200,17 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.443.787,74m** e **E 375.364,10m**; deste, segue com o azimute de 103°26'13" e distância de 80,00 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.443.769,15m** e **E 375.441,91m**; deste, segue com o azimute de 189°26'06" e distância de 37,88 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.443.731,78m** e **E 375.435,70m**; deste, segue com o azimute de 194°33'14" e distância de 73,30 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.443.660,83m** e **E 375.417,28m**; deste, segue com o azimute de 202°49'43" e distância de 67,53 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.443.598,59m** e **E 375.391,08m**; deste, segue com o azimute de 209°09'10" e distância de 103,60 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.443.508,11m** e **E 375.340,61m**; deste, segue com o azimute de 211°08'10" e distância de 2.352,95 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.441.494,12m** e **E 374.123,96m**; deste, segue com o azimute de 308°55'09" e distância de 135,30 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.441.579,12m** e **E 374.018,69m**; deste, segue com o azimute de 243°38'48" e distância de 240,82 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.441.472,22m** e **E 373.802,90m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 258°47'32" e 168,44 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 08

Área 08 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	18,8987 ha
Perímetro (m):	2.139,42 m

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.444.161,18m** e **E 375.425,58m**; deste, segue com o azimute de 282°05'49" e distância de 428,88 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.444.251,06m** e **E 375.006,22m**; deste, segue com o azimute de 350°13'12" e distância de 70,00 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.444.320,04m** e **E 374.994,33m**; deste, segue com o azimute de 24°31'56" e distância de 135,02 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.444.442,87m** e **E 375.050,39m**; deste, segue com o azimute de 45°37'01" e distância de 81,42 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.444.499,82m** e **E 375.108,58m**; deste, segue com o azimute de 103°18'47" e distância de 46,12 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.444.489,20m** e **E 375.153,46m**; deste, segue com o azimute de 358°30'14" e distância de 130,98 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.444.620,14m** e **E 375.150,04m**; deste, segue com o azimute de 268°31'52" e distância de 150,18 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.444.616,29m** e **E 374.999,91m**; deste, segue com o azimute de 354°58'58" e distância de 110,68 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.444.726,55m** e **E 374.990,23m**; deste, segue com o azimute de 85°05'49" e distância de 385,63 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.444.759,51m** e **E 375.374,45m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 175°06'56" e 600,51 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 09

Área 09 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	62,2150 ha
Perímetro (m):	6.691,35 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.446.745,90m** e **E 375.201,07m**; deste, segue com o azimute de 354°57'06" e distância de 231,72 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.446.976,72m** e **E 375.180,68m**; deste, segue com o azimute de 354°53'38" e distância de 621,58 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.447.595,83m** e **E 375.125,36m**; deste, segue com o azimute de 355°04'04" e distância de 566,09 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.448.159,82m** e **E 375.076,69m**; deste, segue com o azimute de 355°03'41" e distância de 436,77 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.448.594,97m** e **E 375.039,09m**; deste, segue com o azimute de 359°20'05" e distância de 215,35 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.448.810,31m** e **E 375.036,59m**; deste, segue com o azimute de 2°57'52" e distância de 81,60 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.448.891,80m** e **E 375.040,81m**; deste, segue com o azimute de 283°54'02" e distância de 558,65 m, até o

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

vértice **8**, de coordenadas **N 8.449.026,01m** e **E 374.498,52m**; deste, segue com o azimuth de 283°57'45" e distância de 581,35 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.449.166,28m** e **E 373.934,35m**; deste, segue com o azimuth de 193°57'43" e distância de 290,00 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.448.884,85m** e **E 373.864,38m**; deste, segue com o azimuth de 103°56'06" e distância de 1.051,95 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.448.631,52m** e **E 374.885,37m**; deste, segue com o azimuth de 175°03'39" e distância de 486,42 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.448.146,91m** e **E 374.927,25m**; deste, segue com o azimuth de 175°04'04" e distância de 566,31 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.447.582,70m** e **E 374.975,94m**; deste, segue com o azimuth de 174°53'38" e distância de 621,80 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.446.963,37m** e **E 375.031,28m**; deste, segue com o azimuth de 174°57'09" e distância de 231,76 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.446.732,51m** e **E 375.051,67m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 84°52'43" e 150,00 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 10

Área 10 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	10,8843 ha
Perímetro (m):	2.376,96 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.449.803,06m** e **E 371.381,78m**; deste, segue com o azimuth de 104°03'52" e distância de 692,06 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.449.634,88m** e **E 372.053,09m**; deste, segue com o azimuth de 104°00'05" e distância de 393,77 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.449.539,61m** e **E 372.435,16m**; deste, segue com o azimuth de 193°59'55" e distância de 100,00 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.449.442,58m** e **E 372.410,97m**; deste, segue com o azimuth de 284°00'02" e distância de 393,83 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.449.537,86m** e **E 372.028,84m**; deste, segue com o azimuth de 284°03'55" e distância de 697,17 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.449.707,29m** e **E 371.352,57m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 16°57'42" e 100,13 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 11

Área 11 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	153,2637 ha
Perímetro (m):	6.595,98 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.449.578,42m** e **E 372.444,84m**; deste, segue com o azimute de **14°00'02"** e distância de **579,46 m**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.450.140,67m** e **E 372.585,03m**; deste, segue com o azimute de **103°52'14"** e distância de **846,38 m**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.449.937,77m** e **E 373.406,73m**; deste, segue com o azimute de **113°22'23"** e distância de **263,84 m**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.449.833,10m** e **E 373.648,92m**; deste, segue com o azimute de **106°03'54"** e distância de **268,10 m**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.449.758,91m** e **E 373.906,55m**; deste, segue com o azimute de **92°39'50"** e distância de **239,48 m**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.449.747,78m** e **E 374.145,77m**; deste, segue com o azimute de **105°37'44"** e distância de **292,75 m**, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.449.668,91m** e **E 374.427,70m**; deste, segue com o azimute de **101°37'17"** e distância de **448,22 m**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.449.578,62m** e **E 374.866,73m**; deste, segue com o azimute de **90°19'42"** e distância de **260,07 m**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.449.577,13m** e **E 375.126,80m**; deste, segue com o azimute de **106°05'17"** e distância de **73,44 m**, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.449.556,78m** e **E 375.197,36m**; deste, segue com o azimute de **196°05'21"** e distância de **414,10 m**, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.449.158,90m** e **E 375.082,60m**; deste, segue com o azimute de **190°17'42"** e distância de **136,86 m**, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.449.024,24m** e **E 375.058,14m**; deste, segue com o azimute de **187°41'20"** e distância de **93,28 m**, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.448.931,80m** e **E 375.045,66m**; deste, segue com o azimute de **283°54'07"** e distância de **553,73 m**, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.449.064,84m** e **E 374.508,15m**; deste, segue com o azimute de **283°57'44"** e distância de **737,60 m**, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.449.242,81m** e **E 373.792,34m**; deste, segue com o azimute de **283°55'27"** e distância de **64,54 m**, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.449.258,34m** e **E 373.729,70m**; deste, segue com o azimute de **283°57'56"** e distância de **461,80 m**, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.449.369,79m** e **E 373.281,55m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias **284°00'03"** e **862,33 m** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021
	REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.D. 12

Área 12 da Zona de Estímulo ao Desenvolvimento

Área: (ha):	72,1379 ha
Perímetro (m):	4.543,38 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.451.707,01m** e **E 375.813,69m**; deste, segue com o azimute de 195°59'32" e distância de 889,05 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.450.852,37m** e **E 375.568,75m**; deste, segue com o azimute de 195°56'40" e distância de 878,40 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.450.007,76m** e **E 375.327,45m**; deste, segue com o azimute de 286°05'14" e distância de 29,95 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.450.016,06m** e **E 375.298,67m**; deste, segue com o azimute de 258°46'58" e distância de 404,52 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.449.937,37m** e **E 374.901,88m**; deste, segue com o azimute de 15°58'53" e distância de 1.952,11 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.451.814,03m** e **E 375.439,34m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 105°57'15" e 389,35 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.10 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO Z.E.U.-c

CROQUI – Z.E.U.-c



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.U.c 01

Área 01 da Zona de Estímulo a Urbanização-Central

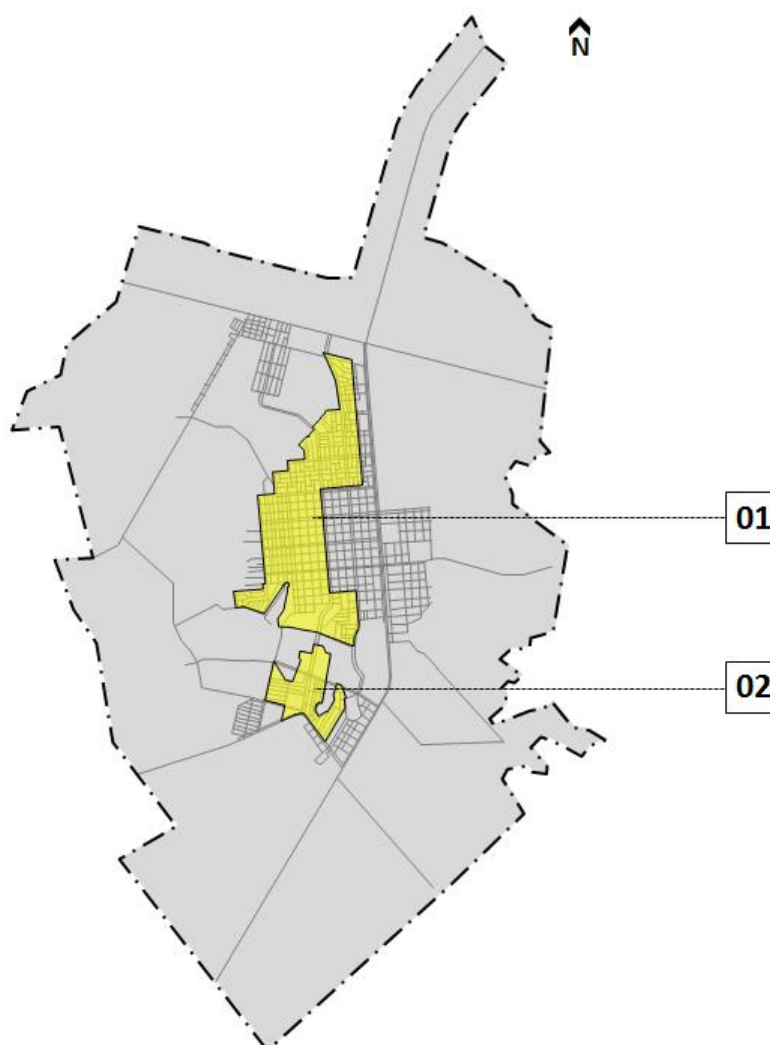
Área: (ha):	140,8162 ha
Perímetro (m):	5.563,59 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.446.745,90m** e **E 375.201,07m**; deste, segue com o azimute de 264°52'35" e distância de 789,67 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.446.675,38m** e **E 374.414,56m**; deste, segue com o azimute de 174°58'10" e distância de 1.581,39 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.445.100,08m** e **E 374.553,23m**; deste, segue com o azimute de 84°55'20" e distância de 402,22 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.445.135,68m** e **E 374.953,87m**; deste, segue com o azimute de 174°55'17" e distância de 410,74 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.444.726,55m** e **E 374.990,23m**; deste, segue com o azimute de 85°05'49" e distância de 385,63 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.444.759,51m** e **E 375.374,45m**; deste, segue com o azimute de 355°10'12" e distância de 405,24 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.445.163,31m** e **E 375.340,33m**; deste, segue com o azimute de 354°59'12" e distância de 920,59 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.446.080,38m** e **E 375.259,88m**; deste, segue, com os seguintes azimutes e distâncias 354°57'00" e 668,11 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.11 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO Z.E.U.-r

CROQUI - Z.E.U.-r



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.U.-r 01

Área 01 da Zona de Estímulo à Urbanização-Residencial

Área: (ha):	367,6905 ha
Perímetro (m):	14.360,93

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.448.738,89m** e **E 374.452,63m**; deste, segue com o azimute de 152°52'58" e distância de 135,03 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.448.618,70m** e **E 374.514,18m**; deste, segue com o azimute de 157°00'59" e distância de 328,40 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.448.316,37m** e **E 374.642,41m**; deste, segue com o azimute de 171°29'17" e distância de 442,11 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.447.879,13m** e **E 374.707,85m**; deste, segue com o azimute de 265°00'33" e distância de 203,57 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.447.861,42m** e **E 374.505,05m**; deste, segue com o azimute de 223°37'46" e distância de 36,96 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.447.834,67m** e **E 374.479,55m**; deste, segue com o azimute de 160°15'07" e distância de 12,28 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.447.823,11m** e **E 374.483,70m**; deste, segue com o azimute de 224°32'51" e distância de 101,18 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.447.751,00m** e **E 374.412,72m**; deste, segue com o azimute de 134°29'18" e distância de 9,50 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.447.744,34m** e **E 374.419,50m**; deste, segue com o azimute de 223°29'43" e distância de 183,12 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.447.611,50m** e **E 374.293,46m**; deste, segue com o azimute de 138°04'16" e distância de 43,03 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.447.579,49m** e **E 374.322,21m**; deste, segue com o azimute de 222°32'34" e distância de 119,41 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.447.491,51m** e **E 374.241,47m**; deste, segue com o azimute de 176°05'58" e distância de 25,58 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.447.465,99m** e **E 374.243,21m**; deste, segue com o azimute de 265°43'50" e distância de 43,52 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.447.462,75m** e **E 374.199,81m**; deste, segue com o azimute de 223°30'17" e distância de 168,27 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.447.340,70m** e **E 374.083,97m**; deste, segue com o azimute de 133°43'24" e distância de 115,53 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.447.260,85m** e **E 374.167,46m**; deste, segue com o azimute de 175°56'33" e distância de 138,22 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.447.122,98m** e **E 374.177,24m**; deste, segue com o azimute de 265°31'13" e distância de 261,06 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.447.102,59m** e **E 373.916,98m**; deste, segue com o azimute de 175°36'28" e distância de 151,07 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.446.951,96m** e **E 373.928,55m**; deste, segue com o azimute de 264°42'14" e distância de 237,15 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.446.930,07m** e **E 373.692,41m**; deste, segue com o azimute de 175°30'03" e distância de 331,82 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.446.599,27m** e **E 373.718,44m**; deste, segue com o azimute de 265°06'27" e distância de 255,84 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.446.577,45m** e **E 373.463,53m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

174°58'37" e distância de 1.343,57 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.445.239,04m** e **E 373.581,17m**; deste, segue com o azimute de 267°22'30" e distância de 37,12 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.445.237,34m** e **E 373.544,09m**; deste, segue com o azimute de 175°57'57" e distância de 80,74 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.445.156,80m** e **E 373.549,77m**; deste, segue com o azimute de 265°22'55" e distância de 450,72 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.445.120,51m** e **E 373.100,51m**; deste, segue com o azimute de 171°40'16" e distância de 251,98 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.444.871,19m** e **E 373.137,01m**; deste, segue com o azimute de 80°28'57" e distância de 116,12 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.444.890,39m** e **E 373.251,53m**; deste, segue com o azimute de 108°17'44" e distância de 329,83 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.444.786,85m** e **E 373.564,69m**; deste, segue com o azimute de 34°19'11" e distância de 486,85 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.445.188,94m** e **E 373.839,18m**; deste, segue com o azimute de 8°16'50" e distância de 15,62 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.445.204,40m** e **E 373.841,43m**; deste, segue com o azimute de 355°11'33" e distância de 9,78 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.445.214,15m** e **E 373.840,61m**; deste, segue com o azimute de 83°05'07" e distância de 34,14 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.445.218,26m** e **E 373.874,50m**; deste, segue com o azimute de 358°17'22" e distância de 21,44 m, até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.445.239,69m** e **E 373.873,86m**; deste, segue com o azimute de 86°16'23" e distância de 11,38 m, até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.445.240,43m** e **E 373.885,22m**; deste, segue com o azimute de 356°13'18" e distância de 11,69 m, até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.445.252,09m** e **E 373.884,45m**; deste, segue com o azimute de 85°36'17" e distância de 37,19 m, até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.445.254,94m** e **E 373.921,53m**; deste, segue com o azimute de 177°35'04" e distância de 12,10 m, até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.445.242,85m** e **E 373.922,04m**; deste, segue com o azimute de 86°15'56" e distância de 16,27 m, até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.445.243,91m** e **E 373.938,28m**; deste, segue com o azimute de 176°11'09" e distância de 48,86 m, até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.445.195,16m** e **E 373.941,53m**; deste, segue com o azimute de 266°20'41" e distância de 24,00 m, até o vértice **41**, de coordenadas **N 8.445.193,63m** e **E 373.917,58m**; deste, segue com o azimute de 179°57'33" e distância de 56,04 m, até o vértice **42**, de coordenadas **N 8.445.137,59m** e **E 373.917,62m**; deste, segue com o azimute de 191°28'04" e distância de 307,37 m, até o vértice **43**, de coordenadas **N 8.444.836,36m** e **E 373.856,51m**; deste, segue com o azimute de 213°53'18" e distância de 161,84 m, até o vértice **44**, de coordenadas **N 8.444.702,01m** e **E 373.766,27m**; deste, segue com o azimute de 171°19'11" e distância de 117,55 m, até o vértice **45**, de coordenadas **N 8.444.585,81m** e **E 373.784,01m**; deste, segue com o azimute de 92°38'12" e distância de 165,43 m, até o vértice **46**, de coordenadas **N 8.444.578,20m** e **E 373.949,26m**; deste, segue com o azimute de 101°03'38" e distância de 200,01 m, até o vértice **47**, de coordenadas **N 8.444.539,83m** e **E 374.145,55m**; deste, segue com o azimute de 99°31'43" e distância de 219,04 m, até o vértice **48**, de coordenadas **N 8.444.503,57m** e **E 374.361,57m**; deste, segue com o azimute de

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

111°10'04" e distância de 567,93 m, até o vértice **49**, de coordenadas **N 8.444.298,49m** e **E 374.891,18m**; deste, segue com o azimute de 89°07'22" e distância de 32,66 m, até o vértice **50**, de coordenadas **N 8.444.298,99m** e **E 374.923,84m**; deste, segue com o azimute de 0°31'55" e distância de 102,31 m, até o vértice **51**, de coordenadas **N 8.444.401,30m** e **E 374.924,79m**; deste, segue com o azimute de 9°27'44" e distância de 52,37 m, até o vértice **52**, de coordenadas **N 8.444.452,96m** e **E 374.933,40m**; deste, segue com o azimute de 41°12'43" e distância de 28,90 m, até o vértice **53**, de coordenadas **N 8.444.474,70m** e **E 374.952,44m**; deste, segue com o azimute de 9°02'33" e distância de 46,00 m, até o vértice **54**, de coordenadas **N 8.444.520,13m** e **E 374.959,67m**; deste, segue com o azimute de 97°03'03" e distância de 24,93 m, até o vértice **55**, de coordenadas **N 8.444.517,07m** e **E 374.984,41m**; deste, segue com o azimute de 8°52'42" e distância de 80,47 m, até o vértice **56**, de coordenadas **N 8.444.596,58m** e **E 374.996,83m**; deste, segue com o azimute de 355°10'06" e distância de 540,79 m, até o vértice **57**, de coordenadas **N 8.445.135,45m** e **E 374.951,28m**; deste, segue com o azimute de 264°55'20" e distância de 399,62 m, até o vértice **58**, de coordenadas **N 8.445.100,08m** e **E 374.553,23m**; deste, segue com o azimute de 354°58'10" e distância de 1.581,39 m, até o vértice **59**, de coordenadas **N 8.446.675,38m** e **E 374.414,56m**; deste, segue com o azimute de 84°52'37" e distância de 639,67 m, até o vértice **60**, de coordenadas **N 8.446.732,50m** e **E 375.051,67m**; deste, segue com o azimute de 354°57'10" e distância de 231,77 m, até o vértice **61**, de coordenadas **N 8.446.963,37m** e **E 375.031,28m**; deste, segue com o azimute de 354°53'38" e distância de 621,80 m, até o vértice **62**, de coordenadas **N 8.447.582,70m** e **E 374.975,94m**; deste, segue com o azimute de 355°04'04" e distância de 566,31 m, até o vértice **63**, de coordenadas **N 8.448.146,91m** e **E 374.927,25m**; deste, segue com o azimute de 355°03'37" e distância de 442,36 m, até o vértice **64**, de coordenadas **N 8.448.587,63m** e **E 374.889,16m**; deste, segue com o azimute de 359°20'06" e distância de 43,07 m, até o vértice **65**, de coordenadas **N 8.448.630,70m** e **E 374.888,66m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 283°56'06" e 449,25 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SAD-69**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Z.E.U.-r 02

Área 02 da Zona de Estímulo à Urbanização-Residencial

Área: (ha):	84,2331 ha
Perímetro (m):	6.418,98 m

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.444.324,94m** e **E 374.315,72m**; deste, segue com o azimute de 191°20'03" e distância de 143,18 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.444.184,55m** e **E 374.287,58m**; deste, segue com o azimute de 281°19'46" e distância de 184,58 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.444.220,81m** e **E 374.106,60m**; deste, segue com o azimute de 191°05'33" e distância de 104,42 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.444.118,34m** e **E 374.086,51m**; deste, segue com o azimute de 141°07'18" e distância de 46,68 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.444.082,00m** e **E 374.115,81m**; deste, segue com o azimute de 201°24'17" e distância de 343,58 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.443.762,12m** e **E 373.990,42m**; deste, segue com o azimute de 280°12'06" e distância de 111,34 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.443.781,84m** e **E 373.880,84m**; deste, segue com o azimute de 328°25'58" e distância de 342,04 m, até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.444.073,27m** e **E 373.701,78m**; deste, segue com o azimute de 192°39'22" e distância de 610,08 m, até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.443.478,01m** e **E 373.568,11m**; deste, segue com o azimute de 103°53'13" e distância de 312,82 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.443.402,93m** e **E 373.871,79m**; deste, segue com o azimute de 192°44'01" e distância de 239,73 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.443.169,10m** e **E 373.818,95m**; deste, segue com o azimute de 65°49'58" e distância de 225,33 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.443.261,35m** e **E 374.024,53m**; deste, segue com o azimute de 78°55'19" e distância de 83,84 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.443.277,46m** e **E 374.106,81m**; deste, segue com o azimute de 89°26'02" e distância de 59,71 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.443.278,05m** e **E 374.166,52m**; deste, segue com o azimute de 142°49'05" e distância de 532,87 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.442.853,50m** e **E 374.488,56m**; deste, segue com o azimute de 31°06'30" e distância de 603,80 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.443.370,47m** e **E 374.800,52m**; deste, segue com o azimute de 353°05'00" e distância de 131,70 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.443.501,21m** e **E 374.784,66m**; deste, segue com o azimute de 70°00'26" e distância de 30,71 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.443.511,71m** e **E 374.813,52m**; deste, segue com o azimute de 340°00'06" e distância de 208,51 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.443.707,65m** e **E 374.742,21m**; deste, segue com o azimute de 290°36'50" e distância de 76,52 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.443.734,59m** e **E 374.670,59m**; deste, segue com o azimute de 197°21'47" e distância de 179,51 m, até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.443.563,26m** e **E 374.617,02m**; deste, segue com o azimute de 170°58'51" e distância de 86,50 m, até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.443.477,83m** e **E 374.630,58m**; deste, segue com o azimute de 211°01'42" e distância de 205,10 m, até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.443.302,08m** e **E 374.524,86m**; deste, segue com o azimute de 286°39'05" e distância de 21,74 m, até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.443.308,31m** e **E 374.504,03m**; deste, segue com o azimute de 238°04'59" e distância de 131,67 m, até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.443.238,70m** e **E 374.392,27m**; deste, segue com o azimute de 324°44'48" e distância de 100,45 m, até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.443.320,73m** e **E 374.334,29m**; deste, segue com o azimute de

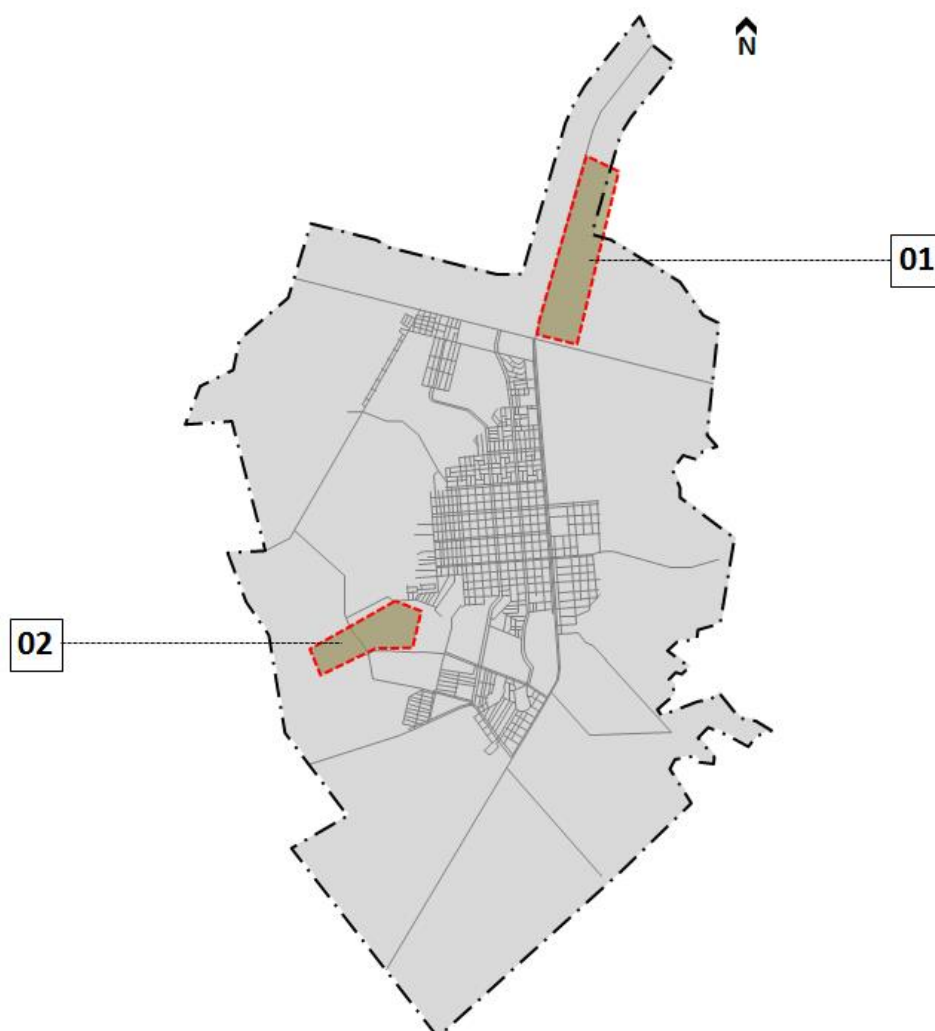
	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

11°03'26" e distância de 96,09 m, até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.443.415,04m** e **E 374.352,72m**; deste, segue com o azimute de 98°29'41" e distância de 24,44 m, até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.443.411,43m** e **E 374.376,89m**; deste, segue com o azimute de 9°31'03" e distância de 32,36 m, até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.443.443,34m** e **E 374.382,24m**; deste, segue com o azimute de 99°54'48" e distância de 60,58 m, até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.443.432,91m** e **E 374.441,92m**; deste, segue com o azimute de 10°14'13" e distância de 758,72 m, até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.444.179,55m** e **E 374.576,76m**; deste, segue com o azimute de 283°09'15" e distância de 74,83 m, até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.444.196,58m** e **E 374.503,89m**; deste, segue com o azimute de 336°13'04" e distância de 107,87 m, até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.444.295,29m** e **E 374.460,39m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 281°34'56" e 147,68 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SAD-69**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 2.12 – CROQUI E MEMORIAL DESCRITIVO DAS ÁREAS DE PREEMPÇÃO

CROQUI – ÁREAS PARA EXERCER DIREITO DE PREEMPÇÃO



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

MEMORIAL DESCRITIVO – Area 1-Aeroporto

Área 01 Para exercer direito de Preempção – Aeroporto

Área: (ha):	167,2104 ha
Perímetro (m):	6.760,00 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.451.653,90m** e **E 375.882,37m**; deste, segue com o azimuth de 196°01'24" e distância de 2.614,87 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.449.140,62m** e **E 375.160,59m**; deste, segue com o azimuth de 190°17'39" e distância de 131,00 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.449.011,73m** e **E 375.137,18m**; deste, segue com o azimuth de 187°41'10" e distância de 100,04 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.448.912,59m** e **E 375.123,80m**; deste, segue com o azimuth de 103°42'11" e distância de 632,45 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.448.762,77m** e **E 375.738,25m**; deste, segue com o azimuth de 13°36'33" e distância de 1.706,94 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.450.421,78m** e **E 376.139,89m**; deste, segue com o azimuth de 13°29'19" e distância de 1.025,17 m, até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.451.418,67m** e **E 376.379,01m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 295°20'39" e 549,53 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

MEMORIAL DESCRITIVO – Area2-E.T.E.

Área 02 Para exercer direito de Preempção – Estação de Tratamento de Esgoto

Área: (ha):	87,6145 ha
Perímetro (m):	4.406,99 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.444.821,69m** e **E 372.963,28m**; deste, segue com o azimuth de 240°55'56" e distância de 1.516,72 m, até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.444.084,80m** e **E 371.637,60m**; deste, segue com o azimuth de 153°46'37" e distância de 423,25 m, até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.443.705,11m** e **E 371.824,62m**; deste, segue com o azimuth de 64°37'44" e distância de 922,35 m, até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.444.100,32m** e **E 372.658,01m**; deste, segue com o azimuth de 89°17'20" e distância de 540,62 m, até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.444.107,03m** e **E 373.198,59m**; deste, segue com o azimuth de 14°43'22" e distância de 593,05 m, até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.444.680,61m** e **E 373.349,31m**; deste, segue , com os seguintes azimutes e distâncias 290°04'32" e 411,00 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI	
	VOLUME III	
DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

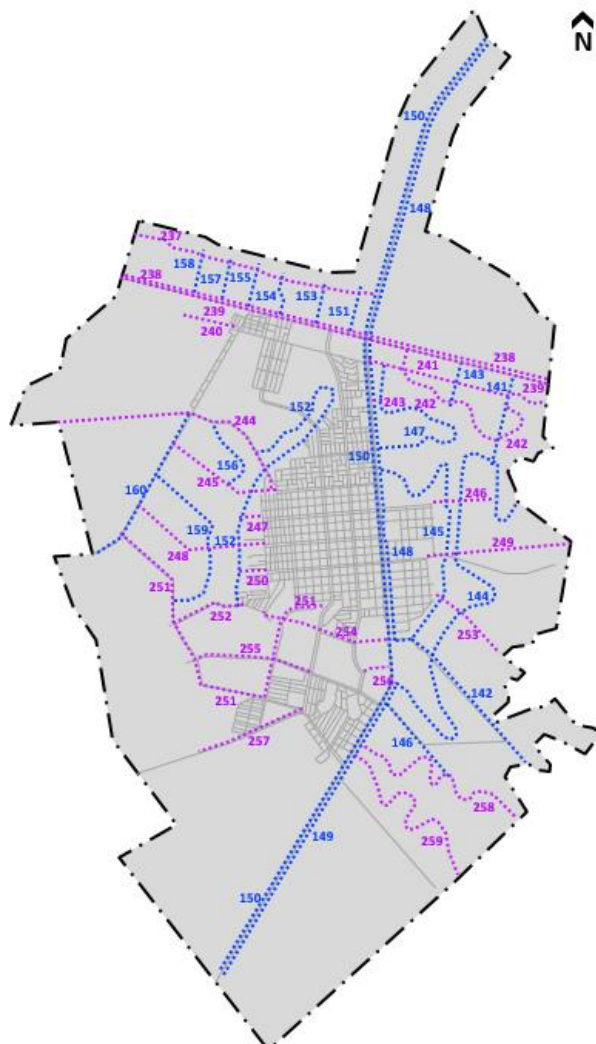
Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.”

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 3 – CROQUI E COORDENADAS GEOGRÁFICAS DAS VIAS PLANEJADAS

CROQUI – IMPLANTAÇÃO DAS VIAS PLANEJADAS



	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 141			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	377.270,08	8.448.338,08	1.368,00
2	376.950,97	8.447.007,48	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 142			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	376.045,67	8.444.134,09	2.538,00
2	377.461,52	8.442.513,95	
3	376.045,67	8.444.134,09	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 143			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	376.483,05	8.448.529,72	678,00
2	376.320,72	8.447.871,39	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 144			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	375.524,11	8.443.714,81	8.225,00
2	375.695,28	8.443.583,35	
3	375.812,15	8.443.384,62	
4	376.239,53	8.442.891,27	
5	376.347,50	8.442.862,96	
6	376.423,06	8.442.924,93	
7	376.410,78	8.443.030,87	
8	376.179,54	8.443.374,29	
9	376.033,42	8.443.952,80	
10	376.072,76	8.444.169,04	
11	376.225,73	8.444.456,66	
12	376.444,15	8.444.751,54	
13	376.638,74	8.444.867,88	
14	376.924,02	8.444.925,45	
15	376.997,53	8.444.998,13	
16	376.999,83	8.445.092,81	
17	376.959,20	8.445.167,20	
18	376.409,32	8.445.520,47	
19	376.485,03	8.446.428,48	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

20	376.502,01	8.446.831,38
21	376.549,64	8.447.129,48
22	376.690,68	8.447.191,79
23	377.038,06	8.447.032,27
24	377.032,47	8.446.566,32
25	377.021,30	8.446.373,80
26	377.012,93	8.446.237,08
27	377.079,93	8.446.164,54
28	377.174,86	8.446.172,91
29	377.320,04	8.446.424,02

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 145			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	375.499,68	8.444.346,39	4.498,00
2	375.737,51	8.444.367,31	
3	376.237,48	8.445.053,25	
4	376.202,02	8.445.457,47	
5	376.261,87	8.445.633,40	
6	376.315,51	8.446.298,86	
7	376.249,86	8.446.384,13	
8	376.272,84	8.446.990,31	
9	376.220,63	8.447.013,70	
10	376.166,63	8.446.972,32	
11	376.029,81	8.446.693,47	
12	375.837,18	8.446.535,15	
13	375.738,17	8.446.533,35	
14	375.696,45	8.446.585,13	
15	375.622,36	8.446.778,41	
16	375.489,98	8.446.865,73	
17	375.325,92	8.446.912,95	
18	375.276,18	8.446.918,45	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 146			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	375.372,29	8.443.388,25	1.418,00
2	376.296,65	8.442.311,71	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 147			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	375.321,91	8.448.491,25	3.304,00
2	375.259,41	8.447.932,86	
3	375.292,83	8.447.807,86	
4	375.387,69	8.447.766,10	
5	375.702,77	8.447.848,49	
6	375.866,52	8.447.821,40	
7	376.024,62	8.447.683,71	
8	376.366,92	8.447.563,59	
9	376.418,90	8.447.416,03	
10	376.354,50	8.447.343,51	
11	376.177,20	8.447.318,69	
12	376.027,31	8.447.412,75	
13	375.937,61	8.447.387,61	
14	375.861,76	8.447.286,93	
15	375.247,39	8.447.241,42	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 148			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	376.929,48	8.453.372,50	9.469,00
2	376.252,58	8.452.521,94	
3	376.154,59	8.452.372,47	
4	376.074,43	8.452.220,03	
5	376.006,60	8.452.051,65	
6	375.895,62	8.451.666,30	
7	375.655,30	8.450.827,70	
8	375.518,28	8.450.344,62	
9	375.170,33	8.449.138,33	
10	375.147,06	8.449.010,17	
11	375.130,84	8.448.890,04	
12	375.129,04	8.448.599,37	
13	375.166,36	8.448.167,57	
14	375.215,02	8.447.603,70	
15	375.270,32	8.446.984,73	
16	375.332,23	8.446.284,12	
17	375.316,69	8.446.177,72	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

18	375.341,43	8.445.880,96	
19	375.373,42	8.445.815,97	
20	375.430,00	8.445.171,04	
21	375.499,68	8.444.346,39	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 149			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	375.524,11	8.443.714,81	5.495,00
2	375.523,82	8.443.713,06	
3	375.497,66	8.443.612,26	
4	375.418,38	8.443.462,79	
5	375.043,00	8.442.845,30	
6	374.698,82	8.442.270,01	
7	374.188,73	8.441.427,33	
8	373.755,42	8.440.697,74	
9	372.834,96	8.439.158,78	
10	372.731,68	8.438.987,41	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 150			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	376.851,24	8.453.434,77	15.604,00
2	376.171,47	8.452.580,62	
3	376.068,32	8.452.423,28	
4	375.983,56	8.452.262,09	
5	375.911,93	8.452.084,25	
6	375.799,51	8.451.693,91	
7	375.559,13	8.450.855,12	
8	375.422,13	8.450.372,12	
9	375.072,85	8.449.161,18	
10	375.048,26	8.449.025,80	
11	375.031,19	8.448.899,33	
12	375.026,58	8.448.810,51	
13	375.029,09	8.448.594,48	
14	375.066,73	8.448.158,96	
15	375.115,40	8.447.594,95	
16	375.170,72	8.446.975,83	
17	375.249,92	8.446.079,50	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

18	375.330,37	8.445.162,46
19	375.406,46	8.444.261,98
20	375.435,55	8.443.938,98
21	375.440,63	8.443.874,85
22	375.437,92	8.443.806,18
23	375.425,91	8.443.733,86
24	375.407,79	8.443.664,04
25	375.382,08	8.443.602,98
26	375.331,96	8.443.513,14
27	374.957,36	8.442.896,95
28	374.613,14	8.442.321,58
29	374.102,96	8.441.478,75
30	373.669,52	8.440.748,94
31	372.749,23	8.439.210,25
32	372.646,04	8.439.039,03

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 151

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	374.818,52	8.449.009,04	648,30
2	374.986,69	8.449.672,36	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 152

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	373.410,30	8.447.186,77	5.507,00
2	373.619,21	8.447.216,77	
3	373.826,32	8.447.474,19	
4	374.008,83	8.447.527,97	
5	374.247,19	8.447.801,33	
6	374.280,58	8.448.050,12	
7	374.392,63	8.448.173,57	
8	374.564,82	8.448.128,23	
9	374.558,70	8.447.964,64	
10	374.367,52	8.447.668,05	
11	374.117,86	8.447.360,91	
12	373.548,71	8.446.947,74	
13	373.387,77	8.446.732,70	
14	373.324,69	8.446.576,54	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

15	373.231,47	8.446.356,71	
16	373.125,38	8.446.002,85	
17	373.151,18	8.445.763,21	
18	373.147,28	8.445.361,11	
19	373.095,24	8.445.107,92	
20	373.129,44	8.444.855,31	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 153

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	374.299,37	8.449.138,33	636,00
2	374.455,79	8.449.755,29	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 154

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	373.776,45	8.449.268,55	644,00
2	373.829,01	8.449.485,47	
3	373.762,63	8.449.627,85	
4	373.824,94	8.449.883,87	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 155

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	373.295,89	8.449.388,22	651,00
2	373.449,90	8.450.021,02	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 156

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	372.767,35	8.447.632,79	1.189,00
2	372.860,75	8.447.420,33	
3	372.919,09	8.447.328,54	
4	373.212,73	8.447.028,64	
5	373.205,30	8.446.906,27	
6	373.157,06	8.446.832,10	
7	373.014,82	8.446.729,50	
8	372.996,73	8.446.691,26	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 157			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	372.883,48	8.449.490,92	655,00
2	373.038,36	8.450.127,31	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 158			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	372.471,07	8.449.593,63	657,00
2	372.626,33	8.450.231,58	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 159			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	371.900,72	8.446.851,58	2.669,00
2	372.754,91	8.446.097,60	
3	372.669,41	8.445.854,99	
4	372.715,21	8.445.668,84	
5	372.718,29	8.445.401,31	
6	372.614,47	8.445.064,10	
7	372.409,88	8.444.971,03	
8	372.174,51	8.444.962,50	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 160			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	372.416,84	8.447.773,21	2.654,00
2	371.333,57	8.445.838,84	
3	370.945,82	8.445.638,11	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 240			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	372.281,54	8.449.249,93	857,00
2	373.112,75	8.449.042,86	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 241			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	375.131,58	8.448.538,54	2.763,00
2	377.195,19	8.448.025,80	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

3	377.359,78	8.448.055,19	
4	377.571,28	8.447.907,21	
5	377.781,39	8.447.931,63	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 242			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	375.696,12	8.448.721,59	3.204,00
2	375.622,94	8.448.416,45	
3	375.738,11	8.448.234,86	
4	376.091,62	8.448.120,72	
5	376.153,26	8.447.995,71	
6	376.236,65	8.447.934,11	
7	376.515,83	8.447.921,43	
8	376.646,36	8.447.852,59	
9	376.711,21	8.447.558,14	
10	376.858,94	8.447.396,76	
11	377.026,15	8.447.331,53	
12	377.401,79	8.447.521,51	
13	377.438,43	8.447.641,69	
14	377.372,01	8.447.742,40	
15	377.247,18	8.447.801,92	
16	377.165,10	8.447.900,35	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 243			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	375.186,79	8.447.930,79	133,00
2	375.319,38	8.447.934,58	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 244			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	370.427,54	8.447.627,26	3.877,00
2	372.416,84	8.447.773,21	
3	372.767,35	8.447.632,79	
4	373.009,50	8.447.643,38	
5	373.265,55	8.447.436,74	
6	373.642,13	8.446.786,41	
7	373.656,20	8.446.604,91	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 245			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	372.159,76	8.447.315,69	1.827,00
2	373.168,96	8.446.562,77	
3	373.734,50	8.446.611,68	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 246			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	376.090,00	8.446.420,33	938,00
2	377.026,70	8.446.466,84	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 247			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	373.172,73	8.446.168,03	328,00
2	373.500,47	8.446.186,38	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 248			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	371.637,71	8.446.381,94	2.179,00
2	372.409,72	8.445.699,76	
3	373.554,52	8.445.797,60	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 249			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	376.003,50	8.445.602,51	2.166,00
2	378.160,18	8.445.800,70	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 250			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	373.147,28	8.445.361,11	438,00
2	373.584,15	8.445.397,42	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 251			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	371.390,14	8.445.939,84	5.625,00

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

2	372.165,00	8.445.252,21	
3	372.186,22	8.444.605,75	
4	372.506,67	8.444.050,64	
5	372.602,40	8.443.657,69	
6	373.556,90	8.443.463,68	
6	373.801,30	8.444.593,26	
7	373.904,46	8.444.774,35	
8	374.020,59	8.444.817,68	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 252

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	372.118,35	8.444.572,45	
2	372.808,36	8.444.910,97	
3	372.893,39	8.444.853,85	1.219,00
4	373.129,44	8.444.855,31	
5	373.238,05	8.444.882,18	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 253

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	376.138,72	8.445.019,61	
2	376.559,75	8.444.722,19	1.306,00
3	377.102,12	8.444.146,68	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 254

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	373.546,21	8.444.774,35	
2	373.543,42	8.444.720,02	
3	374.108,85	8.444.598,78	1.981,00
4	374.911,07	8.444.294,62	
5	375.400,06	8.444.337,63	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 255

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	372.506,67	8.444.050,64	
2	372.678,96	8.444.109,82	
3	373.286,52	8.444.085,09	1.774,00
4	373.685,63	8.444.049,19	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

5	374.236,83	8.443.859,62	
---	------------	--------------	--

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 256

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	375.446,65	8.443.832,13	402,00
2	375.206,62	8.443.896,88	
3	375.061,61	8.443.874,82	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 257

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	372.554,17	8.442.663,03	1.686,00
2	373.005,31	8.442.807,74	
3	374.113,89	8.443.298,31	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 258

PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	374.999,74	8.442.773,00	3.547,00
2	375.233,38	8.442.619,02	
3	375.903,53	8.442.572,67	
3	375.345,37	8.442.580,22	
4	375.427,98	8.442.471,39	
5	375.467,41	8.442.315,66	
6	375.587,56	8.442.306,28	
8	376.003,04	8.442.578,29	
9	376.051,85	8.442.531,39	
10	376.072,58	8.442.431,00	
11	376.042,47	8.442.227,43	
12	376.080,01	8.442.159,89	
13	376.143,85	8.442.174,90	
14	376.211,44	8.442.300,61	
15	376.296,65	8.442.311,71	
16	376.378,30	8.442.290,71	
17	376.434,85	8.442.056,69	
18	376.506,20	8.441.953,50	
19	376.594,44	8.441.932,86	
20	376.652,64	8.441.955,37	
21	376.710,84	8.442.043,56	

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

22	376.825,48	8.442.064,94	
23	376.999,97	8.442.015,41	
24	377.328,53	8.441.688,94	

COORDENADAS GEOGRÁFICAS – Via Planejada 259			
PONTO	Coordenada E	Coordenada N	Comprimento (m)
1	374.905,70	8.442.615,81	3.380,00
2	375.120,65	8.442.470,63	
3	375.257,13	8.442.129,91	
3	375.319,09	8.441.882,24	
4	375.396,06	8.441.848,47	
5	375.561,28	8.442.032,35	
6	375.669,54	8.442.039,09	
8	375.790,33	8.441.983,56	
9	375.835,39	8.441.878,49	
10	375.685,19	8.441.649,59	
11	375.674,61	8.441.554,78	
12	375.709,60	8.441.491,98	
13	375.799,72	8.441.491,98	
14	376.079,46	8.441.645,83	
15	376.177,09	8.441.595,17	
16	376.284,44	8.441.442,42	
17	376.333,26	8.441.153,47	
18	376.470,97	8.440.808,58	

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central 51°00' WGr**, tendo como S.G.R. (Sistema Geodésico de Referência) o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.”

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI ANEXOS DA LEI	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

ANEXO 4 – RESUMO GERAL DE ÍNDICES URBANÍSTICOS

Tabela Resumo de Índices Urbanísticos

ZONA	Z.S.A.	Z.S.I.	Z.A.E.	Z.A.U. -c	Z.A.U. -s	Z.E.D.	Z.E.U. -c	Z.E.U. -e	Z.E.U. -r
Área Mínima do Lote (m²)	50.000,00	2.000,00	Nihill	200,00	180,00	500,00	400,00	200,00	200,00
Frente Mínima do Lote (m)	200,00	50,00	Nihill	10,00	8,00	20,00	10,00	10,00m vias locais 12,00m avenidas	10,00m vias locais 12,00m avenidas
Doação destinada a Equipamento Público Comunitário	0%	5%	15%	10%	10%	5%	5%	5%	5%
Doação destinada a Área Livre de Uso	0%	0%	30%	10%	15%	10%	10%	10%	10%
Coefficiente de Adensamento Construtivo	0,50	1,00	1,00	0,75	2,00	1,00	1,00	0,75	1,00
Coefficiente Suplementar de Adensamento Oneroso	0 (zero)	0 (zero)	0 (zero)	0,75	0 (zero)	1,00	3,00	0,75	1,00
Taxa de Ocupação Habitável Máximo	15%	80%	50%	75%	80%	90%	70%	75%	70%
Taxa Mínima de Ajardinamento	-	10%	30%	25%	20%	10%	30% uso residencial 10% uso comercial	25%	30%
Afastamento Frontal Mínimo (m)	10,00	10,00 [A]	3,00	3,00	1,50	0,00 (zero)	3,00 uso residencial 0,00 uso comercial	3,00	3,00
Afastamento Lateral Mínimo (m)	3,00	5,00 [A]	1,50	1,00 testada ≤ 10,00m 1,50 testada >10,00m	1,00	2,00	1,50 apenas 1 pavimento 2,00 mais de 1 pavimento	1,00 testada ≤ 10,00m 1,50 testada >10,00m	1,50
Gabarito de altura	Ver anexo 2.c	Ver anexo 2.c	Ver anexo 2.c	Ver anexo 2.c	Ver anexo 2.c	Ver anexo 2.c	Nihill	Ver anexo 2.c	Ver anexo 2.c

[A] Lotes entre 500,00m² e 1.999,99m² - vide Parágrafo Único do Art. 37.

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	DATA:
MINUTA DA LEI APÊNDICE DO VOLUME III	JUNHO / 2021
	REVISÃO:
	REV. 04 - FINAL

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III

DOCUMENTO:	REVISÃO:	
MINUTA DA LEI APÊNDICE DO VOLUME III	JUNHO / 2021	REV. 04 - FINAL

APÊNDICE 1 – REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - RRT

 CAU/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil Registro de Responsabilidade Técnica - RRT	RRT SIMPLES Nº 0000009752754 INICIAL INDIVIDUAL 
1. RESPONSÁVEL TÉCNICO Nome: MARCOS GUILHERME FERREIRA CHIOCCA GONÇALVES Registro Nacional: A73415-2 Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista	
2. DADOS DO CONTRATO Contratante: Município de Água Boa CNPJ: 15.023.898/0001-90 Contrato: 10 Valor Contrato/Honorários: R\$ 0,00 Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito público Celebrado em: 27/07/2020 Data de Início: 27/07/2020 Previsão de término: 31/08/2020 Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT	
3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO Endereço: AVENIDA PLANALTO Nº: 410 Complemento: Bairro: CENTRO UF: MT CEP: 78635000 Cidade: ÁGUA BOA Coordenadas Geográficas: Latitude: -14.057166875434284 Longitude: -52.16208846885892	
4. ATIVIDADE TÉCNICA Grupo de Atividade: 4 - MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO Subgrupo de Atividade: 4.4 - PLANEJAMENTO URBANO Atividade: 4.4.5 - Planos diretores Quantidade: 1,00 Unidade: un Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015	
5. DESCRIÇÃO Trata-se do processo de Revisão do Plano Diretor do município de Água Boa - MT.	
6. VALOR Valor do RRT: R\$ 97,95 Pago em: 27/07/2020 Total Pago: R\$ 97,95	
7. ASSINATURAS Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil. _____ de _____ de _____ Local Dia Mês Ano _____ Município de Água Boa CNPJ: 15.023.898/0001-90 _____ MARCOS GUILHERME FERREIRA CHIOCCA GONÇALVES CPF: 946.320.062-20	
A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: http://siocau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos , com a chave: ZbC2w1 Impresso em: 28/07/2020 às 04:42:41 por: ip: 172.18.1.8	
www.cau.br.gov.br	Página 1/1

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI APÊNDICE DO VOLUME III	REVISÃO: JUNHO / 2021
	REV. 04 - FINAL

Nossos sinceros agradecimentos aos cidadãos Água-boenses que, nativos ou adotivos, dão o melhor de si, todos os dias, para a construção de uma Água Boa com melhores condições de vida. Louvamos, especialmente aqueles que participaram diretamente, como cidadãos e técnicos, da revisão deste Plano Diretor.

Adelar Fusinato
Ademilson Ramos
Agnaldo Lansoni
Alceu Penteado Júnior
Alex Gomes Trindade
Alex Sandro Pilatti
Allan Rivelino Ferreira
Allan Rodrigo Apio
Antonio Evangelista de Amorim Filho
Áurea Soares de Campos
Aurélio Mendanha da Silva
Caetano Ferreira de Rezende
Claudinei de Oliveira Rosa (*in memorian*)
Cleide Fernandes Ferreira
Clemilson Araújo
Cristiano Seibel Dalla Costa
Danilo Cordeiro
Darci Mendez
Deiwis Schindler
Diane Cristina Stefanoski Zamboni
Earle Francisco da Silva
Edilaine Maria Dias Ferreira
Edivan Frank
Eduardo Roberto Scherer

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI APÊNDICE DO VOLUME III	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

Eliane Cassiano
 Elizandro Orlandi
 Elizoneth de Oliveira Abreu
 Emerson Marcelo Godoy
 Enio Aurélio Zandoná
 Erik Rodrigo Jesus da Silva
 Ewandro Jardel
 Fábio Tadeu Weiler
 Fabiula Zimmermann das Neves
 Fernando de Melo Quintanilha
 Fernando Weissheimer
 Gelson Bertol Pereira
 Germano Luiz Zandoná
 Gilson Cesar da Silva Galle
 Helaine Cristina Santos Barbosa
 Heleno Gatto (*in memoriam*)
 Isaque Silva Coelho
 Jader Luis de Araújo Mendes Bahia
 Jair da Silva
 Jamerson Silveira
 Joaquim dos Anjos Ferreira da Paixão
 José Ari Zandoná
 Katia Nasciento
 Kleber Paixão Gomes Jardim
 Larissa Ferreira Zanin
 Larisse Bento de Resende
 Leonardo Leite Ribeiro
 Licineia Bernardo da Silva
 Lilia Alves Ferreira
 Luciene Barbosa Oliveira
 Luis Cesar de Lara Pinto Filho
 Luis Felipe Lima
 Luiz Omar Pichetti
 Marcelo Teixeira

	REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ÁGUA BOA-MT FORMATAÇÃO E ESCRITA JURÍDICA PARA MINUTA DA LEI
	VOLUME III
DOCUMENTO: MINUTA DA LEI APÊNDICE DO VOLUME III	REVISÃO: JUNHO / 2021 REV. 04 - FINAL

Marcos Roberto Lamp
Marcorenes Coelho Costa
Mardem Gomes Vaz
Marilene Teresinha Estefano
Mario Marcelo Lemes Duarte
Mauro Rosa da Silva (*Prefeito 2017-2020*)
Nelcindo Iappe
Neuza de Almeida Moura
Otacílio Barbosa
Rafael dos Santos
Rafael Saidt
Reginaldo Martins Del Colle
Regis Rezende Junior
Rejane Schneider Garcia (*Vice-Prefeita*)
Rejani Sioni Ratzlaff
Renato Beraldo da Silva
Ricardo Nascimento
Rodrigo Rebelatto Silva
Sandro Lúcio Aleixo
Silvia de Almeida Silva
Silvio Pedro Monteiro Soto
Tener Machado Baumgardt
Thaiz Expedita Oliveira Lima
Umberto Resende
Valdecir Padilha
Valter Pereira Souza
Wanderson Vilela Neves Siqueira
Waneidiana Rodrigues da Silva
Wilson Prestes Stein